

Città di GIUSSANO

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

Progetto ESECUTIVO

art. 33 e seguenti D.P.R. n. 207/2010

OPERE COMPLEMENTARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE "STEFANO BORGONOVO" ai fini dell'ottenimento del C.P.I.

via Caduti di Superga – Giussano – MB

ELABORATO

01

RELAZIONE GENERALE

RILIEVO FOTOGRAFICO STATO DEI LUOGHI

DATA:

NOVEMBRE 2018

AGG:

Il Tecnico

Roberto Di Gregorio
architetto

Consulente tecnico

Lorenzo Brugnera
perito industriale

La proprietà:

CITTA' di GIUSSANO
Piazzale Aldo Moro 01
20833 Giussano - MB

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

INTRODUZIONE

La presente relazione illustrativa è un documento costituente il *Progetto Esecutivo* come previsto dal art. 33 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, relativo alle opere di OPERE COMPLEMENTARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE "STEFANO BORGONOVO"– Via Caduti di Superga – Giussano – MB – ai fini dell'ottenimento del C.P.I..

La presente progettazione si è ritenuta necessaria al fine di perfezionare le scelte progettuali definite in sede di Progetto Esecutivo (approvato con D.G.C. n. 177 del 11/11/2016 così come modificati con successiva D.G.C. n. 223 del 01/12/2016) alla luce di quanto definito in sede di **Parere Preliminare vincolato da parte dei Vigili del Fuoco del comando di Milano n. 370879, registro ufficiale U. 0058159.23 del 23.11.2017** (allegato) in merito alla verifica della sicurezza dell'impianto sportivo, ad una maggiore sicurezza degli utenti durante la pratica sportiva nonché una ad una adeguata sicurezza necessaria al deflusso di atleti durante l'esercizio sportivo e degli spettatori al momento della loro presenza durante gli eventi sportivi.

Il centro sportivo, necessita quindi opere di adeguamento funzionale e sistematico individuate per ambiti ed aree funzionali di cui la presente progettazione rappresenta un **primo lotto di intervento**.

Secondo le future e prossime disponibilità di bilancio comunale, saranno successivamente programmate tutte le altre opere interne al centro sportivo che porteranno a seguito del loro compimento a potere richiederne la verifica agli organi competenti dei VV.F. e successiva emanazione del C.P.I..

1.0 DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

Allo stato attuale il complesso sportivo comunale si caratterizza per la localizzazione degli spazi e delle strutture in ambito urbano decentrato (sud-ovest) dedicato esclusivamente ad attività sportiva.

Il centro sportivo si sviluppa con asse inclinato est/ovest di circa 60° e si caratterizza in due distinti ambiti separati dal corpo della tribuna centrale scoperta molto ampio e capiente.

Di fatto gli stessi ambiti sono dotati di ingressi separati, distinti ed autonomi sia per il pubblico sia per gli atleti.

Entrambe le aree sono accessibili dalla via Caduti di Superga sia pedonalmente sia con mezzi di servizio per le sole opere di manutenzione e di garanzia della sicurezza (mezzi di soccorso).

Il progetto prevede di intervenire sul comparto interessante la tribuna principale scoperta, l'area di accesso principale a servizio del campo di calcio a 11 in erba sintetica.

Tale ambito quindi viene identificato quale primo ambito di intervento ai fini della messa in sicurezza del centro sportivo ovvero denominato **area di intervento del primo lotto funzionale.**

PRIMO LOTTO FUNZIONALE.

L'accesso avviene da via Caduti di Superga attraverso una ampia area a parcheggio dedicata al pubblico che si collega attraverso un doppio sistema di cancelli carrali e pedonali ad un ampio spazio aperto inghiaiato quale elemento che distribuisce e collega gli spazi collettivi, ricettivi, gli spogliatoi sottotribuna ed i campi di calcio.

