

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI**

Giussano, 21/02/2023

Determinazione n. 123/2023

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARIE COMPONENTI FUNZIONALI PRESSO IMMOBILE DENOMINATO CASCINA COSTA CON SISTEMAZIONE VIABILITA' ED AREE ESTERNE AD USO PARCHEGGIO - CUP E59G19000270004 - CIG 9045091538 - SOCIETA' "COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO" DI CASORIA (NA): APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE CON CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RICONOSCIMENTO DELL'ADEGUAMENTO PREZZI.**

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere pubbliche e Politiche sociali;

Richiamati, in merito al procedimento "Manutenzione straordinaria sistemazioni esterne immobile Cascina Costa", i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 14/10/2021 relativa all'approvazione del progetto esecutivo;
- determinazione n. 721 del 27/10/2021 con cui è stato approvato lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzato alla selezione di operatori economici da invitare alla gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- determinazione dirigenziale n. 934 del 27/12/2021 di approvazione del verbale di sorteggio pubblico e avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- determinazione n. 106 del 15/02/2022 di aggiudicazione dei lavori in favore della società Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo di Casoria (NA) Via Astone Arcangelo n. 26, offerente uno sconto del 14,836%, per un importo netto di € 92.063,36 oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.953,47 e oltre I.V.A. 10% (€ 106.718,51 oneri ed I.V.A. compresi);
- contratto rep. n. 6970 del 23/03/2022 sottoscritto con la sopracitata società per l'importo di € 97.016,83 compresi oneri sicurezza di € 4.953,47 oltre IVA 10%;

Richiamata, per gli interventi finanziati da Regione Lombardia, la Legge di Bilancio 29 dicembre 2022 n. 197 con la quale lo Stato ha confermato, a tutto il 2023, le previsioni volte a fronteggiare l'aumento eccezionale dei materiali da costruzione e dei prodotti energetici, di cui all'art. 26, commi 1 e 2, del D.L. n. 50/2022 convertito con Legge n. 91/2022, in particolare richiamato l'art. 1 comma 458 di tale Legge 197/2022 che prevede che, in caso di insufficienza delle risorse disponibili in capo alle Stazioni appaltanti, le medesime, che non abbiano avuto accesso ai Fondi ex L.91/2022 per l'anno 2022, possano accedere, per l'anno 2023, al riparto del fondo di cui al comma 6-quarter del medesimo articolo;

Atteso che si è reso necessario procedere con l'adeguamento dei prezzi, per effetto delle disposizioni normative sopra richiamate;

Vista la documentazione relativa alla contabilità finale relativa all'appalto in oggetto, agli atti in data 9 febbraio 2023 protocollo 3617 ossia:

- S.A.L. finale, agli atti in data 9 febbraio 2023 protocollo 3617, dell'importo di € 112.605,26 comprensivo degli oneri della sicurezza e oltre IVA e comprensivo delle somme dovute per l'adeguamento ei prezzi, per € 15.588,43 oltre I.V.A. 10%, che occorre impegnare nelle somme a disposizione del quadro economico;
- Certificato di pagamento finale, relativo all'adeguamento prezzi come da disposizioni normative sopra citate, a firma del Responsabile del Procedimento per € 15.588,43 oltre I.V.A. 10%;
- Certificato di regolare esecuzione, protocollo 3617/2023, predisposto dalla D.L., sottoscritto dall'impresa per accettazione e riscontrato dal Responsabile del Procedimento.

Accertata la regolarità degli atti di cui sopra, dando atto che l'importo dello stato di avanzamento è comprensivo dell'aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26, commi 1 e 2 del D.L. n. 50/2022 convertito con Legge n. 91/2022 nonché della successiva L. 197 del 29/12/2022 come in premessa richiamata;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva comprovante il regolare versamento dei contributi da parte dell'impresa appaltatrice;

Dato atto che la società ha presentato la garanzia fideiussoria a saldo n. 1957198 presso la società I.F.S. Assicurazioni s.r.l. agenzia di Avellino emessa in data 15 /02/2023 di importo pari a € 17.147,27 ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i., agli atti in data 15/02/2023 con protocollo n. 4066;

Dato atto che le maggiori spese dovute alla società Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo di Casoria (NA) per l'opera "*Manutenzione straordinaria varie componenti funzionali presso immobile denominato Cascina Costa con sistemazione viabilità' ed aree esterne ad uso parcheggio*" a seguito dell'aumento eccezionale dei materiali da costruzione e dei prodotti energetici, quantificate in Euro 17.147,27 iva inclusa come da provvedimento in esame, possono essere finanziate nell'ambito di voci presenti nel quadro economico progettuale ancora disponibile e, pertanto, non sarà possibile accedere al contributo statale previsto dall'articolo 26, comma 6-bis del D.L.50/2022 introdotto dall'articolo 1, comma 458 della L.197/2022;

