

IMPOSTA
DI BOLLO
Euro _____

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Scrittura privata. n. ____ / ____

S C H E M A di

CONTRATTO ATTUATIVO RELATIVO AL PERIODO DI ____

DECORRENTE DA ____ PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STABILI

COMUNALI - OPERE IDRAULICHE - AFFIDAMENTO CONSEGUENTE LA

SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO QUADRO REP. N. ____ / ____

CIG ACCORDO QUADRO ____

CIG CONTRATTO ATTUATIVO ____

L'anno duemila____, il giorno ____ del mese di ____, in

Giussano, in esecuzione dell'Accordo quadro rep. n. ____

sottoscritto in data ____ e della determinazione del Dirigente

Settore Patrimonio Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. ____ in

data ____, con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto

di legge tra i sigg.ri:

1) Ing.____, nato a ____ il____, codice fiscale _____,

titolare di certificato di firma digitale in corso di validità e con

scadenza il _____, nella sua qualità di Dirigente Settore Patrimonio,

Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di Giussano,

domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo Moro n. 1, il

quale interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse del

Comune di Giussano (codice fiscale n. 01063800153) in forza dei

Decreti Sindacali n. _____

2) sig. ____ nato a ____ (__) il ____, codice fiscale _____, titolare di

certificato di firma digitale in corso di validità con scadenza il ____,
nella sua qualità di ____, legale rappresentante della società ____ con
sede in ____ (Via ____), codice fiscale n. ____, iscritta al Registro delle
Imprese della C.C.I.A.A. di ____, sezione ordinaria, con il numero
R.E.A. _____, di seguito denominato “Appaltatore”;

Premesso:

- che, con determinazione del Dirigente Settore Patrimonio Opere
Pubbliche e Politiche Sociali n. _____ in data ____, è stata disposta
l’aggiudicazione dell’Accordo quadro per la realizzazione degli
interventi di manutenzione stabili comunali - opere idrauliche, in
favore della società _____, risultata migliore offerente con il
ribasso unico del ____% (____) da applicarsi sull’importo della
manutenzione programmata e pronto intervento (a canone) e sui
prezzi unitari desunti dai prezzi indicati nel Capitolato Speciale
d’Appalto;

- che tale Accordo è stato perfezionato con la sottoscrizione
dell’atto rep. n. _____ in data _____ registrato telematicamente
all’agenzia delle Entrate - ufficio territoriale TP7 di Monza _____
al n._____/1T, al quale si rimanda per quanto non regolamentato
dal presente Contratto Attuativo;

- che l’Amministrazione comunale ha esperito con esito positivo le
verifiche del permanere dei requisiti di ordine generale e speciale
in capo all’Appaltatore;

- che il presente contratto non implica l’espletamento delle
procedure antimafia essendo di importo inferiore ai limiti

previsti;

oppure

- che è stata acquisita la comunicazione antimafia di cui all'art. 87 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 tramite la Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno in data ____, attestante l'insussistenza delle cause interdittive di cui all'art. 67 del D, Lgs. n. 159/2011;

oppure

- che l'Appaltatore risulta iscritto nell'elenco di cui all'art. 1, comma 52, della Legge 6 novembre 2012 n. 190 della Prefettura di _____ (white list);

- che, ai sensi del successivo comma 52-bis dell'art. 1 della summenzionata Legge 6 novembre 2012 n. 190, introdotto dall'art. 29 del D.L. 24 giugno 2014 n. 90 convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 114, la suddetta iscrizione tiene luogo della comunicazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula di contratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali è stata disposta;

Ritenuto far ciò risultare da apposito atto formale;

Tutto ciò premesso, che le parti parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Giussano, rappresentato dal Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali, in esecuzione della

propria determinazione n. _____ in data _____, assegna alla società _____ con sede in _____ (____ - Via _____), che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, senza riserva alcuna, l'esecuzione degli interventi di manutenzioni stabili comunali - OPERE IDRAULICHE, disciplinate dall'ACCORDO QUADRO con un solo operatore economico di cui all'articolo 54 del Codice degli appalti, rep. n. _____ / _____.

