

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Rep. n.6989

CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE
ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE
DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI PRORIETA' COMUNALE
- CIG ACCORDO QUADRO 9163833A36

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno dieci del mese di novembre, in
Giussano, nella residenza comunale.

Davanti a me dott. Sandro Rizzoni, Segretario Generale del Comune
di Giussano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma
4 - lettera c) del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti
Locali, Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, si sono costituiti i
signori:

1) Ing. Cornacchia David, nato a Limbiate (MI) il 7 dicembre 1960,
codice fiscale CRN DVD 60T07 E591A, titolare di certificato di firma
digitale in corso di validità, nella sua qualità di Dirigente del Settore
Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di
Giussano, domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo Moro n.
1, il quale interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse
del Comune di Giussano (codice fiscale n. 01063800153) in forza del
Decreto Sindacale n. 30 in data 20 dicembre 2019;

2) sig. Livio Raul Davide, nato a Bosisio Parini (LC) il 23 aprile 1973,

codice fiscale LVI RDV 73D23 B081F, titolare di certificato di firma digitale in corso di validità, domiciliato per la carica presso la sede della infradetta società, il quale interviene nel presente atto in qualità di procuratore speciale della società LIVIO IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Bosisio Parini (23842 - LC - Via IV Novembre n. 30), codice fiscale n. 03464240138, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Como-Lecco, sezione ordinaria, con il numero R.E.A. LC-317474, giusta procura n. 33903/26028 in data 20 ottobre 2021 (Serie 1T Reg. n. 24533), del dott. Cesare Spreafico, Notaio in Mariano Comense, depositata agli atti dell'Ufficio Segreteria del Comune di Giussano, di seguito per brevità anche denominato "Appaltatore".

Dell'identità e piena capacità delle parti sopra costituite, io Ufficiale rogante, sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 305 in data 4 maggio 2022, sono stati approvati gli elaborati dell'Accordo Quadro relativo agli "Interventi di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale" per il periodo di 12 mesi ed è stata contestualmente indetta una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito Codice) da espletarsi su SINTEL, la piattaforma telematica di e-Procurement di ARIA S.p.A., per l'affidamento dell'Accordo medesimo con unico Operatore

Economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del Codice degli Appalti, secondo il criterio del minor prezzo, per un importo stimato pari a euro 65.405,00 I.V.A. esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

- con determinazione del Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 511 in data 14 luglio 2022, è stata disposta l'aggiudicazione dell'Accordo quadro in oggetto, in favore della società Livio Impianti s.r.l., risultata migliore offerente con il ribasso unico del 11,421% (undicivirgolaquattrocentoventuno) da applicarsi sui prezziari indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- la sottoscrizione del presente Accordo quadro non vincola in alcun modo il Comune relativamente all'affidamento degli interventi di manutenzione previsti e dà origine unicamente ad un obbligo dell'Appaltatore di accettare le condizioni fissate; l'Appaltatore non avrà nulla a pretendere dal presente Accordo Quadro fintanto che il Comune non dia luogo ai relativi contratti applicativi;

- questa Amministrazione ha provveduto ad effettuare, nei confronti dell'Appaltatore sopra costituito, le verifiche in relazione ai requisiti di ordine generale ai sensi dell'articolo 80 del Codice degli appalti, che si sono concluse con esito positivo.

Ritenuto far ciò risultare da apposito atto formale.

Tutto ciò premesso, che i componenti dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1) OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il Comune di Giussano, rappresentato dal Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali, nella persona dell'Ing. David Cornacchia, in esecuzione delle proprie determinazioni dirigenziali:

▫ n. 305 in data 4 maggio 2022;

▫ n. 511 in data 14 luglio 2022;

conclude con la società Livio Impianti s.r.l. con sede legale in Bosisio Parini (23842 - LC - Via IV Novembre n. 30), che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, senza riserva alcuna, il contratto di Accordo Quadro con un solo operatore economico di cui all'articolo 54 del Codice degli appalti per gli "Interventi di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale", da eseguire in conformità al presente atto, nonché a tutti i patti, condizioni e oneri, riportati nell'allegato A) Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati di progetto approvati con la sopracitata determinazione n. 305/2022.

Il presente Accordo Quadro detta le condizioni generali di contratto tra il Comune e l'Appaltatore nel rispetto delle quali saranno realizzati gli interventi di manutenzione che il Comune medesimo commissionerà all'Appaltatore, tramite contratti applicativi periodici e appositi Ordini di lavoro, a seguito della sottoscrizione del presente Accordo Quadro.

Le prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro saranno dislocate sull'intero territorio comunale, risultano così articolate:

- 80% circa dell'importo disponibile verrà destinato all'esecuzione di

interventi manutentivi di diversa natura rientranti nella categoria OG10 quali ad esempio: la fornitura, il montaggio, la manutenzione o la ristrutturazione degli impianti di IP nonché la progettazione, comprese la sostituzione ed integrazione di apparecchi di illuminazione;

- 18% circa dell'importo disponibile verrà destinata all'esecuzione di interventi manutentivi puntuali di diversa natura, oltre al servizio di pronto intervento;

- 2% circa potrà essere destinata alla fornitura di materiali sciolti quali ad esempio tubi e corrugati, cemento, pozzetti, cavi, ecc..

e possono riassumersi, in modo indicativo non esaustivo, secondo la descrizione di cui all'articolo 2 del Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa e comprendono anche un servizio di pronto intervento, così come disciplinato dall'articolo 3 del Capitolato Speciale d'Appalto e che deve assicurare, in caso di segnalazione rientrante nella codifica "Codice Rosso", l'intervento entro 1 ora.

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro verranno definiti all'atto dell'ordinazione di ogni singolo intervento (Ordini di lavoro), fatte salve più precise indicazioni che, in fase di esecuzione, potranno essere impartite dal Responsabile del Procedimento o suo delegato.

L'Accordo Quadro si estende automaticamente ad eventuali centri luminosi che dovessero entrare a far parte del patrimonio del Comune, a qualsiasi titolo, successivamente alla sottoscrizione dell'Accordo stesso e per tutta la sua durata, senza che l'Appaltatore

possa avanzare pretese di ulteriori compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie.

Ogni singolo intervento di manutenzione comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture necessarie a garantire la realizzazione dello stesso a regola d'arte e comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dagli elaborati di progetto e dal presente Accordo Quadro.

Gli interventi di manutenzione oggetto dell'Accordo Quadro rispondono alle necessità di mantenimento e continuo adeguamento degli edifici del Comune, necessità correlata sia alle attività istituzionali che in tali edifici si svolgono, sia al rispetto di sopravvenuti obblighi normativi, sia al ripristino della fruibilità e funzionalità degli ambienti a seguito di guasti e danni causati da eventi critici di qualsiasi natura.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni di lavoro che di volta in volta gli verranno richieste con appositi contratti applicativi annuali in base allo stanziamento a disposizione. All'interno dell'ammontare di ogni singolo Contratto Applicativo il Responsabile del Procedimento o suo delegato emetterà specifici Ordini di lavoro per individuare dettagliatamente gli interventi da eseguire.

