

Concorso pubblico, per soli esami, per la copertura a tempo pieno ed indeterminato di un posto di “Istruttore Direttivo Tecnico” - Servizio Urbanistica e SIT - Settore Urbanistica, Edilizia e Politiche Ambientali - cat. D.

PRIMA PROVA SCRITTA

Traccia 1

Il candidato risponda sinteticamente alle seguenti domande:

- 1) Il candidato illustri la procedura per il rilascio della compatibilità paesaggistica, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- 2) Il candidato descriva la definizione di “nuova costruzione” ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.
- 3) Il candidato descriva sinteticamente il procedimento SCIA alternativa al permesso di costruire
- 4) Il candidato illustri sinteticamente i contenuti del Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. Regione Lombardia n. 12/2005 e s.m.i.
- 5) Cosa si intende per “urbanizzazione secondaria”?
- 6) Il candidato illustri brevemente la differenza tra superficie territoriale e superficie fondiaria

Traccia 2

Il candidato risponda sinteticamente alle seguenti domande:

- 7) Il candidato illustri la procedura per il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica ordinaria, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- 8) Il candidato descriva la definizione di “ristrutturazione edilizia” ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.
- 9) Il candidato descriva sinteticamente il procedimento per il rilascio del permesso di costruire
- 10) Il candidato illustri sinteticamente il procedimento di approvazione di un Piano Attuativo ai sensi della L.R. Regione Lombardia n. 12/2005 e s.m.i.
- 11) Cosa si intende per “urbanizzazione primaria”?
- 12) Il candidato illustri brevemente gli indici urbanistici di un P.G.T.

Traccia 3

Il candidato risponda sinteticamente alle seguenti domande:

- 1) Il candidato illustri la procedura per il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e del D.P.R. 31/2017
- 2) Il candidato descriva la definizione di “manutenzione straordinaria” ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.
- 3) Il candidato descriva sinteticamente il procedimento CILA
- 4) Il candidato illustri sinteticamente i principi generali della L.R. Regione Lombardia n. 31/2014 sul consumo di suolo.
- 5) Cosa si intende per “aree a standards” e “procedura di monetizzazione”?
- 6) Il candidato illustri brevemente le deroghe al P.G.T. consentite dal D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e dalla L.R. Regione Lombardia n. 12/2005 e s.m.i.

SECONDA PROVA SCRITTA

Traccia 1

Il candidato illustri l'iter procedimentale per il rilascio di un permesso di costruire in sanatoria (ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.) e predisponga la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e s.m.i.

Traccia 2

Il candidato illustri la procedura per il rilascio di un permesso di costruire convenzionato e predisponga l'atto di approvazione dello schema di convenzione.

Traccia 3

Il candidato illustri la procedura per il rilascio di un permesso di costruire e predisponga lo schema di atto.