Tali interventi dovranno essere realizzati secondo quanto indicato nell'Accordo Quadro e nei relativi elaborati ivi richiamati che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione; oltre ai successivi ordini esecutivi impartiti.

ARTICOLO 2) AMMONTARE DEL CONTRATTO

Fatta salva la liquidazione finale, l'importo del presente Contratto attuativo, riferito alla _____ (prima/seconda) annualità, dal _____ al _____, ammonta ad euro _____ comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro _____ ed oltre I.V.A. nelle vigenti aliquote di legge.

Il contratto è stipulato "a misura", applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara del _____%, sul prezzo della manutenzione programma e pronto intervento e sui prezzi riportati nei prezziari indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 3) TERMINI PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Le parti concordano che gli interventi oggetto del presente contratto, di cui ai vari Ordini di lavoro esecutivi impartiti di volta in volta, devono essere consegnati dal Responsabile del Procedimento o

suo delegato e devono essere eseguiti entro i termini utili indicati all'articolo 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 4) PENALI

Qualora l'Appaltatore non esegua o non esegua correttamente le obbligazioni contrattuali, si applicheranno le penali previste all'articolo ____ del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo massimo della penale non può superare il 10% dell'importo del Contratto attuativo, pena la facoltà per il Comune di Giussano di risolvere il contratto medesimo in danno all'Appaltatore.

La risoluzione del presente Contratto attuativo determina anche la risoluzione dell'Accordo quadro.

ARTICOLO 5) PAGAMENTI E FATTURAZIONI ELETTRONICHE

All'Appaltatore saranno corrisposti pagamenti a consuntivo, conformemente a quanto disposto dall'articolo ____ dell'Accordo quadro, con cadenza quadrimestrale, in ragione dell'effettivo andamento degli interventi, qualunque sia il loro ammontare in base ai vari Ordini di lavoro impartiti.

Ai sensi delle attuali disposizioni legislative vige l'obbligo della fattura elettronica che deve riportare il numero di CIG del presente Contratto attuativo e che l'Appaltatore dovrà elaborare e trasmettere nel rispetto del D.M. n. 55/2013.

Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è UFDJ6X.

L'importo delle fatture verrà bonificato sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Ai sensi dell'articolo 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Comune di Giussano al fine del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito del presente contratto acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), in corso di validità, riguardante l'Appaltatore.

ARTICOLO 6) INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO E REVISIONE PREZZI

I prezzi saranno invariabili per tutta la durata dell'Accordo Quadro da cui discende il presente Contratto attuativo. Ai fini del presente contratto, non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice civile.

ARTICOLO 7) GARANZIA DEFINITIVA

Come prescritto all'articolo ____ dell'Accordo quadro, la garanzia definitiva a mezzo di polizza fideiussoria n. ____ emessa in data ____ dalla ____ - agenzia di ____, per l'importo di euro ____ pari al ____ dell'importo dell'Accordo Quadro, costituita dall'Appaltatore, si intende prestata anche a garanzia del presente Contratto Attuativo.

ARTICOLO 8) POLIZZA ASSICURATIVA

Come prescritto all'articolo ____ dell'Accordo quadro, la polizza di assicurazione di cui all'articolo ____ del Capitolato Speciale d'Appalto, giusta polizza n. ____ emessa in data ____ dalla ____ stipulata dall'Appaltatore si intende costituita anche per il presente Contratto attuativo.

ARTICOLO 9) ONERI E OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri ed obblighi già previsti

dall'art. _____ dell'Accordo quadro e quelli e lui imposti per legge.

ARTICOLO 10) SUBAPPALTO

Ai sensi dell'articolo _____ dell'Accordo quadro, e nel rispetto dell'articolo 105 del Codice degli appalti, in sede di offerta, l'Appaltatore ha indicato l'intendimento di avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti lavorazioni:

– _____, categoria prevalente, nei limiti di legge (opere _____).