La sottoscrizione del presente Accordo Quadro non è fonte della corresponsione di alcun corrispettivo, costituendo l'Accordo Quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei contratti applicativi.

ARTICOLO 2) CORRISPETTIVO DELL'ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'articolo 35, comma 16 del Codice, l'ammontare massimo

delle prestazioni che saranno svolte dall'Appaltatore nell'ambito del presente Accordo Quadro non potrà eccedere l'importo complessivo presuntivamente stimato di € 65.405,00 oltre I.V.A., comprensivi di oneri per la sicurezza per un importo presunto di euro 1.905,00 oltre I.V.A. e che verranno quantificati in relazione a ciascun intervento affidato nell'ambito dei contratti applicativi.

Il Comune non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo preventivato per gli interventi oggetto dell'Accordo Quadro, da intendersi meramente presuntivo e, rispetto al quale, non sussiste in capo all'Appaltatore alcuna garanzia di completa fruizione.

Per contro l'Appaltatore è vincolato all'esecuzione degli interventi, che in base al presente Accordo Quadro saranno richiesti dal Comune, nei limiti dell'importo massimo spendibile fissato.

Le prestazioni dell'Accordo saranno compensate "a misura", applicando il ribasso percentuale unico offerto dall'Appaltatore in sede di gara del 11,421%, sui prezzi riportati nei prezziari indicati all'articolo 4) del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 3) DURATA DELL'ACCORDO QUADRO E OPZIONI

Il termine di validità contrattuale del presente Accordo Quadro viene stabilito in mesi 12 (dodici), indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine e salvo invece, che l'importo contrattuale venga raggiunto in un termine minore.

Il suddetto termine decorre dalla data di stipula del presente atto o

dalla data del verbale di consegna dei lavori del primo Contratto Applicativo, se precedente.

Ove alla scadenza di detto termine, i lavori richiesti con i contratti applicativi ed i relativi Ordini di lavoro fossero in corso di esecuzione o in fase di completamento, lo stesso si intenderà prorogato del tempo previsto per l'ultimazione.

Detta protrazione dei termini non darà all'Appaltatore alcun titolo per pretendere compensi o indennizzi di qualsiasi natura, essendosi tenuto conto di tale eventualità nella determinazione dei prezzi di tariffa, che comprendono e compensano ogni relativo ordine.

Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di tempo utile specificamente previsto dal Contratto Applicativo. Non potranno essere emessi contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità del presente Accordo Quadro.

Il Comune di Giussano si riserva di rinnovare l'appalto per un tempo massimo di 12 (dodici) mesi alle stesse condizioni dell'affidamento iniziale.

ARTICOLO 4) MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI E DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DELL'ACCORDO QUADRO

Le condizioni, le caratteristiche e le modalità di esecuzione dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro, sono quelle stabilite nel presente contratto, nei singoli contratti applicativi, negli Ordini di lavoro e nelle prescrizioni dell'allegato A) Capitolato Speciale d'Appalto.

Formano parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro,

ancorché non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- determinazioni del Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e

Politiche Sociali:

▫ n. 305/2022;

▫ n. 511/2022;

che, sottoscritti digitalmente dalle parti per accettazione, rimangono conservati in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

I contratti applicativi saranno stipulati annualmente in base allo stanziamento a disposizione.

All'interno dell'ammontare di ogni singolo Contratto Applicativo il Responsabile del Procedimento, o suo delegato emetterà specifici Ordini di lavoro per individuare gli interventi da eseguire, l'importo e la durata degli stessi.

Le parti concordano che la priorità degli interventi sarà stabilita a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento.

ARTICOLO 5) PAGAMENTI E FATTURAZIONI ELETTRONICHE

Le prestazioni in oggetto sono finanziate con mezzi propri di bilancio.

Il pagamento delle prestazioni rese dall'Appaltatore sarà effettuato separatamente per ciascun Contratto Applicativo a seguito di specifiche fatture emesse, secondo le tempistiche previste all'articolo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi delle vigenti disposizioni legislative vige l'obbligo della fattura elettronica che deve riportare il numero di CIG dei singoli

contratti applicativi e che l'Appaltatore dovrà elaborare e trasmettere nel rispetto del D.M. n. 55/2013.

Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è UFDJ6X.

L'importo delle fatture verrà bonificato sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

ARTICOLO 6) INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO E ADEGUAMENTO PREZZI

Ai fini dell'esecuzione del presente Accordo Quadro secondo le modalità previste dall'art. 54 del Codice, nei limiti dell'importo complessivo dell'Accordo medesimo si potrà applicare l'art. 11-bis della Legge 28 marzo 2022 n. 25 "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da Covid-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico", trattandosi di appalto bandito successivamente alla data di entrata in vigore della legge medesima.

ARTICOLO 7) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme di legge nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente Accordo Quadro, l'Appaltatore si impegna ed obbliga:

▫ ad eseguire le prestazioni in oggetto a perfetta regola d'arte nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche di cui agli atti sopra richiamati;

▫ a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale

che dovessero essere impartite dalla Direzione Lavori e dall'Amministrazione comunale;

▫ ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

▫ ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione ed anche nei rapporti con i soci;

▫ ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 e successive modificazioni ed integrazioni;

▫ ad osservare, altresì, tutti gli obblighi previsti all'articolo 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 8) SUBAPPALTO

La richiesta di subappalto è regolata dalle vigenti norme legislative in materia e gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati.

Al riguardo si precisa che, in sede di offerta, l'Appaltatore ha indicato l'intendimento di avvalersi dell'istituto del subappalto per le lavorazioni riconducibili alla seguente categoria:

▫ OG10, nei limiti di legge.

In caso di affidamento di lavori in subappalto, il Comune di Giussano, ai sensi dell'articolo 105, comma 13 del Codice degli appalti corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite quando:

- il subappaltatore o il cottimista è una micro o piccola impresa;
- in caso di inadempimento dell'Appaltatore;
- su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

ARTICOLO 9) GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore ha costituito, a garanzia degli obblighi assunti col presente atto, la prescritta garanzia definitiva a mezzo di polizza fideiussoria n. 1363409475 emessa in data 25 agosto 2022 dalla HDI Assicurazioni s.p.a. - agenzia di Ponte in Valtellina, per l'importo di euro 2.987,70 = pari al 11,42% dell'importo dell'Accordo Quadro ridotto ai sensi e per gli effetti dell'art. 93, comma 7 del Codice degli appalti. Il Comune avrà diritto di valersi della cauzione per le ipotesi espressamente previste dall'articolo 103, commi 1 e 2 del Codice degli appalti.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, qualora richiesto dal Comune e nel termine dallo stesso prefissato, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

L'Appaltatore si impegna a prorogare la polizza sino a coprire l'intero periodo contrattuale.

