

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL P.G.T., DELL'ERIR, DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA

Il Presidente, dopo aver aperto la seduta:

- specifica che saranno posti in discussione e votazione separatamente alcuni stralci della variante per dare la possibilità ai consiglieri in situazione di incompatibilità di non partecipare alla votazione esclusivamente per le zone rispetto alle quali sussiste tale incompatibilità, onde consentire il pieno mandato di consigliere comunale e che al termine ci sarà una votazione finale avente carattere ricognitivo ed unitario, senza quindi alcuna discussione in merito all'atto deliberativo nel suo complesso da parte di tutti consiglieri, inclusi quelli che si sono assentati dalle precedenti votazioni separate, poiché in tale fattispecie non ricorrono le cause di incompatibilità ed astensione, dal momento che sui punti specifici oggetto del conflitto di interesse si è già votato senza la partecipazione dei consiglieri dichiaratisi in conflitto.

- dà lettura dell'articolo 78 - comma 2 - del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i., che testualmente recita: «gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado»;

- invita, pertanto, i consiglieri comunali interessati dal suddetto articolo a non prendere parte alla discussione e votazione di quei documenti per i quali sussistono condizioni di incompatibilità;

Illustrazione, discussione, votazione [omissis]

Chiusa la discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il testo integrale della discussione, come risulta dalla registrazione trascritta e depositata agli atti;

Preso atto:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 25 novembre 2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Giussano, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

- che l'avviso di avvenuta approvazione consiliare della Variante Generale al P.G.T. è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) n. 2 - Serie Inserzioni e Concorsi, in data 11/01/2012, data dalla quale gli atti costituenti il P.G.T. hanno acquistato efficacia (ai sensi dell'art. 13, comma 11, L.R. n. 12/2005 e s.m.i.), entrando definitivamente in vigore;

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., il Documento di Piano del P.G.T. ha validità quinquennale. Scaduto tale termine il Comune deve provvedere all'approvazione di un nuovo Documento di Piano, mentre in caso di inadempienza si applicano le norme di cui all'articolo 25, comma 7 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

- che la L.R. n. 31/2014 - *“Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato”*, ha fissato nuovi principi per la pianificazione, prevedendo l’integrazione in conformità del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) e il successivo adeguamento dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

- che la suddetta L.R. n. 31/2014, all’art. 5, comma 5, ha altresì introdotto una proroga del termine di scadenza dei documenti di piano del P.G.T., di dodici mesi successivi all’adeguamento dei P.T.C.P., data, quindi, non prevedibile a priori;

- che l’iter di integrazione del P.T.R. e del P.T.C.P. sono attualmente in corso e non è ancora intervenuta la relativa adozione;

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 18/10/2016 è stato avviato il procedimento relativo alla redazione degli atti della Variante Generale al P.G.T. vigente del Comune di Giussano ai sensi dell’articolo 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12, nonché contestualmente, con il medesimo atto, è stata nominata l’Autorità Procedente per la V.A.S. nella persona dell’arch. Ambrogio Mantegazza, Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Giussano e l’Autorità competente nella persona del dott. Martino De Vita, Dirigente del Settore Sicurezza del Territorio e dei Cittadini del Comune di Giussano;

- che con determinazione dirigenziale n. 928/2016 del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio è stato approvato il relativo avviso di avvio del procedimento, nonché le modalità di pubblicità, stabilendo di fissare alle ore 12:15 del 31 gennaio 2017, il termine per la presentazione di proposte e suggerimenti, come da art. 13, comma 2, L.R. 12/2005 e s.m.i.;

- che in data 31/10/2016 è stato pubblicato l’avviso di “Avvio del procedimento di Variante Generale al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), agli atti pianificatori connessi e al relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)” sul periodico a diffusione locale “Il Giornale di Carate” nonché sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza (manifesti, pubblicazione sul sito web istituzionale, Albo Pretorio, Amministrazione Trasparente), oltre che sul sito del Sistema informativo lombardo della valutazione ambientale di piani e programmi (SIVAS) così come previsto dall’art. 13 comma 2 della Legge regionale 11 marzo 2005, n° 12;