Visto il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2023-2025, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022;

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il PEG 2023-2025 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di giunta comunale n. 259 del 29 dicembre 2022, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs, 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Richiamati i decreti sindacali:

- n. 11/2022 del 21/12/2022 relativo al conferimento incarichi dirigenziali anno 2023;
- n. 12 /2022 del 30/12/2022 relativo alla sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento;

Visti gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000, le norme del D.Lgs. 118/2011 in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuto di approvare, per quanto sopra esposto, gli elaborati in premessa dettagliati relativi alla contabilità finale dei lavori in oggetto e liquidare alla società Sirio di Castaldo Angelo di Casoria (NA) il credito a saldo di € 15.588,43 oltre IVA 10% (€ 17.147,27 I.V.A. 10% compresa) avendo somme a disposizione nel quadro economico di progetto;

Su proposta del R.P. Arch. Marcella Malzanni Funzionario Responsabile del Servizio Patrimonio Opere Pubbliche;

## **DETERMINA**

per quanto in premessa esposto di:

1. approvare, in merito all'appalto: "Manutenzione straordinaria sistemazioni esterne immobile Cascina Costa", la contabilità finale costituita dai seguenti documenti:
  - S.A.L. finale per 112.605,26 comprensivo degli oneri della sicurezza e oltre IVA e comprensivo delle somme dovute per l'adeguamento ei prezzi, per € 15.588,43 oltre I.V.A. 10%, agli atti in data 9/02/2023 protocollo n. 3617;
  - Certificato di pagamento finale, relativo all'adeguamento prezzi, per € 15.588,43 oltre I.V.A. 10%;
  - Certificato di regolare esecuzione, agli atti in data 9/02/2023 protocollo n. 3617, predisposto dalla D.L., sottoscritto dall'impresa per accettazione e riscontrato dal Responsabile del Procedimento, da cui si evince che sono terminati i lavori di cui alla determinazione n. 106/2022 sopra richiamata, con un credito rimanente in favore della società appaltatrice pari ad € 15.588,43 oltre I.V.A. 10% (€ 17.147,27 I.V.A. 10% inclusa), dando atto che la contabilità finale è comprensiva dell'aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26, commi 1 e 2 del D.L. n. 50/2022 convertito con Legge n. 91/2022 nonché ai sensi della successiva L. 197 del 29/12/2022 come in premessa richiamata e dettagliata;
2. impegnare la somma di € 15.588,43 oltre I.V.A. 10% (€ 17.147,27 I.V.A. 10% inclusa), relativa all'aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26, commi 1 e 2 del

D.L. n. 50/2022 convertito con Legge n. 91/2022 nonché ai sensi della successiva L. 197 del 29/12/2022 come in premessa richiamata e dettagliata, mediante finanziamento reperito all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
8	2	2	2	103910	FONDO PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU CASCINA COSTA E FABBRICONE FINANZIATE DA REGIONE (SPESA 103910 FINALIZZATA AD ENTRATA 163300 CON SPESA 104280 E 104290)	2023	€17.147,27, a scomputo voce imprevisti del QTE dell'opera di cui al provvedimento in esame (imp.432/2022)

Fornitore	Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo
Partita IVA / C.F.	05174791219
CIG	9045091538
CUP (in caso di opere)	E59G19000270004
Piano finanziario (5° livello)	U.2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio
Esercizio di esecuzione lavori	2023
Fonte di finanziamento	Contributo regionale accertato su capitolo 163300 (anni 2022 e 2023) per complessivi Euro 139.371,30, come da Decreto N. 17479 del 29/11/2019 della Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità (Identificativo Atto n. 580) confermato da Regione Lombardia con lettera prot. n. U1.2021.0000518 del 18/01/2021(protocollo comunale n. 1380 del 18/01/2021)

- liquidare alla società Sirio di Castaldo Angelo il credito a saldo delle prestazioni eseguite e autorizzate per € 15.588,43 oltre IVA 10%, per un totale di Euro 17.147,27 I.V.A. compresa;
- dare atto che la società ha presentato la garanzia fideiussoria a saldo n. 1957198 presso la società I.F.S. Assicurazioni s.r.l. agenzia di Avellino emessa in data 15/02/2023 di importo pari a € 17.147,27 ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i., agli atti in data 15/02/2023 con protocollo n. 4066;
- svincolare la garanzia fideiussoria definitiva n. 06/01/21/3105263, emessa dalla Finanziaria Romana SpA, per l'importo di € 7.196,71 come da condizioni contrattuali (contratto Rep. n. 6970/2022);

6. dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

## ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE  
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI  
CORNACCHIA DAVID

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.*