Detta garanzia sarà svincolata secondo i termini e le entità previste dalle vigenti normative legislative in materia.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del presente Accordo Quadro e dei relativi contratti applicativi nonché delle situazioni previste dall'articolo 103 del Codice degli appalti.

ARTICOLO 10) POLIZZA ASSICURATIVA (C.A.R.)

L'Appaltatore, come previsto dall'articolo 5) del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'articolo 103, comma 7 del Codice degli appalti, ha costituito una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma assicurata, corrisponde all'importo dell'Accordo Quadro.

Tale polizza assicurare il Comune contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale di euro 1.000.000,00, giusta polizza n. 1363409586 emessa in data 7 settembre 2022 dalla HDI Assicurazioni s.p.a.

ARTICOLO 11) CESSIONE DELL'ACCORDO QUADRO, CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

E' vietata la cessione dell'Accordo Quadro e dei contratti da esso derivanti sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto, fatte salve le disposizioni dell'articolo 106, comma 2, lettera d) del Codice degli appalti in caso di modifiche soggettive dell'Appaltatore.

Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportano cessioni d'azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'appaltatore si applicano le disposizioni di cui all'articolo 106, comma 1, lettera d) n. 2 del Codice degli appalti.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Giussano ogni modificazione intervenuta negli assetti societari della società medesima.

E' ammessa la cessione dei crediti derivanti dai singoli contratti applicativi ai sensi dell'articolo 106, comma 13 del Codice degli appalti. In caso di cessione, il Concessionario è obbligato al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari come prescritto all'articolo 14 del presente Accordo Quadro.

ARTICOLO 12) ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, la prestazione oggetto dell'Accordo Quadro con le modalità e i tempi previsti dai contratti applicativi e Ordini di lavoro, il Comune potrà ordinare ad altra Impresa l'esecuzione parziale o totale di quanto omesso dall'Appaltatore, al quale saranno addebitati i relativi costi e i danni eventualmente subiti dal Comune. Per il risarcimento dei danni il Comune potrà rivalersi mediante trattenute sugli eventuali crediti dell'Appaltatore ovvero, in mancanza, sul deposito cauzionale che, dovrà, in tal caso, essere reintegrato nel termine comunicato dal Comune.

ARTICOLO 13) PENALI

Qualora l'Appaltatore non esegua o non esegua correttamente le obbligazioni contrattuali, si applicheranno le penali previste all'articolo 14) del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 14) OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 15) CAUSE DI RISOLUZIONE E RECESSO

Il Comune procederà alla risoluzione dell'Accordo Quadro, nei casi individuati dall'articolo 108 del Codice degli appalti.

Il Comune si riserva comunque di risolvere l'Accordo Quadro, mediante PEC con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti in tutti i casi previsti all'articolo 21) del Capitolato Speciale d'Appalto.

Fatto salvo, nei casi di risoluzione, il diritto all'escussione della garanzia prestata dall'Appaltatore ai sensi dell'articolo 103 del Codice degli appalti, l'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 109 del Codice degli appalti, il Comune ha diritto di recedere in qualunque tempo dall'Accordo Quadro, previo pagamento di quanto espressamente convenuto nel citato articolo 109.

ARTICOLO 16) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

L'Appaltatore, a tutti gli effetti del presente contratto, elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Giussano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo PEC.

Ogni controversia nascente dall'interpretazione, o comunque dall'applicazione del presente accordo quadro, non definita in via amministrativa sarà deferita alla competente Autorità giudiziale che disporrà in merito secondo le regole del diritto.

Per tutte le controversie dipendenti dal presente contratto è competente il Foro di Monza. E' esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 17) PATTO DI INTEGRITA' E CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013 l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del codice etico nazionale e sottoscrive per accettazione il Patto di integrità e il Codice di comportamento del Comune di Giussano approvato con deliberazione della G.C. n. 3 in data 20 gennaio 2014 e aggiornato con successiva deliberazione G.C. n. 17 in data 4 febbraio 2022.

Il presente contratto potrà essere risolto qualora l'Appaltatore violi i precetti del suddetto Codice. L'eventuale risoluzione avverrà nei termini di cui all'articolo 2, comma 6 del medesimo Codice.

L'Appaltatore, inoltre, ha preso visione del PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA - triennio 2022/2024 del Comune di Giussano, disponibile sul sito istituzionale www.comune.giussano.mb.it.

ARTICOLO 18) ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, quali spese di copia, di registrazione con procedura telematica e i diritti di segreteria, IVA esclusa, nonché l'imposta di bollo (calcolata ai sensi dell'articolo 1, comma 1-bis del D.M. 22 febbraio 2007).

Ai fini fiscali i lavori oggetto del presente appalto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n. 131/1986.

Le imposte di bollo e di registro sono assolte con modalità

telematiche tramite procedura Unimod nei termini indicati e previsti dall'Agenda delle Entrate.

ARTICOLO 19) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata. L'appaltatore si obbliga ad osservare puntualmente le prescrizioni in materia di riservatezza dei dati personali secondo la vigente disciplina ed a vigilare sul corretto operato dei propri responsabili incaricati del trattamento. Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente atto. Il titolare del trattamento dei dati personali di cui al presente articolo, al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Gussano. Il Responsabile della protezione dei dati è la società Halley Lombardia S.r.l. con sede in Cantù (CO - Via Cattaneo n. 10/B), tel. 031707811, e-mail gdpr@halleylombardia.it, pec gdpr@halleypec.it, nella persona del sig. Roberto Fornasiero.

Richiesto io Segretario generale del Comune di Gussano ho ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura alle parti contraenti ad eccezione degli allegati per espressa dispensa avutane dalle stesse, le quali, avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, a mia richiesta lo approvano e lo sottoscrivono in modalità elettronica ai

sensi del D.lgs. n. 82/2005.

Io sottoscritto, Ufficiale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono, al momento della sottoscrizione del presente atto, validi e conformi al disposto dell'articolo 1, comma 1, lettera f) del citato D.Lgs. n. 82/2005 e che gli stessi non risultano né revocati né sospesi.

Il presente atto, interamente redatto da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di diciotto facciate interamente scritte compresa la presente ed è corredato dall'allegato A) Capitolato Speciale d'Appalto.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

PER L'APPALTATORE LIVIO IMPIANTI S.R.L.

