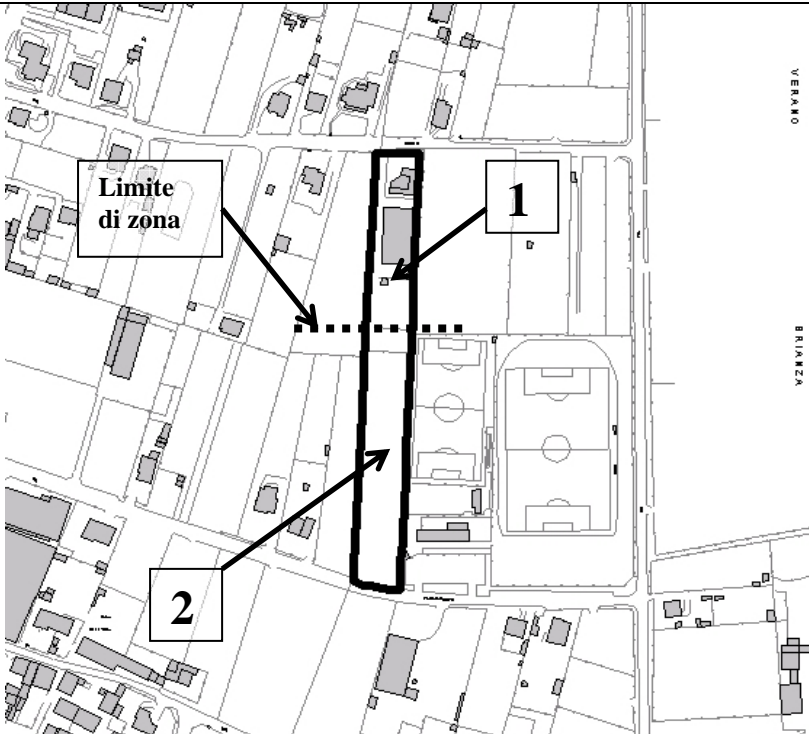




<b>Identificativo Istanza</b>	<b>137</b>
<b>N. protocollo comunale</b>	<b>921</b>
<b>Data protocollo comunale</b>	<b>11/01/2007</b>

Localizzazione ecografica:		via Tagliamento	
Unità Urbanistica di Indagine (U.U.I.):		21	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	25	
	Mappale/i	11, 198, 404	
	Subalterno/i	-	
Carattere dell'istanza:	generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate a ottenere insediamenti residenziali	
	specifico		
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
Buzzi Luigi residente in Giuszano via Carroccio, 33			
Destinazione della vigente Variante generale al Prg			
E1 (1), F1 (2)			
Eventuali vincoli presenti			
Servizi comunali			
Superficie lotto (circa)	8.031 mq		
Presenza di edifici nel lotto			SI

Contenuto dell'Istanza
<b>La proprietà, considerato che sul mappale 198 insiste un edificio di tipo artigianale non utilizzato e difficilmente allocabile, chiede la possibilità di demolire tale fabbricato e la costruzione dell'ugual volume, con destinazione residenziale, posizionando lo stesso a sud del medesimo mappale (norme specifiche per la zona C1) e realizzando l'accesso al nuovo fabbricato dalla via Tagliamento.</b>
Interesse pubblico esposto
<b>La proprietà è disponibile a concordare con l'Amministrazione comunale la cessione della rimanente parte del mappale 11 e/o alla realizzazione di infrastrutture a servizio del confinante centro sportivo.</b>
Interesse privato esposto
<b>Possibilità di edificare volumi residenziali in un'area attualmente destinata dal vigente strumento urbanistico a standard comunali.</b>