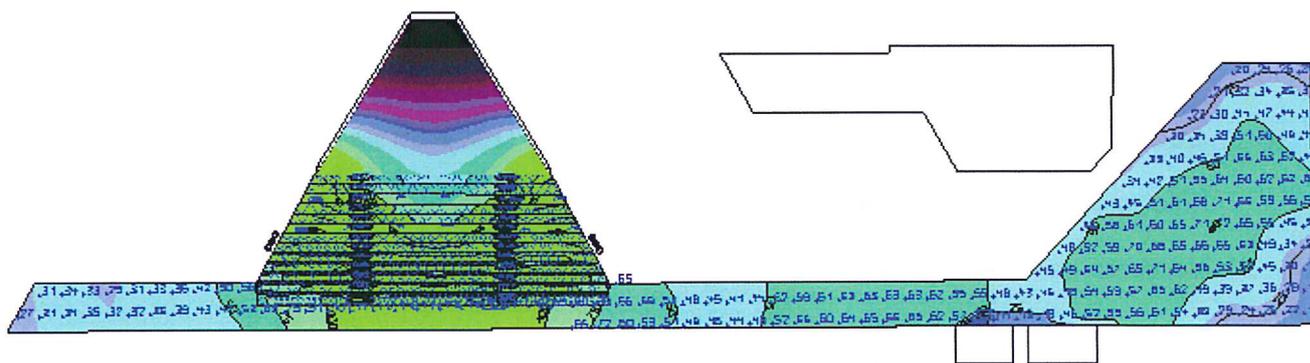
Questi ultimi sono in erba sintetica e composti da un campo ad 11 parallelo al corpo tribuna principale e due minori campi di calcio a 5 anch'essi disposti paralleli (vedasi T1 tavola di inquadramento territoriale e planimetria generale).

Trova spazio inoltre un corpo spogliatoi prefabbricato intestato ai due campi a cinque, centrato su di essi e con a lato due piccole tribune prefabbricate.

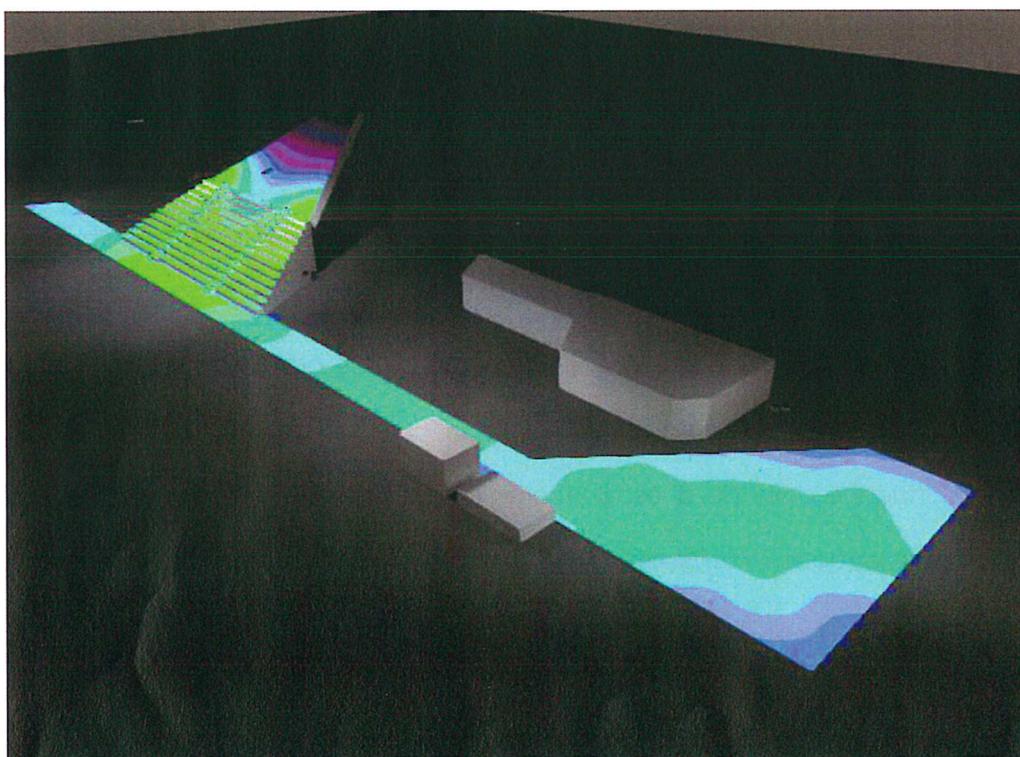
Tutto il sistema delle recinzioni e delle vie di esodo riferite all'intero complesso dei campi di calcio risulta ad oggi a norma secondo le recentissime opere di adeguamento, anch'esse dettate dalle direttive di sicurezza dei VV.F..