IL PROCURATORE SPECIALE

Sig. Livio Raul Davide

PER IL COMUNE DI GIUSSANO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Ing. Cornacchia David

L' UFFICIALE ROGANTE / IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Rizzoni Sandro



CITTÀ DI GIUSSANO

SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

OPERA	ACCORDO QUADRO: interventi di messa in sicurezza degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale
FASE PROGETTUALE	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
DESCRIZIONE ELABORATO	
TIPO ELABORATO	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE AMMINISTRATIVA

Progettista geom. Rita Maria Longoni FIRMATO 		
Direttore Lavori	Responsabile del Procedimento arch. Marcella Malzanni FIRMATO 	Dirigente Settore Tecnico Ing. David Cornacchia FIRMATO
L'impresa Esecutrice	Il Sindaco	Segretario Generale dott. Sandro Rizzoni

revisioni				
n.	data		resp. rev.	resp. val.
		n. elaborato		

data
Marzo 2022
n. elaborato
2

Art 1. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il presente accordo quadro ha per oggetto tutte le opere, le somministrazioni e le prestazioni a misura necessari per garantire la conservazione in sicurezza **DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA** di competenza del Comune di Giussano ed ex ENEL SOLE ai sensi del presente capitolato secondo gli elenchi allegati alla presente.

L'accordo quadro in oggetto è un appalto misto di lavori, servizi e forniture, secondo quanto descritto negli articoli seguenti.

La natura dei lavori previsti è *di tipo prettamente manutentivo, avente carattere di ripetitività e serialità, ovvero lavori di cui non è nota a priori la consistenza e la localizzazione*: tali aspetti verranno definiti di volta in volta, durante il periodo di validità dell'Accordo Quadro, secondo le necessità evidenziate dall'Amministrazione Comunale, attraverso apposito **Contratto applicativo** e successivi **Ordini esecutivi** impartiti dalla Direzione Lavori e sottoscritti per accettazione dall'impresa appaltatrice.

Le tipologie di intervento contemplate dal presente accordo quadro consisteranno, a titolo indicativo ma non esaustivo, nell'esecuzione delle lavorazioni elencate nel successivo art. 2, comprensive di tutte le forniture, provviste, apprestamenti di sicurezza necessari per darle finite e compiute, secondo quanto previsto dal presente capitolato e secondo le regole dell'arte, con massima diligenza da parte dell'appaltatore.

Sarà richiesto inoltre di garantire un **servizio di pronto intervento, come meglio descritto all'ART3.**

Art 2. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le lavorazioni previste nell'ambito del presente accordo quadro consisteranno principalmente ed a titolo indicativo ma non esaustivo, nelle seguenti:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Parte amministrativa
Accordo Quadro "interventi di messa in sicurezza degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale"

1	Ripristini pali IP
	sostituzioni e integrazioni pali di sostegno stradali e di arredo urbano
	sostituzione e integrazioni sbracci
	Inserimento di riduttori
	sostituzione - inserimento portella
	controllo statico
	controllo/sistemazione colletto
	verniciatura
2	Formazione di plinti di fondazione
	realizzazione plinti prefabbricati - previo consegna di documentazione tecnica
	realizzazione plinti gettati in opera - previo progetto statico
3	pozzetti di derivazione
4	cavidotti
	Fornitura e posa di cavidotti
	posa cavi di alimentazione impianti aerei o interrati
5	corpi illuminanti
	sostituzione lampade guaste
	reattori
	accenditori
	sostituzione piastra alimentatore
	crepuscolari
	orologio astronomico
	armature

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - Parte amministrativa
Accordo Quadro "interventi di messa in sicurezza degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà comunale"

6	quadri di protezione di comando e controllo, cavi, cassette di derivazione, regolatori di flusso, giunzioni
	apertura quadri e verifiche
	giunte cavi per impianti
7	colonnine elettriche
	riparazione
	nuova fornitura
8	demolizioni - rimozioni
	sostegni
	Armature e lampade
	Smaltimento materiali
9	Interventi di messa in sicurezza
	Pali incidentati o pericolanti
	armature
	cavi con isolamento linee
10	fornitura e posa diverse
	tubi e corrugati
	cemento
	pozzetti
	ecc.
11	noli
	piattaforma aerea
	trabattelli
	autogru
	escavatore
	gruppo elettrogeno
	martello demolitore
	ponteggi

Gli interventi oggetto d'appalto sono da intendersi come "OPERE COMPIUTE" e pertanto i materiali si intendono consegnati a piè d'opera comprensivi delle minuterie di montaggio, per le opere sono comprese oltre alla fornitura anche l'eventuale lavorazione in officina, il trasporto in cantiere, scarico dei materiali, trasporto a piè d'opera all'interno del cantiere, il montaggio e la posa in opera. E' compresa l'esecuzione da parte dell'installatore delle verifiche previste dalle norme ed il rilascio, a lavoro ultimato, di una dichiarazione di conformità alla regola dell'arte, ai sensi della legislazione vigente.

Sono inoltre a carico dell'installatore le spesa per l'assistenza alle attività di verifica o al collaudo quando richiesto.

Le parti di impianto dovranno essere sostituite con componenti o apparecchiature di uguali o migliori caratteristiche.

Ogni parte sostituita dovrà essere conservata, a cura del fornitore, sarà facoltà della stazione appaltante chiederne la presa visione, prima della liquidazione dell'opera. Il fornitore dovrà procedere successivamente al regolare smaltimento del materiale di risulta.

Art 3. SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO

L'Appaltatore ha l'obbligo di organizzare un servizio di pronto intervento h 24, raggiungibile mediante numero cellulare, o indirizzo di posta elettronica con garanzia di presenza sul posto come evidenziato nella tabella sottostante.

CODICE	TEMPO DI INTERVENTO	TEMPO MASSIMO DI RISOLUZIONE DEL GUASTO
ROSSO	Entro 1 ora della segnalazione	Entro 4 ore dall'intervento
GIALLO	Entro 3 ore della segnalazione	Entro 24 ore dall'intervallo
VERDE	Entro 48 ore dalla segnalazione	Entro 96 ore dalla segnalazione

L'Appaltatore deve tenere a disposizione un adeguato numero di operai e di mezzi per l'esecuzione degli eventuali interventi richiesti. L'elenco dei referenti giornalieri della Ditta appaltatrice ed il loro recapito telefonico dovrà essere preventivamente comunicato al R.U.P./D.L. secondo modalità da concordarsi in base alla maggiore efficienza del servizio.

E' obbligo dell'appaltatore intervenire nei tempi e nelle modalità come sopra menzionate ed impartite nello specifico dal personale comunale autorizzato, anche in condizioni meteo avverse, e di adottare tutte le misure necessarie ad operare in sicurezza secondo la normativa vigente, sia per quanto riguarda la protezione degli operatori presenti in cantiere, sia nei confronti dell'utenza stradale. Si precisa che, causa l'emergenza sanitaria in essere, è compreso il rispetto di tutte le misure previste per il contenimento del contagio da COVID-19.

