

Il Presidente dichiara di passare alla trattazione dell'argomento avente ad oggetto: "Modifica del vigente Regolamento Edilizio - Abrogazione della Commissione Edilizia ed istituzione della Commissione per il Paesaggio - Approvazione". Cede quindi la parola all'Assessore all'Urbanistica, Edilizia Privata/Pubblica, **Ettore Trezzi**, per la relativa illustrazione. (cfr. la registrazione trascritta e depositata agli atti dell'Ufficio Segreteria).

Si dà atto che al momento della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti n.17 Consiglieri. Sono assenti: Borgonovo Angelo, Riva Matteo, Soloni Roberto e Logiacco Francesco.

Chiusa la discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il testo integrale della discussione, come risulta dalla registrazione trascritta e depositata agli atti;

Richiamata la propria deliberazione n. 29 del 27 luglio 2012, esecutiva ai sensi di legge, di adozione delle modifiche al vigente Regolamento Edilizio, consistenti nell'abrogazione degli artt. 5 - 6 - 7 relativi a composizione, competenze e funzionamento della Commissione Edilizia e nell'introduzione degli artt. 5 bis - 6 bis - 7 bis relativi a composizione, competenze e funzionamento della Commissione per il Paesaggio;

Preso atto dell'avvenuto deposito presso la Segreteria comunale del Regolamento Edilizio adottato, nel testo così come modificato/integrato, per la libera visione degli interessati nel periodo dal 9 agosto 2012 al 23 agosto 2012;

Preso atto, altresì, che di tale deposito è stata data adeguata pubblicità alla cittadinanza per esprimere eventuali osservazioni e/o opposizioni;

Vista la dichiarazione resa dal Dirigente del Settore Urbanistica, Edilizia, SUE/SUAP, in data 10 settembre 2012, che attesta che entro il termine previsto, fissato per le ore 12.15 del giorno 7 settembre 2012, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

Rilevato che le suindicate modifiche adottate al vigente Regolamento Edilizio sono conformi a quanto stabilito dalla Legge Regionale 11 marzo 2012 n. 12 e s.m.i. (Legge per il governo del territorio) che prevede:

- la non obbligatorietà dell'istituto della Commissione Edilizia;
- l'obbligo dell'istituzione della Commissione per il Paesaggio;

Considerato che la modifica al vigente Regolamento Edilizio non richiede il preventivo parere dell'ASL;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'approvazione del Regolamento Edilizio nel testo come sopra modificato/integrato, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera B);

Vista la Legge 17.08.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 007977 del 6 agosto 2008;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti sulla relativa pratica, in attuazione dell'art. 49 del Testo Unico D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri dichiaranti la regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi Dirigenti di Settore che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A);

Effettuata la votazione in merito alla proposta di approvazione del Regolamento Edilizio nel testo così come modificato/integrato alla presenza di n. 17 Consiglieri che ha riportato il seguente esito:

- voti favorevoli	n.	14	
- voti contrari	n.	3	Elli, Zappino (Partito Democratico) Carello (UDC)
- consiglieri astenuti	n.	//	

In conseguenza della votazione che precede, rese in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di approvare il Regolamento Edilizio, così come modificato/integrato secondo le risultanze della deliberazione di Consiglio comunale di adozione n.29 in data 27 luglio 2012, nel testo che si allega al presente atto sotto lettera B), quale parte integrante e sostanziale.

Effettuata inoltre la votazione in merito alla immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in presenza di n. 17 Consiglieri, che ha riportato il seguente esito:

- voti favorevoli	n.	14	
- voti contrari	n.	//	
- consiglieri astenuti	n.	3	Elli, Zappino (Partito Democratico) Carello (UDC)

In conseguenza della votazione che precede, resa in forma palese e per alzata di mano;

DELIBERA

- 2) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Allegati:

- A) Pareri
- B) Regolamento Edilizio nel testo come modificato/integrato