In caso di affidamento di lavori in subappalto, il Comune di Giussano, ai sensi dell'articolo 105, comma 13, del Codice degli appalti corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite quando:

- il subappaltatore o il cottimista è una micro o piccola impresa;
- in caso di inadempimento dell'Appaltatore;
- su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

salvo diverso accordo tra le parti.

in caso di divieto di subappalto per mancata indicazione dello stesso in sede di offerta:

E' vietata ogni ipotesi di affidamento in subappalto di opere, lavorazioni, servizi, forniture connesse all'esecuzione delle prestazioni dedotte in contratto in quanto L'Appaltatore non si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 105, comma 4, lettera c) del Codice degli appalti, di indicare, all'atto dell'offerta, le prestazioni che intendeva subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di inosservanza, ferme restando le sanzioni penali, il Comune di Giussano potrà dichiarare immediatamente risolto il presente Contratto attuativo ed incamerare la cauzione definitiva prestata e risolvere conseguentemente il contratto di Accordo quadro, salvo sempre il risarcimento per ulteriori danni.

ARTICOLO 11) SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI IN CANTIERE

Il Comune di Giussano ha messo a disposizione il D.U.V.R.I., del quale l'Appaltatore, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo.

ARTICOLO 12) CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

Le parti rinviano espressamente alle disposizioni di cui all'articolo ____ del contratto di Accordo quadro rep. n. ____ / ____.

ARTICOLO 13) OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 14) CAUSE DI RISOLUZIONE E RECESSO

Le parti rinviano espressamente alle disposizioni di cui all'articolo ____ del contratto di Accordo quadro rep. n. ____ / ____.

ARTICOLO 15) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

L'Appaltatore, a tutti gli effetti del presente contratto, elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Giussano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo pec.

Ogni controversia nascente dall'interpretazione, o comunque dall'applicazione del presente Accordo Quadro, non definita in via amministrativa sarà deferita alla competente Autorità giudiziale che disporrà in merito secondo le regole del diritto.

Per tutte le controversie dipendenti dal presente contratto è competente il Foro di Monza.

E' esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 16) PATTO DI INTEGRITA' E CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013 l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del Codice etico nazionale e sottoscrive per accettazione il Patto di integrità e il Codice di comportamento del Comune di Giussano approvato con deliberazione della G.C. n. 3 in data 20 gennaio 2014 e aggiornato con successiva deliberazione G.C. n. 17 in data 4 febbraio 2022.

Il presente contratto potrà essere risolto qualora l'Appaltatore violi i precetti del suddetto Codice. L'eventuale risoluzione avverrà nei termini di cui all'articolo 2 - comma 6 - del medesimo Codice.

L'Appaltatore, inoltre, ha preso visione del PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA - triennio 2022/2024 del Comune di Giussano, disponibile sul sito istituzionale www.comune.giussano.mb.it.

ARTICOLO 17) ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, da registrarsi solo in

caso d'uso, comprese quelle di bollo di cui al D.P.R. n. 642 del 26/10/1972 e s.m.i.

ARTICOLO 18) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

L'Appaltatore si obbliga ad osservare puntualmente le prescrizioni in materia di riservatezza dei dati personali secondo la vigente disciplina ed a vigilare sul corretto operato dei propri responsabili ed incaricati del trattamento.

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente atto.

Il titolare del trattamento dei dati personali, di cui al presente articolo, al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Giussano.

Il responsabile della protezione dei dati è la società Halley Lombardia S.r.l. con sede in Cantù (CO - Via Cattaneo n. 10/B), tel. 031707811, e-mail gdpr@halleylombardia.it, pec gdpr@halleypec.it, nella persona del sig. Roberto Fornasiero.

Il presente atto, interamente redatto in modalità elettronica, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale, previa verifica della validità e conformità dei certificati utilizzati, ai sensi dell'articolo 1

del D.Lgs. n. 82/2005.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO OPERE PUBBLICHE E

POLITICHE SOCIALI