La compilazione, al termine di ogni intervento, da effettuarsi a cura del personale della ditta Appaltatrice, della relativa "scheda di intervento" e numerata progressivamente; tale scheda riporterà sinteticamente i dati relativi all'orario di chiamata, all'orario di arrivo della squadra sul luogo, alla durata e consistenza dell'intervento; la scheda dovrà essere sottoscritta dai tecnici comunali eventualmente presenti o, nelle ore immediatamente successive, dai tecnici comunali che hanno effettuato la chiamata; ogni scheda inoltre sarà trasmessa dai tecnici, alla D.L./R.U.P. per la successiva verifica entro e non oltre le 48 ore successive all'intervento e contabilizzazione.

Qualora la squadra di pronto intervento accerti, per la completa messa in sicurezza dei luoghi, la necessità dell'intervento sul posto di squadre specialistiche quali VV.F., squadre di emergenza di gestori reti sottoservizi (Brianzacque, Retipiù, TIM, Enel, ecc.) deve darne immediata comunicazione all'ufficio tecnico comunale/polizia locale che provvederà a contattare l'operatore competente a seconda del caso.

L'appaltatore dovrà provvedere a proprie spese al ritiro ed allo smaltimento/recupero dei materiali derivanti dalla manutenzione e dovrà assumere gli obblighi derivanti dal sistema di rintracciabilità SISTRI.

Il Comune non si configura a nessun titolo come intermediario nella gestione dei rifiuti che è a totale carico ed onere del concessionario e sotto la sua esclusiva responsabilità.

In caso di inadempienza verso taluno di questi aspetti, verranno applicate le penali di cui all'art. 14, fatti salvi gli ulteriori adempimenti previsti per legge.

Art 4. AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro è così composto:

<i>IMPORTO ESECUZIONE LAVORI</i>	€ 63.500,00	
<i>TOTALE BASE D'ASTA</i>		€ 63.500,00
<i>ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</i>	€ 1.905,00	
<i>TOTALE lavori</i>		€ 65.405,00
<i>CONTRIBUTO ANAC</i>	€ 30,00	
<i>IVA 22%</i>	€ 14.389,10	
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>		€ 79.824,10

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi del D.lgs n.50/2016 e del DPR 207/2010 art.15 c. 5 lett. C).

L'elenco prezzi di riferimento è il listino prezzi **DEI tipografia del genio civile ultima edizione dell'anno 2022 (o comunque ultima edizione)**, si precisa che il listino verrà utilizzato per la determinazione dei compensi delle sole forniture e delle opere compiute. Qualora le lavorazioni o i materiali non fossero rintracciabili o le descrizioni non fossero esaustive nel listino sopra citato, potranno essere utilizzati prezzari ufficiali anno 2022 (o comunque ultima edizione) di: CCIA, Elenco Prezzi Opere Compiute Regione Lombardia. Con riferimento a quanto sopra, sarà preso in esame il listino prezzi con quotazione più vantaggiosa per la Stazione Appaltante al netto dello sconto offerto a base di gara. Eventuali discordanze tra caratteristiche elettriche e prestazionali, saranno prese di riferimento quelle di valore più basso. Esempio: corpo illuminante LED quotato da 42W, proposto 45W, sarà liquidato il prezzo del 42W.

I lavori sono classificati nella categoria prevalente «OG10 non obbligatoria».

La ditta Appaltatrice dovrà avere obbligatoriamente i requisiti contenuti nel **REGOLAMENTO DI ESECIZIO DI ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.**, in particolare (a titolo indicativo ma non esaustivo): il personale della Ditta Appaltatrice deve essere in possesso dei requisiti previsti dalle norme CEI 50110-1 e CEI 11-27. L'impresa dovrà inoltre essere

qualificata nell'ambito del Comparto relativo ai lavori di illuminazione Pubblica ed Artistica (codice gruppo merce ENEL LEIL08). Il personale della Ditta Appaltatrice incaricata dell'esecuzione delle attività sotto tensione dovrà essere in possesso della qualifica di Persona Esperta (PES) per le specifiche attività e del relativo attestato di idoneità e di autorizzazione, come previsto dalle Norme precedentemente citate.

La Ditta Appaltatrice ha l'obbligo di seguire il Regolamento di esercizio di Enel Distribuzione SPA vigente sul Comune di Giussano per l'esercizio di attività su impianti di illuminazione pubblica.

Sono a carico dell'APPALTATORE tutti gli oneri, compresi quelli economici, scaturenti dall'applicazione del suddetto regolamento. Inoltre è a carico dell'Appaltatore il reperimento della modulistica aggiornata e vigente, nonché la relativa compilazione, trasmissione ed approvazione.

La durata dell'accordo quadro è di 12 mesi (dodici), per giorni naturali e consecutivi e comunque fino ad esaurimento dell'importo lavori con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro (o dal verbale di consegna dei lavori del primo contratto applicativo, se precedente).

L'Appaltatore si obbliga al rispetto del cronoprogramma dei lavori che di volta in volta sarà allegato ad ogni singolo contratto applicativo, nell'ambito di validità dell'appalto.

Per ogni singolo intervento ordinato dal Responsabile del Procedimento, la Direzione Lavori indicherà il termine di fine lavori, tenendo conto della tipologia ed entità delle lavorazioni da svolgere.

L'appalto cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, qualora sia raggiunto l'importo massimo previsto.

E' facoltà della Stazione Appaltante la possibilità di prorogare il contratto per pari durata ed alle medesime condizioni sempre in accordo con l'Impresa e disponibilità di risorse.

E' facoltà della Stazione Appaltante estendere il periodo di validità dell'appalto per esigenze di pubblico servizio ed in corso di gara di aggiudicazione a nuovo appaltatore alle medesime condizioni ai sensi dell'art. 106 comma 1)a del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

E' facoltà della Stazione Appaltante affidare direttamente all'Appaltatore interventi di riqualificazione degli impianti di IP non previsti all'interno del presente Accordo Quadro.

Art 5. - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Le garanzie definitive e coperture assicurative sono stabilite ai sensi dell'art 103 del D.Lgs. n. 50/2016. L'Appaltatore deve stipulare inoltre una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'Ente Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

Detta polizza dovrà, inoltre, assicurare la Stazione appaltante per la responsabilità civile per danni causati a terzi (dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le "persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante, della Direzione Lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera ed alle verifiche") con un massimale pari a 1.000.000,00 (unmilione) Euro. Le coperture assicurative decorreranno dalla data di consegna dei lavori relativi al primo ordine e cesseranno alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di Ultimazione dei Lavori. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore non comporterà l'inefficacia della garanzia. Sarà obbligo dell'Appaltatore trasmettere all'Ente Appaltante copia della polizza di cui sopra almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

In caso di associazione temporanea di imprese o di consorzi (riferimento D.L. n. 50/2016), le garanzie fidejussorie ed assicurative saranno presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Tutte le polizze dovranno essere stipulate in base agli schemi tipo di cui al Decreto n° 31 del 19/01/2018 e S.M.I.

