

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

La residenza temporanea ha lo scopo di accogliere le persone le cui abitazioni devono essere soggette a interventi di ristrutturazione edilizia e/o urbanistica, per i tempi dei cantieri, e per gli abitanti di Giussano, Brioso, Verano Brianza, in ottemperanza alle disposizioni dei Piani delle Regole comunali.

 Servizi funzionali alla residenza
 lavanderie stирerie collettive / 10 alloggi
 sala riunioni / giochi / TV
 sala hobby / manutenzioni
 deposito condominiale / 10 alloggi

 Cancelli ingresso/recinzione esistente

Slp PIANO TERRA

	Strutture pubbliche	20 mq
	Sedime edificio per strutture pubbliche	
	Start-up / artigianato	1.010 mq
	Direzionale	550 mq
	Direzionale - sala conferenze	30 mq
	Direzionale - sala polifunzionale	400 mq
	Industria alberghiera	550 mq
	Residenza	400 mq
	Strutture sportive	540 mq
	Campi per attività sportive	
	Ristorazione	600 mq
TOTALE p.t.		3.780 mq

Locali accessori non computati

	Servizi funzionali alla residenza	200 mq
	Volumi tecnici	250 mq

Sc Superficie coperta in progetto

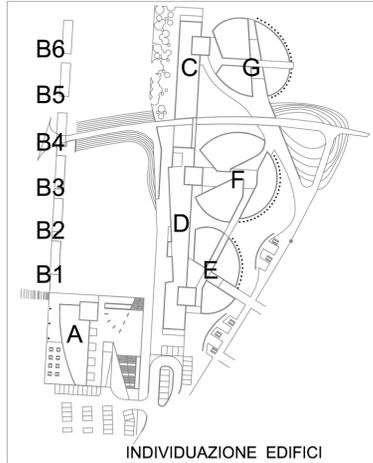
edificio	A	mq.	2.440
edificio	B	mq.	540
edificio	C	mq.	977
edificio	D	mq.	1.110
edificio	E	mq.	1.125
edificio	F	mq.	1.517
edificio	G	mq.	1.500
totale Sc		mq.	9.209

Slp Superficie lorda di pavimento prevista

TOTALE p.t.	3.780 mq
TOTALE p. 1	5.770 mq
TOTALE p. 2	4.500 mq
TOTALE	14.050 mq

Slp PIANO PRIMO

	Strutture pubbliche	750 mq
	Direzionale	2.300 mq
	Direzionale - sala conferenze	540 mq
	Direzionale - sala polifunzionale - doppio volume	
	Industria alberghiera	625 mq
	Residenza	950 mq
	Strutture sportive	600 mq
TOTALE p. 1	5.770 mq	



Slp PIANO SECONDO

	Strutture pubbliche	730 mq
	Residenza temporanea	750 mq
	Direzionale	1.330 mq
	Direzionale - sala conferenze - doppio volume	
	Industria alberghiera	625 mq
	Residenza	750 mq
TOTALE p. 2	4.500 mq	

ART. 14, c.12, Lr 11 marzo 2005 n.12 s.m.i.

12. Non necessita di approvazione di preventiva variante la previsione, in fase di esecuzione, di modificazioni planivolumetriche, a condizione che queste non alterino le caratteristiche tipologiche di impostazione dello strumento attuativo stesso, non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale.

Verifica di compatibilità con la perimetrazione del Programma Integrato di intervento con valenza di Piano Convenzionato di Riquilificazione definita nel P.T.C. del Parco regionale della Valle del Lambro

Città di GIUSSANO
Provincia di Monza e Brianza

Parco Regionale della Valle del Lambro

Programma Integrato d' Intervento
con valenza di
Programma Convenzionato di Riquilificazione

Località Molino Principe

PROPRIETA' L.A.M.PLAST S.A.S
via Molino Principe n.3
20833 Giussano (MB)

TECNICI

OGGETTO **PROGETTO**
dimensionamento
tabella riassuntiva destinazioni
piani terra, primo, secondo

Parere Motivato VAS:.....del.....	data LUGLIO 2013	scala dis.	tavola n°
Adozione: delibera.....del.....	aggiornamenti	1:1000	4
Approvazione: delibera.....del.....			

ARCHITETTURA	COPPA ALFREDO Architetto
PIANIFICAZIONE	COPPA LORENZO Dott. in Pianificazione T.U.A.
CONSULENZE	

Via IV Novembre, 7 22066 Mariano C.se (CO) TeleFax: 031.749860 - studio.coppa@hotmail.it - WWW.ARCHITETTICOPPA.IT