- che con determinazione dirigenziale del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio n° 542/2017 è stato aggiudicato, a seguito di espletamento di apposita procedura aperta, il servizio di redazione della Variante Generale al P.G.T. vigente e degli atti pianificatori connessi al R.T.P. con capogruppo l’arch. Massimo Giuliani, con studio in Pavia;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 233 del 13/12/2016 è stato approvato il programma di collaborazione con Centro Studi PIM inerente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e della Variante di Piano Generale del Traffico Urbano (P.G.T.U.);

- che con determinazione dirigenziale del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio n° 1186/2016 è stato individuato l’Ufficio di Piano (inerente la Variante in oggetto) e attuazione del Programma di collaborazione con il centro Studi PIM per la VAS;

- che in seguito alla riorganizzazione che ha interessato la struttura del Comune di Giussano si è reso necessario procedere, con deliberazione della Giunta Comunale n° 119 in data 03/07/2018, alla nuova nomina dell’Autorità Procedente nella persona dell’ing. David Cornacchia, Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, che ha condiviso e fatto proprio il percorso di VAS sino a quel tempo realizzato, ivi compresi gli atti posti in essere dalla precedente Autorità;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 164 del 10/10/2017 sono stati approvati gli Obiettivi della Pianificazione ed Elenco Stakeholder in merito alla Variante di P.G.T. in oggetto;

- che ai sensi del comma 2 dell'art. 13 della L.R. n° 12/2005 nel corso del lavoro di stesura della Variante sono stati invitati a partecipare le associazioni ed organizzazioni sociali, culturali, economiche, le rappresentanze di categoria e gli ulteriori portatori di interesse diffusi sul territorio, interessati all'iter decisionale e con le seguenti modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione:

- assemblea pubblica in data 17/10/2017, per illustrazione degli obiettivi principali della Variante;
- tre giornate di incontri, nel mese di novembre 2017, con la partecipazione dell'Associazione locale dei commercianti, delle Associazioni degli industriali e del Terzo Settore, dei rappresentanti degli Ordini e Collegi Professionali, delle Associazioni sportive e culturali che operano sul territorio di Giussano e dei componenti le Commissioni Urbanistica e Paesaggio del Comune di Giussano;
- workshop, in data 23/01/2018, organizzato secondo quattro tavoli di lavoro, con lo scopo di far confrontare le differenti realtà sociali ed economiche presenti sul territorio e con l'obiettivo di individuare temi e criticità che potessero guidare la visione strategica del P.G.T. di Giussano;
- incontro in data 15/02/2018, con il Tavolo Under 35 di Giussano;
- incontro con la cittadinanza per presentare il lavoro svolto, in data 12/07/2018, successivamente al deposito degli atti del P.G.T. ai fini VAS;

- che in merito delle attività P.S.E. in data 10/08/2018 è stato dato avviso alle parti sociali ed economiche tramite lettera e avviso del 10/08/2018 (Associazioni locali, Associazioni di categoria, ecc.) della consultazione delle parti economiche e sociali, di cui al comma 3 della L.R. n° 12/2005;

- che nell'ambito del P.S.E. sopra indicato, veniva convocata una conferenza di consultazione in data 04/09/2018 e che entro il termine del 17/09/2018 sono pervenuti i seguenti pareri:

n° ord	ENTE/ Soggetto	data	prot n°
1	Colzani Roberto	17/09/2018	25.466
2	Altarimi Srl	17/09/2018	25.487

- che le attività di VAS inerenti la Variante in oggetto sono state impostate in collaborazione con il soggetto pianificatore ed in stretto rapporto con i tempi e le modalità del processo di piano, in accordo allo schema metodologico-procedurale di piano/VAS predisposto dalla Regione Lombardia e contenuto nell'Allegato 1 alla D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010 "Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Modello generale", con la seguente tempistica :

- in data 28/11/2017 è stata convocata la Prima Conferenza di Valutazione, nel corso della quale è stato illustrato il Rapporto Ambientale Preliminare - Documento di scoping e gli obiettivi e finalità della Variante al P.G.T. del Comune di Giussano, il verbale della conferenza e i pareri pervenuti sono stati pubblicati sul sito web del Comune e nel sito web 'SIVAS' di Regione Lombardia;

