

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Rep. n. 6995

CONTRATTO D'APPALTO PER REALIZZAZIONE AREA GIOCO INCLUSIVA

PRESSO IL PARCO "NICHOLAS GREEN" - CUP E55B22000250006 CIG

9430879F89

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno venticinque del mese di gennaio, in
Giussano, nella residenza comunale.

Davanti a me dott. Sandro Rizzoni, Segretario Generale del Comune
di Giussano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma
4 - lettera c) del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti
Locali, Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, si sono costituiti i
signori:

1) Ing. Cornacchia David, nato a Limbiate (MI) il 7 dicembre 1960,
codice fiscale CRN DVD 60T07 E591A, titolare di certificato di firma
digitale in corso di validità, nella sua qualità di Dirigente del Settore
Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di
Giussano, domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo Moro n.
1, il quale interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse
del Comune di Giussano (codice fiscale n. 01063800153) in forza del
Decreto Sindacale n. 11 in data 21 dicembre 2022;

2) sig. Tararà Gaspare, nato a Milano il 16 dicembre 1975, codice
fiscale TRR GPR 75T16 F205K, titolare di certificato di firma digitale

in corso di validità, nella sua qualità di Procuratore della società
KOMPAN ITALIA S.r.l. con sede in Milano (20121 - MI - Via San
Raffaele n. 1), codice fiscale n. 06792050962, iscritta al Registro
delle Imprese della C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi, sezione
ordinaria, con il numero R.E.A. MI-1915284, di seguito per brevità
denominato anche “Appaltatore”.

Dell'identità e piena capacità delle parti sopra costituite, io Ufficiale
rogante, sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti rinunciano, con il mio
consenso, all'assistenza dei testimoni.

Premesso che:

– con deliberazione di Giunta Comunale n. 185/2022

l'Amministrazione del Comune di Giussano ha approvato il
progetto definitivo- esecutivo per la realizzazione di un'area
giochi inclusiva presso il parco “Nicholas Green”, per favorire la
socializzazione e l'integrazione di bambini con disabilità fisiche o
sensoriali;

– con determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio, Opere
Pubbliche e Politiche Sociali n. 716 in data 11 ottobre 2022, la
realizzazione dell'area giochi di cui sopra è stata affidata alla
società Kompan Italia s.r.l., per un importo di euro 52.630,07,
compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre
I.V.A.;

– si sono conclusi con esito favorevole i controlli dei requisiti di
ordine generale, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di

esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'Appaltatore.

Ritenuto far ciò risultare da apposito atto formale.

Tutto ciò premesso, che i componenti dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Giussano, rappresentato dal Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali, in esecuzione della propria determinazione dirigenziale n. 716 in data 11 ottobre 2022 appalta in favore della società KOMPAN ITALIA S.R.L. come sopra costituita, che a mezzo del proprio rappresentante, senza riserva alcuna, accetta, l'appalto dei <<Realizzazione area giochi inclusiva presso il parco "Nicholas Green">>, in conformità al presente atto, nonché a tutti i patti, condizioni e oneri riportati nell'allegato A) Foglio Patti e Condizioni approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n.185/2022, alle condizioni economiche di cui all'offerta presentata dall'Appaltatore.

ARTICOLO 2) TERMINE PER L'ULTIMAZIONE

Il tempo utile per ultimare l'appalto è di 47 (quarantasette) giorni naturali e consecutivi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna dei lavori, se precedente.

ARTICOLO 3) IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo del presente contratto, per la parte costituente i lavori, si intende contabilizzato "a misura", ed è determinato in complessivi e

netti € 52.630,07 (euro cinquantaduemilaseicentotrenta/07) di cui

per:

– per lavori _____ euro 51.577,45

– oneri della sicurezza non soggetti a ribasso _____ euro 1.052,62

Tutti gli importi sopra indicati si intendono al netto dell'I.V.A. nella vigente aliquota di legge.

ARTICOLO 4) DOCUMENTI DI CONTRATTO

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni, oneri e modalità contenute nell'allegato A) Foglio Patti e Condizioni e nella seguente documentazione che ancorché non materialmente allegata, si intende interamente richiamata:

- determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio, Operative Pubbliche e Politiche Sociali n. 716 in data 11 ottobre 2022;
- deliberazione Giunta Comunale n. 185 in data 29 settembre 2022, con relativi allegati;

che l'Appaltatore dichiara di aver sottoscritto digitalmente per accettazione e che rimane conservata in formato elettronico negli archivi del Comune di Giusano.

ARTICOLO 5) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme di legge nell'esecuzione degli interventi che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si impegna ed obbliga:

- ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte nel rispetto di tutte le prescrizioni

tecniche di cui agli elaborati di progetto e di gara sopra richiamati,

- a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Direzione Lavori e dall'Amministrazione comunale,
- ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni,
- ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione ed anche nei rapporti con i soci,
- ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999.

ARTICOLO 6) GARANZIE

L'Appaltatore ha costituito, a garanzia degli obblighi assunti col presente atto, la prescritta garanzia definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 19 gennaio 2018 n. 31, a mezzo di polizza fideiussoria n. 6001404817, emessa in formato digitale da HDI Assicurazioni s.p.a., agenzia di Roma Monteverde, per l'importo di € 5.263,00 (euro cinquemiladuecentosessantatre/00) pari al 10,00% dell'importo del contratto.

Il Comune avrà diritto di valersi della cauzione per le ipotesi espressamente previste dall'articolo 103 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, qualora

richiesto dal Comune e nel termine dallo stesso prefissato, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

Detta garanzia sarà svincolata secondo i termini e le entità previste dalle vigenti normative legislative in materia.

