

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 11/10/2022

Determinazione n. 714/2022

OGGETTO: SOSTITUZIONE MANTO DA GIOCO IN ERBA SINTETICA CAMPI DA CALCIO CENTRO SPORTIVO “STEFANO BORGONOVO” CUP E52H21000070004 - CIG 9292035DD8. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D’OPERA ED IMPEGNI DI SPESA

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere pubbliche e Politiche Sociali;

Richiamati, relativamente al procedimento: “Sostituzione manto da gioco in erba sintetica campi da calcio centro sportivo Stefano Borgonovo” i seguenti atti:

- deliberazioni di Giunta comunale, esecutive ai sensi di legge:
 - n. 180 del 18/11/2021 di approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali;
 - n. 96 del 16/05/2022 di approvazione della modifica al documento di fattibilità delle alternative progettuali per l’inserimento delle opere richieste da Enti terzi ai fini dell’omologazione del campo di calcio del centro sportivo Stefano Borgonovo;
 - n. 121 del 23/06/2022 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per un importo di Quadro Tecnico Economico di € 780.000,00, finanziato per l’importo di € 384.000,00 da fondo IMU/TASI e per l’importo di € 396.000,00 da altre risorse proprie di bilancio;
- determinazione n. 465 del 27/06/2022 di indizione della procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis) e dell’art. 95 - comma 2 - del D.Lgs. n. 50/2016, tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A., e delega alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza dell’espletamento della relativa procedura;
- determinazione dirigenziale C.U.C. Raccolta generale n. 1508 dell’8/08/2022, di proposta di aggiudicazione alla società Limonta Sport S.p.A. con sede legale in Erba (Co - Corso XXV Aprile n. 167/B) prima classificata nella graduatoria finale con un punteggio complessivo di 91,00/100,00 e con il ribasso del 24,00%;
- determinazione n. 582 del 10/08/2022 di aggiudicazione dell’appalto in favore della citata società Limonta Sport S.p.A., per un importo complessivo di € 486.782,70 comprensivo di oneri della sicurezza ed oltre I.V.A. 10%;
- verbale di inizio lavori in data 12/08/2022;
- contratto rep. n. 6983 sottoscritto il 26/09/2022 e registrato in pari data all’Agenzia delle entrate, ufficio territoriale APSRI di Monza e Brianza al n. 30026 - serie 1T.

Dato atto che con determinazione n. 537 del 22/07/2022, perfezionata con scrittura privata n. 137 in data 27/09/2022 è stato affidato in favore del R.T.P. costituito tra l’arch. Fuso Simone (mandatario) ed il geom. Losito Davide (mandante) l’incarico per la direzione lavori, redazione del CRE e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento.

Rilevato che nel corso di esecuzione si sono verificate circostanze impreviste ed imprevedibili tali da richiedere l'esecuzione di lavori ulteriori rispetto alle originarie prestazioni oggetto di contratto e tali da rendere opportuna la predisposizione di una variante dei lavori ascrivibile alle fattispecie di cui all'art. 106 - comma 2b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Atteso che le opere oggetto di variante non alterano la natura dell'appalto e non comportano modifiche sostanziali al progetto principale, sono migliorative dell'opera stessa e realizzate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale e consistono nelle seguenti lavorazioni:

1. realizzazione di nuova area ludica posizionata tra la pista d'atletica, la tribuna e il campo da calcio. Nello specifico verranno effettuate lavorazioni di scarifica del terreno, realizzazione di nuovo sottofondo con posa di geotessuto e finitura con manto in erba sintetica recuperato;
2. nuova cordolatura di contenimento dell'area sopracitata;
3. sostituzione parziale rete di recinzione Campo a 11;
4. sostituzione reti parapalloni sia sul Campo a 11 che sui Campi a 7;
5. sostituzione rete divisoria Campi a 7;
6. pulizia canalette e tubazioni Campi a 7;
7. mancato smaltimento di parte del manto rimosso e recupero dello stesso da parte dell'impresa Limonta Sport SpA. - opere in detrazione.

Visti ed esaminati gli elaborati di perizia suppletiva e di variante, registrati al protocollo generale al n. 26431 in data 7 ottobre 2022 predisposti dalla Direzione Lavori nella persona dell'arch. Fuso Simone - costituita dai seguenti documenti:

- VA 01.0 Relazione tecnico-descrittiva
- VA 02.0 Computo metrico estimativo
- VA 03.0 Quadro Economico di Variante
- VA 04.0 Planimetria - Stato di fatto
- VA 05.0 Planimetria - Variante
- VA 06.0 Planimetria - Dettaglio
- VA 07.0 Integrazione/aggiornamento PSC
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Schema di atto di sottomissione.

Rilevato che la perizia di variante e suppletiva in approvazione comporta i seguenti maggiori costi:

- per lavorazioni - già al netto del ribasso del 24% - per complessivi € 32.011,71 oltre I.V.A. 10%, inferiore al 15% dell'importo contrattuale;
- per spese tecniche € 4.200,00 oltre contributi Cassa previdenziale 4% ed I.V.A. 22%.

