

OGGETTO: RICHIESTA DI RIMBORSO/COMPENSAZIONE IMU anno 2021

IL SOTTOSCRITTO _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

CF _____ tel. _____

indirizzo e-mail **OBBLIGATORIO** per le comunicazioni relative alla presente istanza:

relativamente a: (se gli immobili posseduti sono più di 3 allegare visura completa):

n.	tipologia (abitaz., box, ...)	cat.	fg./mapp./sub	Rendita (indicare la rendita NON rivalutata)	% possesso	titolo possesso *
				€		
				€		
				€		

* *Proprietà, usufrutto, uso, abitazione*

Avendo effettuato maggiori versamenti IMU nell'anno 2021, pari ad € _____

considerato che

l'importo dovuto ammontava ad € _____ come da prospetto di calcolo allegato

l'importo versato ammonta ad € _____ come da ricevuta/e di versamento allegata/e

MOTIVO: * _____

(*) *per convalida sfratto per morosità vedi retro*

con la presente **CHIEDE** (barrare la casella prescelta)

il **RIMBORSO** di € _____ a mezzo accredito sul c/c IBAN:

IT _____

la **COMPENSAZIONE** di € _____ sull'IMU dovuta anno in corso

la **COMPENSAZIONE** di € _____ sull'IMU dovuta anno _____

la **COMPENSAZIONE** di € _____ sull'IMU dovuta nel corrente anno da nominativo _____ /codice fiscale _____ grado di parentela _____

Autorizza all'eventuale pubblicazione dei dati indicati nella presente sul sito del Comune di Giussano, in caso di provvedimento di rimborso (normativa privacy).

Giussano, data _____

_____ firma

Allega: *carta di identità e copia calcoli e ricevute di pagamento IMU anno 2021*

Modalità di presentazione:

- consegna diretta all'Ufficio protocollo negli orari di apertura indicati (*presentare il modello in duplice copia, una verrà riconsegnata timbrata per ricevuta*)
- consegna diretta all'Ufficio Tributi negli orari di apertura indicati PREVIO APPUNAMENTO (*presentare il modello in duplice copia, una verrà riconsegnata timbrata per ricevuta*)
- tramite servizio postale (raccomandata RR, indicando un recapito telefonico per ns. eventuali richieste di chiarimento)
- via pec – con firma digitale - all'indirizzo protocollo@pec.comune.giussano.mb.it

PARTICOLARI CONDIZIONI per il RIMBORSO PER CONVALIDA DI SFRATTO PER MOROSITA' 2021

Viene riconosciuta l'**esenzione Imu per il 2021** alle persone fisiche proprietarie di un immobile abitativo concesso in locazione, che abbiano ottenuto l'emissione della **convalida di sfratto per morosità entro il 28 febbraio 2020** la cui esecuzione è **sospesa fino al 30 giugno 2021**. Lo stesso beneficio fiscale vale per chi ha ottenuto in proprio favore una convalida di sfratto per morosità successivamente al 28 febbraio 2020, la cui esecuzione è **sospesa fino al 30 settembre 2021 o fino al 31 dicembre 2021**.

Per coloro che hanno versato entro il 16 giugno 2021 la prima rata o il saldo Imu in unica soluzione è previsto inoltre il **rimborso per l'intero importo corrisposto**.

Per beneficiare del **rimborso Imu** i contribuenti che ne hanno diritto devono presentare al Comune competente un'**istanza di rimborso** nella quale vengono dichiarati:

- le **generalità** del contribuente
- i **dati identificativi** dell'immobile
- il **possesso** dell'immobile
- la **concessione** dell'immobile in locazione a uso abitativo
- gli **estremi del provvedimento con cui è stata ottenuta la convalida di sfratto** per morosità entro il 28 febbraio 2020, la cui esecuzione è sospesa fino al 30 giugno 2021 oppure la convalida di sfratto per morosità successivamente al 28 febbraio 2020, la cui esecuzione è sospesa fino al 30 settembre 2021 o fino al 31 dicembre 2021
- gli estremi del **versamento della prima rata o dell'unica rata Imu** riferita all'anno 2021
- l'**importo** di cui si chiede il rimborso
- le **coordinate bancarie**

I soggetti che ottengono il rimborso dell'imposta devono inviare la **dichiarazione Imu 2021**, attestando il possesso dei requisiti che danno diritto all'esenzione e l'importo del rimborso ottenuto nello spazio dedicato alle annotazioni. La scadenza per l'invio è quindi fissata al **30 giugno 2022**.

I dati vengono raccolti e detenuti esclusivamente per gli adempimenti agli obblighi previsti da leggi in materia tributaria ai sensi della L. 675/96.

Per informazioni telefoniche n. 0362/358245

e-mail: tributi@comune.giussano.mb.it pec: protocollo@pec.comune.giussano.mb.it