



Prot. n.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS  
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

**OGGETTO:** Valutazione ambientale strategica finalizzata alla redazione del programma integrato di intervento con valenza di programma convenzionato di riqualificazione( P.I.I. – via Molino Principe) in conformità alla variante generale al PGT – ambito TR1b – del Comune di Giussano – ex art. 4 legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.  
Parere motivato ai sensi del punto 5.14 della Dcr. 13 marzo 2007 n. 351.

Visto l'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, "*Legge per il governo del territorio*", con il quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttive 27 giugno 2001, n. 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente.

Preso atto che il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, con atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12.

Considerato che, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio regionale dei richiamati Indirizzi, la Giunta regionale ha proceduto ad approvare gli ulteriori adempimenti di disciplina con Dgr. 27 dicembre 2007, n. 8/6420 e n. 9/761 del 10/11/2010.

Esaminato il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 ss.mm.ii., recante "*Norme in materia ambientale*", per la parte concernente "*Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)*".

Constatato l'atto di nomina delle Autorità competente e precedente giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 20/02/2012

Preso atto che:

- a) è stato dato avvio al procedimento di Valutazione ambientale strategica per la redazione degli atti costituenti il Programma Integrato di Intervento – Località Molino Principe con avviso pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 9 del 29 febbraio 2012 e pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Giussano, sul sito SIVAS della Regione Lombardia e sul quotidiano locale "Giornale di Carate" n. 17 del 6 marzo 2012;
- b) sono stati individuati e invitati a partecipare alle conferenze di valutazione i seguenti soggetti/enti territorialmente interessati:
  - Regione Lombardia;
  - Provincia di Monza e Brianza;
  - Autorità di Bacino del fiume Po;
  - Parco Regionale Valle Lambro;
  - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;

ARPA di Monza;  
ASL di Monza e Brianza;  
Corpo Forestale dello Stato;  
Comuni di Briosco (MB), Verano Brianza (MB), Carate Brianza (MB);  
Commissione comunale Urbanistica, Lavori Pubblici e Viabilità;  
Commissione comunale ambiente.

- c) in data 30 marzo 2012 è stata convocata la prima conferenza di valutazione per la presentazione del documento di Scoping (pubblicato sul SIVAS della Regione Lombardia e sul sito istituzionale del Comune di Giussano);
- d) che in data 20 settembre 2013 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione per la presentazione del rapporto ambientale (pubblicato sul SIVAS della Regione Lombardia e sul sito istituzionale del Comune di Giussano);
- e) in data 15 novembre 2013 è stata convocata la seduta integrativa alla Seconda Conferenza di Valutazione, nel corso della quale sono state presentate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e che in copia sono allegate al verbale della citata riunione.

Rilevato che, in rapporto ai contributi/osservazioni pervenute, l'Autorità competente e il soggetto redattore del Rapporto ambientale hanno recepito/controdedotto le richieste prodotte sulla documentazione relativa al Programma Integrato di Intervento redatto in conformità alle previsioni della variante generale al PGT del Comune di Giussano.

Valutata la complessiva completezza e l'elevato grado di approfondimento tecnico scientifico del Rapporto ambientale nella sua fase finale.

Visti i verbali delle Conferenze di valutazione rispettivamente in data 30 marzo 2012, 20 settembre 2013 e 15 novembre 2013;

Per tutto quanto esposto, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., del punto 5.14 degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi, approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007 con atto n. VIII/0351

#### DECRETA

1. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto dandone comunicazione ai soggetti interessati
2. di esprimere parere positivo circa la compatibilità ambientale degli atti costituenti la proposta di Programma Integrato di Intervento con valenza di Programma Convenzionato di Riquilificazione redatto in conformità alla variante generale al PGT del Comune di Giussano;
3. di dare atto che la compatibilità urbanistica del Programma Integrato di Intervento è data dalla conformità dello stesso agli atti costituenti la variante generale al Pgt del Comune di Giussano. Per questo i pareri espressi in materia di pianificazione rappresentano "ruolo di contributo alla progettazione ma non costituiscono parere formale".
4. di dare atto che nei passaggi successivi di progettazione e programmazione del P.I.I. si terrà conto delle osservazioni pervenute in merito alle criticità, in primo luogo rilevate dalla stessa proprietà e dai progettisti del P.I.I., che avevano prospettato possibili soluzioni a tali problemi attraverso la formalizzazione di un accordo di programma attivato attraverso l'intervento di Regione Lombardia.

5. di considerare la possibilità di inserimento di una funzione totalmente pubblica nel P.I.I., prospettata dai rappresentanti dell'Amministrazione Comunale di Giussano, e condivisa dagli enti coinvolti nel procedimento.

Giussano, 21 novembre 2013

F.to L'Autorità Competente per la VAS  
Ambrogio arch. Mantegazza

F.to L'Autorità procedente per la VAS  
Felice Teresio geom. Pozzi