

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 82 in data 03 maggio 2016 è stato adottato dalla giunta Comunale, esecutiva ai sensi di legge, il Piano Attuativo di iniziativa privata Area via Mercalli;

Preso atto dell'avvenuto deposito del Piano Attuativo di iniziativa privata Area via Mercalli presso la Segreteria comunale alla libera visione degli interessati per il periodo: 12/05/2016 - 27/05/2016;

Preso atto, altresì, che di tale deposito è stata data adeguata pubblicità alla cittadinanza per esprimere osservazioni e/o opposizioni (cronologico 714/2016 Albo Pretorio);

Vista la dichiarazione resa dal Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, in data 14 giugno 2016, che attesta che entro il termine previsto, fissato per le ore 12,00 del giorno 13/06/2016, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni al Piano Attuativo in oggetto (Allegato B);

Preso atto che:

- tale proposta risulta conforme allo strumento urbanistico vigente;
- ai sensi dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale 12/2005 per i Comuni al di sopra dei 15.00 abitanti la procedura dei Piani attuativi e delle loro Varianti è di competenza della Giunta Comunale;

Dato atto che dagli adempimenti del presente atto deliberativo non deriveranno impegni finanziari per l'Ente;

Visto l'art. 48 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 14 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 39 comma 1, lettera b), del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*;

Ritenuto di dover approvare il Piano Attuativo di iniziativa privata Area via Mercalli;

Acquisiti, sulla relativa pratica, in attuazione dell'art. 49 del citato Decreto Lgs. 18/8/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi Dirigenti di settore, nonché l'esito della verifica di conformità dell'azione amministrativa da parte del Segretario Generale di cui all'allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale";

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma legale;

## D E L I B E R A

- 1) la premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la IL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA VIA MERCALLI costituito dagli elaborati e documenti allegati alla deliberazione di Giunta Comunale di adozione n. 82 del 03/05/2016, depositati in originale presso la Segreteria Generale e costituiti da:

	Schema di convenzione			26.04.2016 Prot. 10912
All.A	Relazione tecnico- illustrativa	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
All.B	Relazione disabili	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
All.C	Relazione fotografica	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.1	Planimetria, estratto P.G.T., estratto mappa catastale	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.2	Pianta piano terra, tabella superficie, accessibilità disabili, zona servizi, legenda	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.3	Planimetria generale area di ampliamento, dimostrazione grafo-analitica zona ampliamento e superf. area vendita	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.4	Planimetria generale opere urbanizzazione secondaria, estratto cartografia database topografico comunale	26.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912

- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta nessuna spesa, né diminuzione d'entrata;
- 6) di demandare al Dirigente competente gli atti conseguenti;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

- A) Pareri
- B) Dichiarazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio in ordine alle osservazioni/opposizioni alla variante del Piano Attuativo