



- Confine comunale
- Strade extraurbane primarie
- Strade extraurbane secondarie
- Strade comunali principali
- Snodi esistenti
- Ferrovia
- Stazioni ferroviarie
- ZTL
- Pista ciclo-pedonale esistente
- Vie commerciali
- A/B - Tessuto consolidato residenziale
- D - Tessuto consolidato produttivo/commerciale da mantenere
- S1 - Servizi di interesse collettivo esistenti e confermati
- S2 - Impianti tecnologici esistenti
- Fascia di concentrazione dei servizi
- S3 - Ambiti monofunzionali a servizi di interesse collettivo: servizi di sussidiarietà e compensazione
- S4 - Attività florovivaistica
- S5 - Servizi complementari all'area di riqualificazione
- S9 - Servizi privati per le imprese
- Art. 9 PdS
- Cascine
- Centro storico
- Integrazione tra il centro storico e l'area di trasformazione adiacente
- Connessione tra il Parco Regionale e il centro storico
- Snodi esistenti da riqualificare
- Pista ciclo-pedonale di progetto
- Viabilità di progetto
- Passaggio pedonale di progetto
- PRVL - Parco Regionale della Valle del Lambro
- Parco Naturale della Valle del Lambro
- E - Ambiti agricoli
- Area interclusa da riqualificare
- Aree a densità limitata (PRVL, fascia di preparato e Paina)
- Ambiti di trasformazione: Pubbliche (TR2, TR10); Pubblico/Private (TR7); Private (TR1a, TR1b, TR3, TR4, TR5, TR 6a, TR 6b, TR 6c, TR8, TR9, TR11, TR12)
- Aree di utilizzo degli indici perequativi
- Ambiti da destinare a residenza libera, convenzionata
- Nuovi ambiti direzionali e terziari
- Piani attuativi confermati
- Rete ecologica
- Connessione tra le due aree di trasformazione (Tr1b e TR2) inserite nel Parco Regionale
- Connessione tra la nuova S2 e l'area di trasformazione TR5 inserite nella fascia dei servizi
- Connessione tra le cascine inserite nel Parco Regionale
- Nuove aree per servizi
- Perimetro RIR - Area di danno
- Area di osservazione
- Rispetto dei punti di captazione dell'acqua potabile entro 10 m
- Rispetto dei punti di captazione dell'acqua potabile entro 200 m
- Fascia di rispetto cimiteriale

CITTÀ DI GIUSSANO

VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DEL PGT PER L'AMBITO DI TRASFORMAZIONE TR7
ai sensi dell'art. 13, c. 13 della L.R. 12/05 e ss. mm. ii.

Documento di Piano [DdP]
 Adozione con Delibera n. 49 del 06 dicembre 2016

Tav. 11 - Proposta di Documento di Piano in variante
 scala 1:5000

settembre 2016, rev. aprile 2017

Il Sindaco Dott. Matteo Riva	L'Assessore Arch. Emanuela Belotti	Segretario Generale Dott. Filippo Balzatore
---------------------------------	---------------------------------------	--

Comune di Giussano (gruppo di lavoro) | Centro Studi PIM (gruppo di lavoro)