

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Rep. n. 6993

CONTRATTO D'APPALTO PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI
COLOMBARI PRESSO I CIMITERI DI ROBBIANO E DI PAINA (LOTTO 1)
CUP E51B21001240004 - CIG 945874427A

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno diciotto del mese di giugno, in
Giussano nella residenza comunale.

Davanti a me dott. Sandro Rizzoni, Segretario Generale del Comune
di Giussano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma
4 - lettera c) del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti
Locali, Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, si sono costituiti i
signori:

1) Ing. Cornacchia David, nato a Limbiate (MI) il 7 dicembre 1960,
codice fiscale CRN DVD 60T07 E591A, titolare di certificato di firma
digitale in corso di validità, nella sua qualità di Dirigente del Settore
Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di
Giussano, domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo Moro n.
1, il quale interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse
del Comune di Giussano (codice fiscale n. 01063800153) in forza del
Decreto Sindacale n. 11 in data 21 dicembre 2022;

2) sig. De Martino Gianluca, nato a Rho (MI) il 22 maggio 1974, codice
fiscale DMR GLC 74E22 H264Z, titolare di certificato di firma digitale

in corso di validità, nella sua qualità di amministratore unico della società TUTTOSTRADE S.R.L. con sede legale in Parabiago (20015 - MI - Via Sempione n. 60), codice fiscale 09550940960, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Milano, nella sezione ordinaria, con il numero R.E.A. MI-2097811, di seguito per brevità denominato anche “Appaltatore”.

Dell’identità e piena capacità delle parti sopra costituite, io Ufficiale rogante, sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti rinunciano, con il mio consenso, all’assistenza dei testimoni.

Premesso che:

- l’Amministrazione comunale ha programmato la realizzazione di interventi diversi presso i cimiteri di Paina e Robbiano in quanto i posti a disposizione nei colombari sono in esaurimento;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 193 in data 20 ottobre 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l’aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo, relativo ai lavori di “Realizzazione nuovi colombari nei cimiteri di Robbiano e Paina” comportante una spesa complessiva di euro 275.000,00 finanziata con mezzi propri di bilancio;
- con determinazione del dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 770 in data 27 ottobre 2022 è stata attivata una procedura negoziata ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi

dell'articolo 36 comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, per l'individuazione dell'operatore per l'appalto delle opere in oggetto;

– con determinazione del dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 782 in data 8 novembre 2022 è stata quindi disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, in favore della società TUTTOSTRADE S.R.L., come sopra costituita, prima classificata nella graduatoria finale, con il ribasso del 14,06% sull'importo a base di gara;

– questa Amministrazione ha concluso, con esito positivo, tutte le verifiche in relazione ai requisiti di ordine generale ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti dell'Appaltatore.

Ritenuto far ciò risultare da apposito atto formale.

Tutto ciò premesso, che i componenti dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Giussano, rappresentato dal dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali, in esecuzione delle proprie determinazioni dirigenziali n.770/2022 e n. 782/2022, appalta in favore della società TUTTOSTRADE S.R.L. con sede legale in Parabiago (MI - Via Sempione n. 60), che a mezzo del proprio legale rappresentante, sig. De Martino Gianluca, accetta, senza riserva alcuna, i lavori di "Realizzazione nuovi colombari nei cimiteri

di Robbiano e di Paina, in conformità al presente atto nonché a tutti i patti, condizioni e oneri riportati nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato e a tutti gli elaborati di progetto approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 193/2022.

ARTICOLO 2) IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo del presente contratto, stipulato "a corpo", è determinato in complessivi e netti € 186.892,12 (euro centoottantaseimilaottocentonovantadue/12) comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui:

– per lavori----- euro 178.140,40

pari all'importo posto a base di gara al netto dello sconto offerto del 14,06% (quattordici virgola zerosei per cento),

– per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ----- euro 8.751,72

Tutti gli importi sopra indicati si intendono al netto dell'I.V.A. del 10%.