L'intervento di progetto dovrà principalmente mettere a norma la segnalazione di sicurezza e di illuminazione di tale area sopradescritta ovvero il corpo di tribuna principale praticabile (per la sola parte inferiore ove presenti le sedute a conchiglia in pvc) ed il viale principale di ingresso/uscita al centro sportivo classificato come via di ingresso e di esodo segnalata.

Studio preliminare per verifica illuminamento per l'ambito di intervento



Studio preliminare per verifica illuminamento serale per l'ambito di intervento



INCIDENZA DEI COSTI DI INTERVENTO SUL COMPARTO

La stima dei costi generali di intervento prevede un impegno di spesa generale pari ad € 49'004,29 comprensivo di oneri di sicurezza ed di legge quali IVA, ovvero quale somma generale a disposizione della A.C..

Le spese tecniche rimangono invece escluse da tale importo lordo ma comprese in incarico tecnico tramite determinazione D.S.P.G.T. n. 327 del 17 maggio 2018, il tutto come deducibile dal Quadro Economico di progetto.

In riferimento alla documentazione componente il Progetto Esecutivo, secondo l'art. 33 D.P.R. 207/2010 vanno a costituire parte integrante del presente documento i documenti elencati:

ELABORATO	01:	Relazione generale e rilievo fotografico stato dei luoghi;
ELABORATO	02:	Relazione specialistica;
ELABORATO	03:	Elaborati grafici: T 01: estratti cartografici T 02: inquadramento urbano – planimetria generale individuazione ambito di intervento; T 03: planimetria di intervento – schema impianto T 04: particolari costruttivi Plinto di fondazione nuovi pali di illuminazione
ELABORATO	04:	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
ELABORATO	05:	Piano di sicurezza e coordinamento;
ELABORATO	06:	Computo metrico estimativo;
ELABORATO	07:	Quadro Economico;
ELABORATO	08:	Cronoprogramma;
ELABORATO	09:	Elenco prezzi unitari;
ELABORATO	10:	Foglio Patti e Condizioni;

Ai sensi del succitato articolo di legge, non vengono redatti e allegati lo studio di fattibilità ambientale, il censimento e progetto di risoluzione delle interferenze in quanto non applicabili per la tipologia delle opere in progetto.

Di fatto le opere da prevedersi consistono in:

- opere di predisposizione e di scavo prettamente su aree verdi ed inghiaiate al fine dell'alloggiamento delle tubazioni e n. 3 scavi in sezione per la realizzazione di adeguato plinto in c.a. quale base di sostegno di n. 03 nuovi pali per illuminazione.

Successiva posa e realizzazione di cavidotto elettrici, fornitura e posa di adeguati corpi illuminati di sicurezza e corpi illuminanti specifici sulla sommità dei tre pali.

Tutto quanto sopra per potere raggiungere una adeguata illuminazione e messa in sicurezza dell'ambito interessato e garantire, in caso di necessità, adeguata segnaletica illuminata e direzionale delle vie di esodo e delle zone calmierate.

RILIEVO FOTOGRAFICO

VISTA SATELLITARE



TRIBUNA DA ILLUMINARE





AMBITO DELLA TRIBUNA OVE INTERVENTO PER POSA PALO H. 11.00 m





AMBITO DI INTERVENTO PER LE NUOVE LINEE ELETTRICHE INTERRATE



VARIANTE GENERALE DI PGT ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI C.C. n. 57 del 23 novembre 2018

Stralcio della Tav. S03 del Piano dei Servizi : Azzonamento dei servizi esistenti, di progetto ed individuazione aree di perequazione.



LEGENDA:

- | | |
|-------|---------------------------|
| SP n. | Attrezzature sportive |
| P n. | Parcheggi ad uso pubblico |