- in data 5/07/2018 è avvenuta la messa a disposizione e pubblicazione della Proposta di Piano ai fini VAS, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica presso la sede comunale, sul sito web del Comune e nel sito web 'SIVAS' di Regione Lombardia;
- in data 4/09/2018 è stata convocata la Seconda Conferenza di Valutazione Finale nella quale è stato presentato il Rapporto Ambientale e i contenuti della Variante Generale. Alla conferenza hanno partecipato i rappresentanti del Parco della Valle del Lambro, del Comune di Carugo, del Comune di Verano Brianza, della provincia di Monza e della Brianza, di Enel Sole Srl, i cui verbali sono depositati agli atti e sul sito web 'SIVAS' di Regione Lombardia;
- nelle date 13/09/2018, 18/09/2018, 02/10/2018, 25/10/2018, in seguito al deposito ai fini VAS degli atti della Variante Generale di P.G.T. e del Rapporto Ambientale, è avvenuta la discussione conseguente all'esame della documentazione presentata da parte della Commissione Urbanistica, Lavori pubblici e Viabilità come risulta dai verbali delle sedute depositati agli atti dell'Ufficio;
- in data 25/10/2018, con Prot. n. 29.665 e Prot. n. 29.616, sono stati depositati e messi a disposizione il Rapporto Ambientale, e la SnT aggiornati sulla base dei contributi e delle osservazioni pervenute a seguito dei lavori della procedura di VAS, nonché si provveduto in data 26/10/2018 alla messa a disposizione sul sito web del Comune e nel sito web 'SIVAS' di Regione Lombardia;
- in data 26/10/2018, con Prot. n. 29.811, è stato espresso il parere motivato dell'Autorità Competente in accordo con l'Autorità Procedente e con Prot. n. 29.812 è stata espressa la Dichiarazione di Sintesi dell'Autorità Procedente che sono stati pubblicati all'Albo Pretorio Comunale, nonché sul sito del Sistema Informativo per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani e dei Programmi;

Visto che in data 26/10/2018 veniva depositata al Protocollo comunale al n. 29.766 dal R.T.P. con capogruppo l'arch. Massimo Giuliani la Proposta di Variante Generale al P.G.T. costituita dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO

- D 01 Relazione generale
- D 02 Norme Attuazione
- D 03 Localizzazione dei contributi iniziali
- D 04 Vincoli e prescrizioni sovracomunali
- D 05 Schema di rete ecologica
- D 06 Carta del paesaggio
- D 07 Compatibilità del sistema produttivo
- D 08 Sistema della mobilità
- D 09.1 Strategie alternative di Piano
- D 09.2 Strategie alternative di Piano
- D 09.3 Strategie alternative di Piano
- D 09.4 Strategie alternative di Piano (ambiti di trasformazione e aree per servizi)
- D 10 Carta della rigenerazione urbana
- D 11 Valutazione degli Ambiti di Trasformazione non attuati
- D 12 Previsioni di Piano
- D 13 Sensibilità paesistica
- D 14 Carta del bilancio ecologico
- D 15 Carta dei servizi ecosistemici - stato di fatto
- D 16.1 Carta dei servizi ecosistemici - progetto fase 1
- D 16.2 Carta dei servizi ecosistemici - progetto fase 2
- D A1 Fascicolo di compatibilità con il PTCP
- D A1.1 CS 01 usi del suolo comunale, CS 02 stima delle possibili variazioni di uso del suolo, CS 03 previsioni trasformative del PGT

- 1 Relazione geologica
- 2 Norme Tecniche geologiche
- 3.1 Carta geologica
- 3.1.5 Carta idrogeologica
- 3.1.11 Carta rischio idrogeologico
- 4.1 Carta dei vincoli (foglio a)
- 5 Carta della fattibilità geologica e delle azioni di piano
- 6 Carta della pericolosità sismica locale

PIANO DEI SERVIZI

- S 01 relazione
- S 02 Norme di attuazione
- S 03 Azzonamento dei servizi esistenti e di progetto e individuazione aree di perequazione
- S04 Strategia per la realizzazione dei corridoi ecologici comunali
- S05 Infrastrutture per l'efficientamento energetico e l'invarianza idraulica
- S 06 Rapporto territoriale
- S 07 Analisi delle criticità
- S 08 Piano degli interventi
- S 09 Elaborati cartografici