ARTICOLO 3) DOCUMENTI DI CONTRATTO

I lavori oggetto del contratto si intendono concessi ed accettati sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato e nei seguenti documenti che, ancorché non materialmente allegati, si intendono interamente richiamati:

– deliberazione della Giunta comunale n. 193 in data 20 ottobre 2022, unitamente a tutti gli elaborati di progetto;

– determinazioni del dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali:

▪ n. 770 in data 27 ottobre 2022

▪ n. 782 in data 8 novembre 2022

che l'Appaltatore dichiara di aver sottoscritto digitalmente per presa visione ed accettazione e che rimangono conservati in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

ARTICOLO 4) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme di legge nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si impegna ed obbliga:

- ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche di cui agli elaborati di progetto sopra richiamati,
- a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Direzione Lavori e dall'Amministrazione comunale,
- ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni,
- ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione ed anche nei rapporti con i soci,
- ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999,
- ad osservare, altresì, tutti gli obblighi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 5) GARANZIE

L'Appaltatore ha costituito, a garanzia degli obblighi assunti col presente atto, la prescritta garanzia definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 19 gennaio 2018 n. 31, a mezzo di polizza fideiussoria n. 1363410568, emessa da HDI Assicurazioni SpA, agenzia di Ponte in Valtellina, per l'importo di € 13.138,51 (euro tredicimilacentotrentotto/51) pari al 7,03% dell'importo del contratto ridotto del 50% ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Comune avrà diritto di valersi della cauzione per le ipotesi espressamente previste dall'articolo 103 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, qualora richiesto dal Comune e nel termine dallo stesso prefissato, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

Detta garanzia sarà svincolata secondo i termini e le entità previste dalle vigenti normative legislative in materia.

ARTICOLO 6) POLIZZA ASSICURATIVA

L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 ha costituito la polizza n. 379.058.0000902075, emessa dalla Vittoria Assicurazioni SpA, agenzia di Legnano, a copertura di danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, adeguata alle prescrizioni di cui all'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 7) SUBAPPALTO, CESSIONE DEL CONTRATTO E

MODIFICAZIONI DELL'APPALTATORE

La richiesta di subappalto è regolata dalle vigenti norme legislative in materia e gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati.

Al riguardo si precisa che, in sede di offerta, l'Appaltatore ha dichiarato l'intendimento di avvalersi dell'istituto del subappalto.

E' vietata la cessione del contratto.

Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportano cessioni d'azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'Appaltatore si applicano le disposizioni di cui all'articolo 106, comma 1, lettera d), n. 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Giussano ogni modificazione intervenuta nei propri assetti societari.

ARTICOLO 8) DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in 200 (duecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'Appaltatore è obbligato alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma.

Per quanto non sopra disciplinato si rinvia agli articoli 14 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 9) PENALI

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale.

La penale, nella stessa misura percentuale sopra indicata trova applicazione anche in tutti gli altri casi elencati all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 10) FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Le opere in oggetto sono finanziate con mezzi propri di bilancio.

I pagamenti saranno effettuati in conformità all'articolo 38 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso di gara e delle prescritte ritenute, raggiunga l'importo di € 50.000,00 (euro cinquantamila/00).

Ai sensi delle disposizioni legislative in essere vige l'obbligo della fattura elettronica che deve riportare il numero di CIG e di CUP in oggetto e che l'Appaltatore dovrà elaborare e trasmettere nel rispetto del D.M. n. 55/2013.

Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità.

Il codice univoco dell'ufficio è UFDJ6X.

L'importo delle fatture verrà bonificato sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore, come risulta dall'apposita dichiarazione di tracciabilità rilasciata ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

ARTICOLO 11) ADEGUAMENTO PREZZI

Ai fini dell'esecuzione del presente contratto si applicherà l'art.29 del D.L. n. 4/2022 convertito dalla Legge n. 25 del 28 marzo 2022 e dall'art. 26 del D.L. Aiuti n. 50/2022 convertito dalla Legge

n.91/2022.