Art 6. - GARANZIA DI ESECUZIONE

Al momento della stipula del contratto l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria definitiva ai sensi dell'art. 103, Dlgs 50/2016. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dall'avanzamento o dall'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'importo iniziale garantito come previsto dal c. 5. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una garanzia fidejussoria di € 1.000,00 (mille) ai sensi dell'art. 103 c. 6.

Art 7. - SUBAPPALTO

Si rinvia alle vigenti disposizioni di legge - art 105 D.lgs. 50/2016.

Art 8. - TERMINE PER L'INIZIO, LA RIPRESA E PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'appaltatore deve iniziare i lavori entro 10 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di affidamento dei lavori che sarà inviata tramite mail o lettera, da parte del Direttore Lavori e/o dal Responsabile del Procedimento

È facoltà della Stazione Appaltante procedere, in via d'urgenza, alla **consegna anticipata** dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del primo contratto applicativo, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016: in tal caso il R.U.P. autorizzerà in tal senso la D.L. la quale indicherà espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.

Se nel giorno fissato e comunicato l'Appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, la D.L. fisserà un nuovo termine perentorio, non inferiore a 3 giorni e non superiore a 7 (la decorrenza del termine contrattuale resta comunque quella della data di prima convocazione), con applicazione di relativa penale ai sensi dell'art. 14; decorso inutilmente il quale l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di risolvere il contratto e incamerare la cauzione.

In tal caso si procederà ai sensi di legge all'assegnazione dei lavori in favore del successivo classificato; qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento dei lavori, l'aggiudicatario della gara originaria è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

Eventuali deroghe all'inizio dei lavori di cui sopra, per cause di forza maggiore, saranno valutate insindacabilmente dalla Direzione Lavori e dal R.U.P.

ART 9. - MODALITÀ DI PAGAMENTO

I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono emessi nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori, salvo che sia diversamente ed espressamente concordato dalle parti e previsto nella documentazione di gara e purché ciò non sia gravemente iniquo per il creditore.
(comma così sostituito dall'art. 1, comma 586, legge n. 205 del 2017)

Lo Stato di Avanzamento Lavori sarà emesso al raggiungimento dell'importo di € 25.000,00 (venticinquemila/00);

I costi specifici della sicurezza verranno liquidati in concomitanza l'emissione dello stato finale dei lavori.

All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità il responsabile unico del procedimento rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore. Il certificato di pagamento è rilasciato nei termini di cui all'articolo 4, commi 2, 3, 4 e 5 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

Qualora le lavorazioni o i materiali non fossero rintracciabili nel listino sopra citato, potranno essere utilizzati prezzari di CCIAA, Elenco Prezzi Opere Compiute della Regione Lombardia, più vantaggiosi per la Stazione Appaltante.

Quanto sopra sarà preso in esame il listino prezzi con quotazione più vantaggiosa al netto dello sconto offerto a base di gara.

Art 10. - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore comprese le spese di stesura dell'atto di appalto, delle copie occorrenti dei contratti, delle eventuali registrazioni, diritti e ogni qualsivoglia onere accessorio.

Art 11. - NORMATIVA E PRESCRIZIONI DI CARATTERE GENERALE - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.

L' appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite:

1. nel Capitolato Speciale di Appalto - Parte allegato al presente;
2. nel Codice degli Appalti Dlgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nella disciplina attrattiva nonché nel regolamento di attuazione DPR 207/2010 nella parte ancora vigente, nonché in tutto ciò che non siano in opposizione con le condizioni espresse nel presente Capitolato;
3. nelle normative statali e regionali in materia di smaltimento dei rifiuti.

Inoltre come già descritto sopra in più occasioni, l'impresa è obbligata all'osservanza della Legge relativa al subappalto.

È a carico dell'Appaltatore ogni provvedimento fiscale che venisse messo in atto durante il corso dello svolgimento dei lavori delle prestazioni ed operazioni, e ciò senza possibilità alcuna di rivalsa o rimborso nei riguardi dell'Amm.ne Comunale.

L'Amministrazione Appaltante si riserva, qualora la Ditta, a giudizio insindacabile dell'Amm.ne Comunale stessa, violi uno dei disposti legislativi, normativi o regolamentari sopra richiamati, si dimostri manchevole ad uno qualsiasi dei patti contrattuali del presente Capitolato o si mostri lenta e negligente, od inadempiente agli ordini dati e/o su proposta del competente Ufficio Tecnico nella persona del Direttore dei Lavori delle Prestazioni o Responsabile del Procedimento, la facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi momento, impregiudicata ogni altra azione per eventuali danni come sotto meglio riportato all'art.21.

In tale fattispecie infatti, la Ditta appaltatrice, non potrà accampare pretese di sorta. Inoltre la Ditta risponderà di un nuovo contratto e delle esecuzioni d'ufficio dei lavori e delle prestazioni in corso al momento della rescissione del contratto; per tale danno e per tutti gli atti derivanti dalla rescissione stessa e/o dalle esecuzioni di ufficio, nessuno escluso, l'Amministrazione si rivarrà sulle somme ancora dovute a qualsiasi titolo alla Ditta appaltatrice, oltre che sulle cauzioni previste e sulle ritenute di garanzia.

Art 12. ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE E RESPONSABILITÀ.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, si precisa che dovranno essere rispettate tutte le misure previste per il contenimento del contagio da COVID-19, protocollo condiviso del 14/03/2020 e s.m.i..

L'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali

edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località i cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Impresa aggiudicataria dovrà trasmettere alla Direzione Lavori copia della documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali assicurativi ed infortunistici; essa dovrà essere presentata prima dell'inizio dei lavori relativi ai singoli interventi.

Entro 15 giorni dall'aggiudicazione, l'impresa dovrà predisporre e consegnare alla stazione appaltante, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi del D.Lgs 81/08 e s.m.i.

L'impresa deve garantire un servizio di pronto intervento tramite un recapito telefonico sempre contattabile h 24 (festivi compresi), un indirizzo di posta elettronica ed un indirizzo di posta elettronica certificata.

In caso di richiesta l'appaltatore è tenuto ad intervenire nei tempi indicati (meglio specificato nella tabella di cui all'art. 3 del presente C.S.A..

Gli interventi di messa in sicurezza dovranno essere assolti entro le scadenze specificate dall'ufficio ordinante.

In ogni caso, anche in condizioni meteo avverse, l'appaltatore dovrà provvedere immediatamente a mettere in sicurezza preventiva i siti pericolosi, con idonea segnaletica e delimitazione di interdizione della zona.

