



OPERA	ACCORDO QUADRO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE AREE VERDI
FASE PROGETTUALE	PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
DESCRIZIONE ELABORATO	
TIPO ELABORATO	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Progettisti e Direttori Lavori geom. Emanuela Mignolo geom. Giuseppe Parente arch. Daniela Rizzi FIRMATO		
	Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni FIRMATO	Dirigente Settore Tecnico Ing. David Cornacchia FIRMATO
L'impresa Esecutrice	Il Sindaco	Segretario Generale/ dott. Filippo Ballatore

revisioni				
n.	data	descrizione	resp. rev.	resp. val.

data OTTOBRE 2019
n. elaborato 1

RELAZIONE TECNICA

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere alla manutenzione straordinaria, comprendente anche la sistemazione di giochi e arredi, delle aree verdi comunali quali:

1. Area Laghetto;
2. Giardini Scuole Comunali;
3. Giardino di Via General Cantore;
4. Parco "Nicholas Green";
5. Giardino via Oberdan;
6. Parco di Villa Sartirana;
7. Giardini di Piazza Repubblica;
8. Parco di Via Longoni;
9. Giardino di Via Pastore;
10. Parco delle Stelle e Forestazione urbana esterna al cimitero di Giusano;
11. Parco di Birone;
12. Il noceto;
13. Parco del "Bonzone";
14. Parchetto della Solidarietà;
15. Parco di via Santa Margherita;
16. Parco di via Ticino;
17. Aree cani via Nenni e via della Gibina;

Vista la flessibilità degli interventi che si possono evidenziare si è ritenuto opportuno ricorrere ai sensi dell'art. 54 del Codice degli Appalti - D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - all'Accordo Quadro.

I tecnici del Servizio Stabili, sotto la direzione dell'ing. David Cornacchia, Dirigente del Settore Pianificazione e Governo del Territorio, hanno redatto il progetto relativo all'Accordo Quadro inerente le manutenzioni straordinarie, dei parchi attrezzati, delle aree cani e dei giardini scolastici, al fine di garantirne il buono stato manutentivo, a conservazione del patrimonio Comunale, accordo che prevede l'esecuzione dei seguenti lavori:

- interventi manutentivi puntuali di diversa natura fra cui quelli relativi ai percorsi, recinzioni, accessi, alberature, ripristino apparecchi illuminanti;
- installazione di nuovi giochi, attrezzature sportive, elementi di arredo.

Il tutto secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati facenti parte dell'Accordo Quadro.

Quadro economico

Il quadro tecnico economico dell'accordo quadro è il seguente:

A	OPERE:	
A1	IMPORTO DELLE OPERE - BASE DI GARA	€ 74.700,00
A2	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.867,50
A=A1+A2	IMPORTO LAVORI	€ 76.567,50

B	SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1	Art.113 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 1.531,35
B4	IVA SUI LAVORI 22%	€ 16.844,85
B=B1+B2+B3+B4	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.376,20
C	ARROTONDAMENTO	€ 56,30
D=A+B+C	TOTALE	€ 95.000,00

L'importo così determinato rappresenta il valore massimo della prestazione esigibile.

Durata

L'accordo quadro ha una durata di 24 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro (o dal verbale di consegna dei lavori del primo contratto applicativo, se precedente).

Ad ogni singolo contratto applicativo, nell'ambito di validità dell'Accordo Quadro, sarà allegato un cronoprogramma degli interventi da eseguire.

Elenco elaborati

L'elenco elaborati facenti parte del progetto definitivo esecutivo è il seguente:

n. ELABORATO	OGGETTO	DATA
1	Relazione Tecnica Illustrativa	Ottobre 2019
2	Quadro Tecnico Economico	Ottobre 2019
3	Capitolato Speciale D'Appalto	Ottobre 2019
4	Planimetria con individuazioni aree verdi	Ottobre 2019
5	Schema di Accordo Quadro	Ottobre 2019
6	Schema di Contratto Applicativo	Ottobre 2019
7	Duvri	Ottobre 2019

Giussano, li 24.10.2019

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

arch. Marcella Malzanni

I PROGETTISTI

arch. Daniela Rizzi

geom. Emanuela Mignolo

geom. Giuseppe Parente