Per quanto concerne le garanzie sulle opere successive alla data del certificato di ultimazione dei lavori, si rimanda a quanto espressamente previsto all'articolo 29 dell'allegato Foglio Patti e Condizioni.

ARTICOLO 7) POLIZZA ASSICURATIVA

L'Appaltatore, come previsto dall'articolo 20 del Foglio Patti e Condizioni, ha in essere idonea polizza assicurativa di Responsabilità Civile verso terzi, giusta polizza n. 920B7327 emessa dalla Zurich Insurance S.p.A., quietanzata sino a tutto il 31 marzo 2023, che l'Appaltatore si impegna a prorogare sino a coprire l'intero periodo contrattuale.

ARTICOLO 8) SUBAPPALTO, CESSIONE DEL CONTRATTO E MODIFICAZIONI DELL'APPALTATORE

Il subappalto è consentito nei limiti e con le modalità previste dall'art. 105 del D.lgs. n.50/2016. E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportano cessioni d'azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'appaltatore si applicano le disposizioni di cui all'articolo 106, comma 1, lettera d), n. 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di Giussano ogni modificazione intervenuta nei propri assetti societari.

ARTICOLO 9) PENALI

Il mancato rispetto del termine per l'esecuzione degli interventi rispetto al cronoprogramma ed al termine assegnato dall'Amministrazione comunale, riconducibile ad inadempienza da parte dell'Appaltatore, comporterà l'applicazione di una penale dell'1 per 1000 dell'importo dell'appalto per ogni giorno di ritardo.

ARTICOLO 10) FATTURAZIONI E PAGAMENTI

La liquidazione avverrà a presentazione di regolari fatture, secondo le tempistiche di legge.

Ai sensi delle disposizioni legislative in essere vige l'obbligo della fattura elettronica che deve riportare il numero di CIG in oggetto e che l'Appaltatore dovrà elaborare e trasmettere nel rispetto del D.M. n. 55/2013.

Non potranno essere accettate fatture emesse con altre modalità.

Il codice univoco dell'ufficio è UFDJ6X.

L'importo delle fatture verrà bonificato sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore, come risulta dall'apposita dichiarazione di tracciabilità rilasciata ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136.

ARTICOLO 11) OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 12) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

L'Appaltatore, a tutti gli effetti del presente contratto, elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Giussano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo pec.

Ogni controversia nascente dall'interpretazione, o comunque dall'applicazione del presente contratto, non definita in via amministrativa sarà deferita alla competente Autorità giudiziale che disporrà in merito secondo le regole del diritto.

Per tutte le controversie dipendenti dal presente contratto è competente il Foro di Monza. E' esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 13) RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 14) PATTO DI INTEGRITA' E CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013 l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del codice etico nazionale e sottoscrive per accettazione il Patto di integrità e il Codice di comportamento del Comune di Giussano approvato con deliberazione della G.C. n. 3 in data 20 gennaio 2014 e aggiornato con successiva deliberazione G.C. n. 17 in data 4 febbraio 2022. Il presente contratto potrà essere risolto qualora l'Appaltatore violi i precetti del suddetto Codice. L'eventuale risoluzione avverrà nei termini di cui all'articolo 2, comma 6 del medesimo Codice. L'Appaltatore, inoltre, ha preso visione del PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA - triennio 2022/2024 del Comune di Giussano, disponibile sul sito istituzionale

www.comune.giussano.mb.it.

ARTICOLO 15) ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, quali spese di copia, di registrazione con procedura telematica e i diritti di segreteria, I.V.A. esclusa, nonché l'imposta di bollo (*calcolata ai sensi dell'articolo 1, comma 1-bis del D.M. 22 febbraio 2007*).

Ai fini fiscali le lavorazioni oggetto del presente appalto sono soggette al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n. 131/1986.

ARTICOLO 16) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

L'Appaltatore si obbliga ad osservare puntualmente le prescrizioni in materia di riservatezza dei dati personali secondo la vigente disciplina ed a vigilare sul corretto operato dei propri responsabili ed incaricati del trattamento.

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente atto.

Il titolare del trattamento dei dati personali, di cui al presente articolo, al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti

sopra indicati, è il Comune di Giusano. Il responsabile della protezione dei dati è la società Halley Lombardia S.r.l. con sede in Cantù (CO - Via Cattaneo n. 10/B), tel. 031707811, e-mail gdpr@halleylombardia.it, pec gdpr@halleypec.it, nella persona del sig. Roberto Fornasiero.

Richiesto io Segretario generale del Comune di Giusano ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti parti contraenti ad eccezione dell'allegato A) Foglio Patti e Condizioni, per espressa dispensa avutane dalle stesse, le quali, avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, a mia richiesta lo approvano e lo sottoscrivono in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005.

Io sottoscritto, Ufficiale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono, al momento della sottoscrizione del presente atto, validi e conformi ai disposti del citato D.Lgs. n. 82/2005 e che gli stessi non risultano né revocati né sospesi.

Il presente atto, interamente redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di undici facciate di cui dieci interamente scritte e l'undicesima solo in parte ed è corredato dall'allegato A) Fogli Patti e Condizioni.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

per KOMPAN ITALIA S.R.L.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Sig. Tararà Gaspare

per COMUNE DI GIUSSANO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E
POLITICHE SOCIALI

Ing. David Cornacchia

UFFICIALE ROGANTE - IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Rizzoni Sandro