Art 13. - DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI DELLE OPERE DELLE PRESTAZIONI A MISURA E DELLE SOMMINISTRAZIONI - INVARIABILITÀ DEI PREZZI.

I prezzi unitari, in base ai quali saranno pagate le opere, i lavori e le prestazioni di servizio appaltate a misura e le somministrazioni, si intendono comprensivi dei seguenti oneri, per i quali non dovrà essere richiesto alcun maggior compenso:

Tutti gli oneri incombenti al datore di lavoro per quanto concerne la mano d'opera secondo le vigenti norme (assicurazione operai presso l'INAIL e INPS) e l'osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, come indicato al precedente art. n° 12.

Tutte le spese per l'assicurazione responsabilità civile verso terzi per fatti inerenti e dipendenti dall'esecuzione delle prestazioni di servizio appaltato, per danni provocati o conseguenti alle operazioni stesse, nessuno escluso.

Tutte le spese per licenza e/o autorizzazioni occorrenti all'esecuzione dei lavori e delle prestazioni.

Tutte le spese per dimostrazioni di operazioni particolari, come pure le spese per analisi ed esperienze atte ad accertare la qualità dei lavori, dei materiali e delle prestazioni e/o, all'occorrenza, per analisi specifiche, in situazioni particolari evidenziate dal responsabile del servizio, dal Direttore dei lavori o delle operazioni, dal Responsabile del Procedimento.

Tutte le spese per opere provvisoriale, per attrezzature ed attrezzi necessari all'esecuzione delle prestazioni, ivi comprese quelle particolari come sopra descritto.

Tutte le spese per l'assistenza tecnica ai lavori, alle singole prestazioni di servizio ed operazioni varie, oltre alla nomina del Preposto alla sicurezza dei vari luoghi dove compiere le operazioni. L'Appaltatore dovrà, pertanto, comunicare alla stazione Appaltante eventuali tecnici da lui delegati alla condotta effettiva dei lavori delle prestazioni e con specifico incarico di ricevere ordini e disposizioni di carattere tecnico e di disporre, secondo ordini ricevuti, della mano d'opera, materiali e mezzi d'opera; l'assuntore dovrà inoltre fornire, senza corrispettivo alcuno, l'opera sua o di tecnici da lui delegati per l'esecuzione di rilievi, verifiche tecniche, per sopralluoghi o altro, inerenti alle prestazioni da eseguire e dagli attrezzi da fornire, i materiali ed il personale necessario anche per la contabilizzazione dei lavori delle varie prestazioni ed espletamento dei servizi ivi compresi quelli tecnici sopra descritti.

Tutte le responsabilità per la buona conservazione delle prestazioni in fase di esecuzione, per la custodia dei materiali ed attrezzi in deposito, per eventuali danni provocati da proprie maestranze alle opere esistenti, per l'uso di impianti, per l'impiego di attrezzi e per il transito dei veicoli.

La stazione Appaltante si riserva di addebitare le opere guastate, i manufatti e gli impianti danneggiati. Si esclude, invece, in via assoluta ogni e qualsiasi compenso, da parte della stazione Appaltante, per danni e furti di materiali, attrezzi, ecc. dell'assuntore, sia per il fatto di terzi che dovuti a causa di forza maggiore, durante o in attesa di eseguire i lavori o espletamento delle prestazioni di servizio di cui al presente appalto.

L'Appaltatore dovrà avere inoltre la massima cura per non intralciare il servizio, l'agibilità e la funzionalità degli spazi pubblici o soggetti a pubblico transito in cui sono eseguiti i lavori e le prestazioni di cui al presente capitolo, consentendo il transito alle persone o alle cose e mantenendo, per la sicurezza e l'incolumità di terzi nelle zone di lavoro, ripari e richiami visibili, nonché eventuali sussidi di protezione e difesa.

Art 14. - PENALI

Le inadempienze agli obblighi contrattuali, ferme restando le responsabilità, del APPALTATORE di rilevanza civile/penale che derivassero dal disservizio, comporteranno una riduzione del compenso pattuito per il minor servizio prestato e/o per il danno arrecato, nonché l'applicazione delle sotto indicate penali o provvedimenti, lasciando impregiudicato il diritto dell'Amministrazione Comunale a richiedere il rimborso dei danni di qualsiasi natura subiti.

Il pagamento delle penali non solleva l'appaltatore da ogni onere, obbligo e qualsiasi responsabilità conseguente l'inadempienza rilevata. Le penali eventualmente maturate saranno detratte dai corrispettivi dovuti dell'Amministrazione Comunale all'APPALTATORE per i servizi svolti in sede di liquidazione delle rate in cui si articola il corrispettivo del servizio fornito.

Le penali previste sono le seguenti:

CODICE	TEMPO DI INTERVENTO	TEMPO MASSIMO DI RISOLUZIONE DEL GUASTO	PENALI PER RITARDO SUL TEMPO DI INTERVENTO
ROSSO	Entro 1 ora della segnalazione	Entro 4 ore dall'intervento	50,00 € (cinquanta euro) oltre i 30 minuti e per ogni giorno successivo.
GIALLO	Entro 3 ore della segnalazione	Entro 24 ore dall'intervallo	50,00 € (cinquanta euro) oltre i 30 minuti e per ogni giorno successivo.
VERDE	Entro 48 ore dalla segnalazione	Entro 96 ore dalla segnalazione	50,00 € (cinquanta euro) oltre i 30 minuti e per ogni giorno successivo.

Art 15. - VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Per le varie ipotesi e fattispecie di varianti, aggiunte e diminuzioni di lavori previsti si seguiranno le disposizioni di legge vigenti in materia comprese eventuali proroghe tecniche atte a garantire il servizio ai sensi dell'art. 106 DLgs 50/2016.

Art 16. - LAVORI IN ECONOMIA

Non sono previsti lavori da eseguirsi in economia salvo eccezioni che dovranno essere concordate, prima dell'esecuzione dei lavori, con la DL e/o RUP.

Art 17. - SICUREZZA DEI LAVORATORI

La ditta appaltatrice si impegna formalmente a porre in atto tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, nel corso dei servizi previsti le disposizioni in tema di prevenzione antinfortunistica, con particolare riferimento alla normativa del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

Il soggetto aggiudicatario è tenuto alla totale e precisa osservanza delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

A tal fine la Ditta aggiudicataria dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi.

Dovranno inoltre essere rispettate tutte le misure previste per il contenimento del contagio da COVID-19, protocollo condiviso del 14/03/2020 e s.m.i.

Art 18. - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LUOGHI E DELLE OPERAZIONI

La Ditta appaltatrice, prima dell'inizio dei lavori, dovrà consegnare il piano operativo di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e dovrà nominare il Preposto alla sicurezza dei vari luoghi dove compiere le operazioni, dandone comunicazione scritta al Responsabile del Procedimento.