Preso atto che ai sensi dell'art. 311, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, è stato acquisito il consenso dell'impresa esecutrice che ha sottoscritto, senza riserva alcuna, gli elaborati di perizia ed il relativo schema di atto di sottomissione in cui si prevede di concedere una proroga di 40 giorni per l'ultimazione dei lavori oggetto di variante.

Richiamato il punto dispositivo 6) della citata determinazione n. 582/2022, di seguito evidenziato: *"di dare atto che i risparmi derivanti dall'aggiudicazione della gara, pari alla differenza fra il quadro economico approvato con la determinazione a contrattare*

ed il quadro economico approvato a seguito della determinazione in esame, pari ad € 159.142,28 (€ 149.331,92 quale ribasso di gara oltre € 14.932,60 quale riduzione di importo I.V.A. al netto di € 5.122,24 quale importo utilizzato per coprire l'aumento di impegno per le spese tecniche di cui alla determinazione n. 537/2022) costituiranno economie di bilancio se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente che incrementi le spese del quadro economico dell'opera stessa finanziandole con le economie registrate a seguito della stipula del contratto, ai sensi del punto 5.4.10 del principio contabile della contabilità finanziaria allegato al D.Lgs. 118/2011;”.

Riscontrato che la maggiore spesa dovuta alla variante di cui al provvedimento in esame, pari a complessivi € 40.541,25 (€ 35.212,29 IVA compresa per lavori ed € 5.328,96 IVA e contributi compresi per incarichi professionali esterni), può essere finanziata così come segue:

- a) € 18.584,63 dalla voce “imprevisti” presente nel QTE dell’opera in esame ma non ancora impegnata;
- b) € 11.850,00 dalla voce “opere complementari” presente nel QTE dell’opera in esame ma non ancora impegnata;
- c) € 10.106,62 dall’utilizzo di parte dei ribassi di gara, stante la rimodulazione del quadro economico progettuale approvato con determina n. 582/2022, nel rispetto del punto 5.4.10 del principio contabile della contabilità finanziaria, allegato al D.Lgs. n. 118/2011, ai sensi del quale *“A seguito della stipula del contratto di appalto, le spese contenute nel quadro economico dell'opera prenotate, ancorché non impegnate, continuano ad essere finanziate dal fondo pluriennale vincolato, mentre gli eventuali ribassi di asta costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione disponibile, destinato o vincolato in relazione alla fonte di finanziamento, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente che incrementa le spese del quadro economico dell'opera stessa finanziandole con le economie registrate a seguito della stipula del contratto”.*

Considerato inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento ha espresso giudizio di ammissibilità per l’autorizzazione e l’approvazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell’art. 106, comma 2b) del D.Lgs. n. 50/2016 predisposta nei limiti di legge dal Direttore dei Lavori come sopra incaricato.

Dato atto che, a seguito della necessità di finanziare la maggiore spesa oggetto di variante di cui al presente provvedimento occorre rimodulare il quadro economico progettuale, come di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE	DIFFERENZA VAR / AFF	%
A	IMPORTO DELLE OPERE				
	€ 447.004,50	€ 341.869,04			
	€ 187.910,12	€ 143.713,66			
	€ 634.914,62	€ 485.582,70	€ 517.594,41	€ 32.011,71	
	Di cui:				
A.1	OPERE A BASE D'ASTA (A-A2)	€ 622.216,33	€ 504.896,12	€ 32.011,71	
A.2	Oneri della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 12.698,29	€ 12.698,29	€ -	
A.3	Oneri della sicurezza aggiuntivi	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ -	
	TOTALE (A1+A2+A3)	€ 636.114,62	€ 486.782,70	€ 518.794,41	€ 32.011,71 6,58%
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE				
B.1	IVA 10% sul totale delle Opere	€ 63.611,46	€ 48.678,86	€ 3.200,58	
B.2	Imprevisti	€ 18.584,63	€ 18.584,63	€ -	18.584,63
B.3	Incentivo 2% di A(in cui e' compreso quanto dovuto alla CUC per Euro 2.035,57 impegnato e liquidato con il presente atto)	€ 12.722,29	€ 12.722,29	€ -	
B.4	Spese Tecniche per Direzione Lavori e Coordinatore per la Sicurezza e redazione CRE impegnati con determina n. 537/2022, importo previsto in € 20.000,00 con Q.E. di cui alla determinazione a contrattare 465/2022, si e' utilizzato parte del ribasso per coprire la maggiore spesa riscontrata	€ 20.000,00	€ 25.122,24	€ 30.451,20	€ 5.328,96
B.5	Spese per omologazione campo da calcio a undici F.I.G.C. - LND (Iva inclusa), impegnate con determinazione n. 292/2022	€ 16.592,00	€ 16.592,00	€ -	
B.6	Opere complementari per messa in sicurezza centro sportivo Iva inclusa	€ 12.000,00	€ 11.850,00	€ -	11.850,00
B.7	Contributo ANAC già impegnati con determina n. 465/2022	€ 375,00	€ 375,00	€ -	
B.8	Rilascio parere Coni - spesa già impegnata con determinazione n°352/2022		€ 150,00	€ -	
		€ 143.885,38	€ 134.075,02	€ 112.169,93	€ 21.905,09
C	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 780.000,00	€ 620.857,72	€ 630.964,34	€ 10.106,62

Accertata la regolarità degli atti di cui spora, e verificato il documento unico di regolarità contributiva comprovante il regolare versamento dei contributi da parte dell'impresa appaltatrice.