PIANO DELLE REGOLE

- R 01 Relazione
- R 02 Norme di Attuazione
- R 03 Definizione del Nucleo di Antica Formazione
- R 03.1 Nuclei di Antica Formazione: aggregati storici
- R 03.2 Nuclei di Antica Formazione: modalità di intervento
- R 03.3 Nuclei di Antica Formazione: Tipologia degli spazi non edificati
- R 04 Azzonamento: intero territorio comunale
- R 04.1 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.2 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.3 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.4 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.5 Azzonamento: ambito urbano

ERIR

- Elaborato tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti

Vista l'attestazione di congruità tra le previsioni urbanistiche della variante e i contenuti dello studio geologico del P.G.T., prodotto in conformità all'Allegato XV, D.G.R. 30/11/2011, n. IX/2016, a firma del dott. Geologo A. Borsani, presentata con Prot. n. 30167 del 30/10/2018 ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "G";

Richiamato integralmente ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "B", valutate le osservazioni pervenute e le controdeduzioni prodotte, il Parere Motivato VAS di cui al decreto dirigenziale Prot. n. 29811/2018 del 26/10/2018 con il quale è stato concluso il procedimento di VAS, esprimendo valutazione positiva circa la compatibilità ambientale della Variante Generale al P.G.T. del Comune di Giussano, con le relative prescrizioni indicate;

Dato atto che nel processo di pianificazione si è riscontrata la necessità di aggiornare il Piano di Zonizzazione Acustica e il Piano Generale Urbano del Traffico, che verranno successivamente adottati e approvati con contenuti conformi ai documenti che vengono adottati nella presente seduta;

Visti:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12 “*Legge per il governo del territorio*”;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “*Norme in materia ambientale*” e s.m.i.;
- la D.G.R. 10 novembre 2010, n. 761 - “*Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS*” (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007);
- il recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971;
- la D.G.R. 27 dicembre 2007, n. 6420 - “*Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi*”;
- la D.G.R. 30 novembre 2011 - n. IX/2616 - “*Aggiornamento dei “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio, in attuazione dell’art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12”*”, approvati con D.G.R. 22 dicembre 2005, n. 8/1566 e successivamente modificati con D.G.R. 28 maggio 2008, n. 8/7374;

Visto altresì:

- la D.G.R. 29 dicembre 2005, n. 8/1681 - “*Modalità per la pianificazione comunale*”;
- la D.G.R. n. 1562 del 22 dicembre 2005 - “*Sviluppo del Sistema Informativo Territoriale integrato (SIT)*”;

Ritenuto che la proposta di Variante Generale al P.G.T. depositata, composta come sopra citato, rispetta gli indirizzi e gli obiettivi indicati dall’Amministrazione, nonché ha acquisito i contributi e i pareri pervenuti nella fase iniziale di Preparazione, Orientamento ed Elaborazione e Redazione della Variante di P.G.T. e della connessa procedura di VAS;

Dato atto che, stante la condizione di incompatibilità dichiarata da alcuni consiglieri comunali, si rende opportuno porre in discussione e votare separatamente per stralci la proposta di adozione della Variante Generale al P.G.T., così come indicati nella tavola R04 “*Azzonamento: intero territorio comunale*” allegata al presente atto sotto la lettera “F”;

Vista la competenza, per quest’atto, del Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e dell’art. 22 del vigente Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri, in attuazione dell’art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi Dirigenti di settore, nonché l’esito della verifica di conformità dell’azione amministrativa da parte del Segretario Generale di cui all’allegato “A” al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Effettuate, in merito all’argomento in oggetto, le seguenti votazioni che hanno riportato il seguente esito:

VOTAZIONE PARERE MOTIVATO VAS - RAPPORTO AMBIENTALE - SINTESI NON TECNICA

- consiglieri presenti	n.
- voti favorevoli	n.
- voti contrari	n.
- consiglieri astenuti	n.

VOTAZIONE DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DELLE REGOLE - STRALCIO “A”

- consiglieri presenti	n.
- voti favorevoli	n.

- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

VOTAZIONE DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DELLE REGOLE - STRALCIO "B"

- consiglieri presenti n.
- voti favorevoli n.
- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

VOTAZIONE DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DELLE REGOLE - STRALCIO "C"

- consiglieri presenti n.
- voti favorevoli n.
- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

VOTAZIONE DOCUMENTO DI PIANO E PIANO DELLE REGOLE - STRALCIO "D"

- consiglieri presenti n.
- voti favorevoli n.
- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

VOTAZIONE PIANO DEI SERVIZI - ERIR

- consiglieri presenti n.
- voti favorevoli n.
- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

VOTAZIONE CONCLUSIVA AVENTE CARATTERE RICOGNITIVO ED UNITARIO

- consiglieri presenti n.
- voti favorevoli n.
- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

In conseguenza delle votazioni che precedono, rese in forma palese e per alzata di mano

DELIBERA

1. di recepire integralmente il Parere Motivato VAS di cui decreto dirigenziale Prot. n. 29811/2018 del 26/10/2018, allegato "B" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di adottare il Rapporto Ambientale, Prot. n. 29.665 del 25/10/2018, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "C", di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di adottare il documento Sintesi non Tecnica, Prot. n. 29.616 del 25/10/2018, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "D", di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

4. di adottare, per i motivi in premessa esposti, la Variante Generale al P.G.T. presentata, corredata della componente geologica, dell'ERIR, costituita dai seguenti elaborati ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "E":

DOCUMENTO DI PIANO

- D 01 Relazione generale
- D 02 Norme Attuazione
- D 03 Localizzazione dei contributi iniziali
- D 04 Vincoli e prescrizioni sovracomunali
- D 05 Schema di rete ecologica
- D 06 Carta del paesaggio
- D 07 Compatibilità del sistema produttivo
- D 08 Sistema della mobilità
- D 09.1 Strategie alternative di Piano
- D 09.2 Strategie alternative di Piano
- D 09.3 Strategie alternative di Piano
- D 09.4 Strategie alternative di Piano (ambiti di trasformazione e aree per servizi)
- D 10 Carta della rigenerazione urbana
- D 11 Valutazione degli Ambiti di Trasformazione non attuati
- D 12 Previsioni di Piano
- D 13 Sensibilità paesistica
- D 14 Carta del bilancio ecologico
- D 15 Carta dei servizi ecosistemici - stato di fatto
- D 16.1 Carta dei servizi ecosistemici - progetto fase 1
- D 16.2 Carta dei servizi ecosistemici - progetto fase 2
- D A1 Fascicolo di compatibilità con il PTCP
- D A1.1 CS 01 usi del suolo comunale, CS 02 stima delle possibili variazioni di uso del suolo, CS 03 previsioni trasformatrici del PGT
- 1 Relazione geologica
- 2 Norme Tecniche geologiche
- 3.1 Carta geologica
- 3.1.5 Carta idrogeologica
- 3.1.11 Carta rischio idrogeologico
- 4.1 Carta dei vincoli (foglio a)
- 5 Carta della fattibilità geologica e delle azioni di piano
- 6 Carta della pericolosità sismica locale

PIANO DEI SERVIZI

- S 01 relazione
- S 02 Norme di attuazione
- S 03 Azzonamento dei servizi esistenti e di progetto e individuazione aree di perequazione
- S04 Strategia per la realizzazione dei corridoi ecologici comunali
- S05 Infrastrutture per l'efficientamento energetico e l'invarianza idraulica
- S 06 Rapporto territoriale
- S 07 Analisi delle criticità
- S 08 Piano degli interventi
- S 09 Elaborati cartografici

PIANO DELLE REGOLE

- R 01 Relazione
- R 02 Norme di Attuazione
- R 03 Definizione del Nucleo di Antica Formazione
- R 03.1 Nuclei di Antica Formazione: aggregati storici
- R 03.2 Nuclei di Antica Formazione: modalità di intervento

- R 03.3 Nuclei di Antica Formazione: Tipologia degli spazi non edificati
- R 04 Azzonamento: intero territorio comunale
- R 04.1 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.2 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.3 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.4 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.5 Azzonamento: ambito urbano

ERIR

- Elaborato tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 13, comma 4, L.R. 12/2005 e s.m.i. al deposito degli atti costituenti la variante puntuale, entro novanta giorni dall'adozione, a pena di inefficacia degli stessi, nella Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
 6. di provvedere, ai sensi dell'art. 13, comma 4, L.R. 12/2005 e s.m.i., alla pubblicazione degli atti nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale;
 7. di provvedere, con riferimento ai due punti precedenti, a darne adeguata pubblicità sul Bollettino ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
 8. di provvedere alla trasmissione degli atti alla Provincia di Monza e della Brianza per la Valutazione di Compatibilità di cui all'art. 13, comma 5, L.R. 12/2005;
 9. di provvedere alla trasmissione del Documento di Piano, contemporaneamente al deposito, all'A.T.S. e all'A.R.P.A., per la formulazione delle osservazioni come da art. 13, comma 6, L.R. 12/2005;
 10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 12, L.R. 12/2005, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.