ART 19. - CONTROVERSIE

Foro competente in via esclusiva per tutte le controversie tra l'Ente appaltante e l'Appaltatore è quello di Monza.

Art 20. - RAPPRESENTANZA AMMINISTRAZIONE COMUNALE E RAPPRESENTANZA APPALTATORE

Il Responsabile del Procedimento, coadiuvato dal Direttore Lavori, nominato dall'Amministrazione Comunale, rappresenterà la stessa nei rapporti con la ditta Appaltatrice al fine di verificare in corso d'opera la perfetta osservanza di tutte le prescrizioni contrattuali, in conformità anche con quanto stabilisce l'art. 1662 del Codice Civile. Il Responsabile di Procedimento dovrà essere tempestivamente informato di tutte le attività intraprese per limitare i danni e le disfunzioni agli impianti. Per l'espletamento dei sopracitati compiti, il Responsabile avrà diritto in qualsiasi momento ad accedere ai luoghi nei quali la ditta Appaltatrice svolge la sua attività.

La ditta Appaltatrice nominerà quale proprio rappresentante delegato a tenere i rapporti con l'Amministrazione Comunale un proprio tecnico qualificato (dipendente dell'impresa nominato con apposito atto scritto e trasmesso all'Amministrazione Comunale almeno 10 giorni prima dell'incarico) che assumerà la carica di "Direttore tecnico dell'Appalto" (responsabile di commessa ed interlocutore del direttore d'esecuzione del contratto incaricato dall'Amministrazione Comunale) il quale dovrà avere piena conoscenza della documentazione di Appalto, per la gestione dei servizi oggetto dell'Appalto. Tale nomina sarà comunicata all'Amministrazione Comunale per iscritto. Il Direttore Tecnico dell'Appalto dovrà garantire un servizio di pronto intervento al fine di fronteggiare le situazioni di pericolo e di inagibilità. A Tale scopo dovrà essere dotato di telefono cellulare (reperibile h 24/24) e dovrà poter disporre del personale, dei mezzi e delle attrezzature atte ad eliminare il pericolo o il danno.

L'Appaltatore nominerà un Responsabile della sicurezza sul lavoro con il compito di sovrintendere agli interventi di protezione e prevenzione dei rischi in attuazione della D.Lgs 81/2008 e s.m.i.. Tale nomina sarà comunicata al Committente contestualmente alla nomina del "Direttore tecnico dell'Appalto" per l'Impresa su menzionato.

Ogni parte potrà formulare all'altra richiesta scritta di verbalizzare in contraddittorio qualsiasi situazione eccezionale connessa con l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'Appalto, al fine di acquisire elementi utili a giustificare una diversa modalità di applicazione del contratto; tuttavia, in caso di situazioni di pericolo non è in alcun modo giustificabile il mancato tempestivo intervento dell'Appaltatore per eliminare o limitare tale situazione.

La presenza del personale dall'Amministrazione Comunale, il controllo e le verifiche da essa eseguiti, le disposizioni o prescrizioni da essa emanate, non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e responsabilità inerenti alla buona esecuzione dei servizi ed alla loro rispondenza alle clausole contrattuali, né la liberano dagli obblighi su di esso incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore.

Art 21. - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto ai sensi degli art. 1454 e 1662 c.c. mediante semplice lettera raccomandata previa messa in mora con concessione del termine di 10 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti oltre che ai casi previsti all'art. 108 del D.Lgs 50/16, anche nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei servizi;
- b) inadempimento alle disposizioni della Stazione Appaltante riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei servizi e mancata ripresa degli stessi da parte dell'Impresa senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura da pregiudicare la realizzazione complessiva degli stessi nei termini previsti dal contratto;
- g) cessione del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- h) non rispondenza dei servizi forniti alle specifiche di capitolato ed allo scopo dell'Appalto;

- i) mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto legislativo n. 81/2008 s.m.i.;
- j) ripetute violazioni ed inadempienze agli obblighi contrattuali assunti.

In caso di risoluzione del contratto, fermo restando l'obbligo dell'impresa concessionaria di corrispondere le penali eventualmente maturate ai sensi dell' ART 14 che precede, si applicheranno le seguenti disposizioni:

- k) l'impresa concessionaria dovrà immediatamente interrompere tutte le attività connesse ai Servizi oggetto del contratto;
- l) la Stazione Appaltante avrà la facoltà di affidare a terzi (o realizzare in proprio) tutte le attività necessarie alla esecuzione del contratto interrotto a seguito dell'intimata risoluzione;
- m) l'Impresa concessionaria dovrà provvedere all'immediata restituzione alla Stazione Appaltante di tutte le attrezzature, macchinari, gli elaborati, i grafici e di quant'altro di proprietà o di pertinenza della Stazione Appaltante a disposizione dell'Impresa concessionaria in quel momento (rinunciando espressamente sin d'ora a qualsiasi diritto di ritenzione o privilegio che l'Impresa concessionaria possa vantare, a termini contrattuali o di legge).

Nei casi di risoluzione di cui sopra, l'Impresa concessionaria sarà tenuta a risarcire la Stazione Appaltante dei maggiori costi (e di ogni altra conseguenza pregiudizievole) che, a seguito dell'inadempimento occorso, quest'ultimo dovesse sopportare ai fini di provvedere al completamento dei Servizi oggetto del contratto, e di ogni ulteriore o maggiore danno comunque sofferto dalla Stazione Appaltante in conseguenza dell'inadempimento di cui l'Impresa concessionaria si sia resa responsabile. La Stazione Appaltante potrà a tal fine anche avvalersi della Cauzione e della garanzia assicurativa. Il mancato adempimento dell'obbligo risarcitorio da parte dell'Impresa concessionaria nei termini sopra citati sarà fonte di ulteriori responsabilità a suo carico.

Letto, confermato e sottoscritto

Giussano, lì marzo 2022

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Rep. n.6989

CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE
ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE
DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI PRORIETA' COMUNALE
- CIG ACCORDO QUADRO 9163833A36

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno dieci del mese di novembre, in
Giussano, nella residenza comunale.

Davanti a me dott. Sandro Rizzoni, Segretario Generale del Comune
di Giussano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma
4 - lettera c) del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti
Locali, Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, si sono costituiti i
signori:

1) Ing. Cornacchia David, nato a Limbiate (MI) il 7 dicembre 1960,
codice fiscale CRN DVD 60T07 E591A, titolare di certificato di firma
digitale in corso di validità, nella sua qualità di Dirigente del Settore
Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di
Giussano, domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo Moro n.
1, il quale interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse
del Comune di Giussano (codice fiscale n. 01063800153) in forza del
Decreto Sindacale n. 30 in data 20 dicembre 2019;

2) sig. Livio Raul Davide, nato a Bosisio Parini (LC) il 23 aprile 1973,