Visti:

- il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 92 in data 12 maggio 2022 avente ad oggetto "Approvazione del piano della performance 2022".

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;
- i Decreti sindacali n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 aventi ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali".

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Su proposta del Responsabile del Procedimento, Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa esposte di:

- 1) approvare gli elaborati relativi alla perizia di variante suppletiva in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 - comma 2b) D.Lgs. n. 50/2016 redatta dall'arch. Simone Fuso, Direttore dei Lavori, riscontrata dal R.U.P. e sottoscritta per accettazione dalla società Limonta Sport spa, relativa ai lavori di SOSTITUZIONE MANTO DA GIOCO IN ERBA SINTETICA CAMPI DA CALCIO CENTRO SPORTIVO "STEFANO BORGONOVO" costituita dai seguenti elaborati, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale:
 - VA 01.0 Relazione tecnico-descrittiva
 - VA 02.0 Computo metrico estimativo
 - VA 03.0 Quadro Economico di Variante
 - VA 04.0 Planimetria - Stato di fatto
 - VA 05.0 Planimetria - Variante

- VA 06.0 Planimetria - Dettaglio
- VA 07.0 Integrazione/aggiornamento PSC
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Schema di atto di sottomissione;

- 2) dare atto che la perizia di variante in oggetto determina una maggiore spesa complessiva di euro 40.541,25, I.V.A. e contributi compresi di cui:
- per lavorazioni - già al netto del ribasso del 24% - per complessivi € 32.011,71 oltre I.V.A. 10%, inferiore al 15% dell'importo contrattuale;
 - per spese tecniche € 4.200,00 oltre contributi Cassa previdenziale 4% ed I.V.A. 22%.
- 3) dare atto che per consentire l'esecuzione delle opere oggetto della variante in approvazione il termine ultimo dei lavori viene prorogato di 40 (quaranta) giorni.
- 4) dare atto che il quadro economico dell'opera in esame viene rideterminato rispetto a quello approvato con atti precedenti così come riportato in premessa, al fine di finanziare la spesa per lavorazioni (Euro 35.212,29) e per incarichi professionali esterni (Euro 5.328,96) di cui alla variante in oggetto, grazie all'utilizzo di voci non ancora impegnate contemplate nel quadro economico (imprevisti per Euro 18.584,63 ed opere complementari per Euro 11.850,00) ed all'impiego di ribassi di gara per Euro 10.106,62, per una maggiore spesa complessivamente pari ad Euro 40.541,25.
- 5) disporre che la spesa oggetto della presente determinazione venga impegnata così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo IVA inclusa
6	1	2	2	97720	SPESE PER RIFACIMENTO CAMPI DA CALCIO CENTROSPORTIVO BORGONOVO IN USO A VIS NOVA CALCIO	2022	€ 35.212,29 € 18.584,63 a scomputo voce "imprevisti" (imp. 2196/2022) € 11.850,00 a scomputo voce "opere complem." (imp. 2198/2022) € 4.777,66 a scomputo voce "ribassi" (imp. 2199/2022)
Fornitore					LIMONTA SPORT S.P.A.		
Partita IVA / C.F.					00354970139		
CIG					9292035DD8		
CUP (in caso di opere)					E52H21000070004		
Piano finanziario (5° livello)					U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi		
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, legge n. 136/2010					Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio		
Esercizio di esecuzione lavori					2022		
Fonte di finanziamento					Avanzo libero da rendiconto della gestione 2021 impiegato nell'esercizio 2022		

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo IVA inclusa
6	1	2	2	98420	SPESE PER INCARICHI	2022	€ 5.328,96 a scomputo

					PROFESSIONALI ESTERNI PROPEDEUTICI ALL'OPERA DI RIFACIMENTO DEI CAMPI DI CALCIO DEL CENTRO BORGONOVO		voce "ribassi" (imp.2199/2022)
Fornitore	RTP costituito tra arch. Fuso Simone (mandatario) 73% e geom. Davide Losito (mandante) 27% La fatturazione verrà effettuata esclusivamente dal mandatario						
Partita IVA/C.F.	03022500122 (mandatario)						
CIG	ZDC37352E1						
CUP (in caso di opere)	E52H210000070004						
Piano finanziario (5° livello)	U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti						
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, legge n. 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio						
Esercizio di esecuzione prestazione	2022						
Fonte di finanziamento	Avanzo libero da rendiconto della gestione 2021 impiegato nell'esercizio 2022						

- 6) demandare all'Ufficio Contratti la formalizzazione/sottoscrizione degli atti relativi all'approvazione della perizia in argomento e all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 7) dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.