ARTICOLO 12) OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 13) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

L'Appaltatore, a tutti gli effetti del presente contratto, elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Giusano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo pec.

Ogni controversia nascente dall'interpretazione, o comunque dall'applicazione del presente contratto, non definita in via amministrativa sarà deferita alla competente Autorità giudiziale che disporrà in merito secondo le regole del diritto.

Per tutte le controversie dipendenti dal presente contratto è competente il Foro di Monza.

E' esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 14) RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione scritta da parte del Comune all'Appaltatore, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'Appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art.

3, comma 9bis, della legge n. 136/2010.

ARTICOLO 15) PATTO DI INTEGRITA' E CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013 l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del Codice etico nazionale e sottoscrive per accettazione il Patto di integrità e il Codice di comportamento del Comune di Giussano approvato con deliberazione della G.C. n. 3 in data 20 gennaio 2014 e aggiornato con successiva deliberazione G.C. n. 17 in data 4 febbraio 2022.

Il presente contratto potrà essere risolto qualora l'Appaltatore violi i precetti del suddetto Codice. L'eventuale risoluzione avverrà nei termini di cui all'articolo 2 - comma 6 - del medesimo Codice.

L'Appaltatore, inoltre, ha preso visione del PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA - triennio 2021/2023 del Comune di Giussano, disponibile sul sito istituzionale www.comune.giussano.mb.it.

ARTICOLO 16) ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, quali spese di copia, di registrazione con procedura telematica e i diritti di segreteria, I.V.A. esclusa, nonché l'imposta di bollo (calcolata ai sensi dell'articolo 1 comma 1-bis del D.M. 22 febbraio 2007).

Ai fini fiscali i lavori oggetto del presente appalto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n. 131/1986.

ARTICOLO 17) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

L'Appaltatore si obbliga ad osservare puntualmente le prescrizioni in materia di riservatezza dei dati personali secondo la vigente disciplina ed a vigilare sul corretto operato dei propri responsabili ed incaricati del trattamento.

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente atto.

Il titolare del trattamento dei dati personali, di cui al presente articolo, al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Giussano.

Il responsabile della protezione dei dati è la società Halley Lombardia S.r.l. con sede in Cantù (CO - Via Cattaneo n. 10/B), tel. 031707811, e-mail gdpr@halleylombardia.it, pec gdpr@halleypec.it, nella persona del sig. Roberto Fornasiero.

Richiesto io Segretario generale del Comune di Giussano ho ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura alle parti contraenti ad eccezione dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato per espressa dispensa avutane dalle stesse, le quali, avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, a mia richiesta lo approvano

e lo sottoscrivono, nel testo e negli allegati, in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 1 lett. s) del D.lgs. n. 82/2005.

Io sottoscritto, Ufficiale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono, al momento della sottoscrizione del presente atto, validi e conformi ai disposti del citato D.lgs. n. 82/2005 e che gli stessi non risultano né revocati né sospesi.

Il presente atto, interamente redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di quattordici facciate di cui undici interamente scritte e la dodicesima solo in parte ed è corredato dall'allegato sopra richiamato.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

TUTTOSTRADE S.R.L.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE - De Martino Gianluca

COMUNE DI GIUSSANO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI - Ing. Cornacchia David

UFFICIALE ROGANTE - IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Rizzoni Sandro

Ricevuta del: 19/01/2023 ora: 09:03:56

Utc: 1674115432762922

Utc_string: 2023-01-19T09:03:52.762922+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 19/01/2023

Ora invio: 09:03:52

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 6993

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 185221620

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: RZZSDR62L03F205T

Ufficio delle entrate competente:

TP7 - Monza e Brianza -TP7 Ufficio Territoriale APSRI

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 01063800153

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 6993/2023 (del codice fiscale: RZZSDR62L03F205T)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1094 del 19/01/2023

TP7 Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Monza e Brianza

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	