Effettuata, altresì, la votazione in merito alla immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in presenza di n. __ consiglieri, che ha riportato il seguente esito:

- voti favorevoli n.
- voti contrari n.
- consiglieri astenuti n.

In conseguenza della votazione che precede, resa in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

11. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Allegati:

- A) Pareri;
- B) Parere motivato VAS (Prot. n° 29811/2018);
- C) Rapporto ambientale (Prot. n° 29655/2018);
- D) Sintesi non tecnica (Prot. n° 29616/2018);

E) Variante generale al P.G.T. vigente (Prot. n° 29766/2018) costituita da:

DOCUMENTO DI PIANO

- D 01 Relazione generale
- D 02 Norme Attuazione
- D 03 Localizzazione dei contributi iniziali
- D 04 Vincoli e prescrizioni sovracomunali
- D 05 Schema di rete ecologica
- D 06 Carta del paesaggio
- D 07 Compatibilità del sistema produttivo
- D 08 Sistema della mobilità
- D 09.1 Strategie alternative di Piano
- D 09.2 Strategie alternative di Piano
- D 09.3 Strategie alternative di Piano
- D 09.4 Strategie alternative di Piano (ambiti di trasformazione e aree per servizi)
- D 10 Carta della rigenerazione urbana
- D 11 Valutazione degli Ambiti di Trasformazione non attuati
- D 12 Previsioni di Piano
- D 13 Sensibilità paesistica
- D 14 Carta del bilancio ecologico
- D 15 Carta dei servizi ecosistemici - stato di fatto
- D 16.1 Carta dei servizi ecosistemici - progetto fase 1
- D 16.2 Carta dei servizi ecosistemici - progetto fase 2
- D A1 Fascicolo di compatibilità con il PTCP
- D A1.1: CS 01 usi del suolo comunale, CS 02 stima delle possibili variazioni di uso del suolo, CS 03 previsioni trasformatrici del PGT
- 1 Relazione geologica
- 2 Norme Tecniche geologiche
- 3.1 Carta geologica
- 3.1.5 Carta idrogeologica
- 3.1.11 Carta rischio idrogeologico
- 4.1 Carta dei vincoli (foglio a)
- 5 Carta della fattibilità geologica e delle azioni di piano
- 6 Carta della pericolosità sismica locale

PIANO DEI SERVIZI

- S 01 relazione
- S 02 Norme di attuazione
- S 03 Azionamento dei servizi esistenti e di progetto e individuazione aree di perequazione
- S04 Strategia per la realizzazione dei corridoi ecologici comunali
- S05 Infrastrutture per l'efficientamento energetico e l'invarianza idraulica
- S 06 Rapporto territoriale
- S 07 Analisi delle criticità
- S 08 Piano degli interventi
- S 09 Elaborati cartografici

PIANO DELLE REGOLE

- R 01 Relazione
- R 02 Norme di Attuazione
- R 03 Definizione del Nucleo di Antica Formazione
- R 03.1 Nuclei di Antica Formazione: aggregati storici
- R 03.2 Nuclei di Antica Formazione: modalità di intervento

- R 03.3 Nuclei di Antica Formazione: Tipologia degli spazi non edificati
- R 04 Azzonamento: intero territorio comunale
- R 04.1 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.2 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.3 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.4 Azzonamento: ambito urbano
- R 04.5 Azzonamento: ambito urbano

ERIR

- Elaborato tecnico Rischio di Incidenti Rilevanti
- F) **Tavola R04: “Azzonamento: intero territorio comunale”**
- G) Attestazione di congruità tra le previsioni urbanistiche della variante ed i contenuti dello studio geologico del P.G.T. prodotto in conformità all’Allegato XV, D.G.R. 30/11/2011, n. IX/2016 (Prot. n° 30167/2018).