

## 7 SCHEDE AREE DI TRASFORMAZIONE

TR 1:

- a) Via Vigano
- b) Via Mulino Principe

TR 2 Località Laghetto

TR 3 Via A. Diaz, Via G. Parini, Via Pirandello

TR 4 Via Cavour, Piazza della Libertà

TR 5 Via Nuova Valassina, Via R. Beretta

TR 6 Via Alfieri, Viale Como, Via Petrarca

TR 7 Via Monte Grappa

TR 8:

- a) Via Vigano
- b) Vicolo S. Luigi
- c) Via Carroccio

TR 9 Via Monte Michele, Via Redipuglia

TR 10 Via Massimo D'Azeglio

**Area TR1a (via Viganò)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **31.665 mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio1, mappali: 1, 2, 3, 4, 5, 34, 35, 542, 575

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca a nord del territorio Comunale, delimitata a sud dal tracciato della SP102, ad ovest dalla via Valassina e a nord dal confine con Arosio e nelle immediate vicinanze alla superstrada Valassina.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

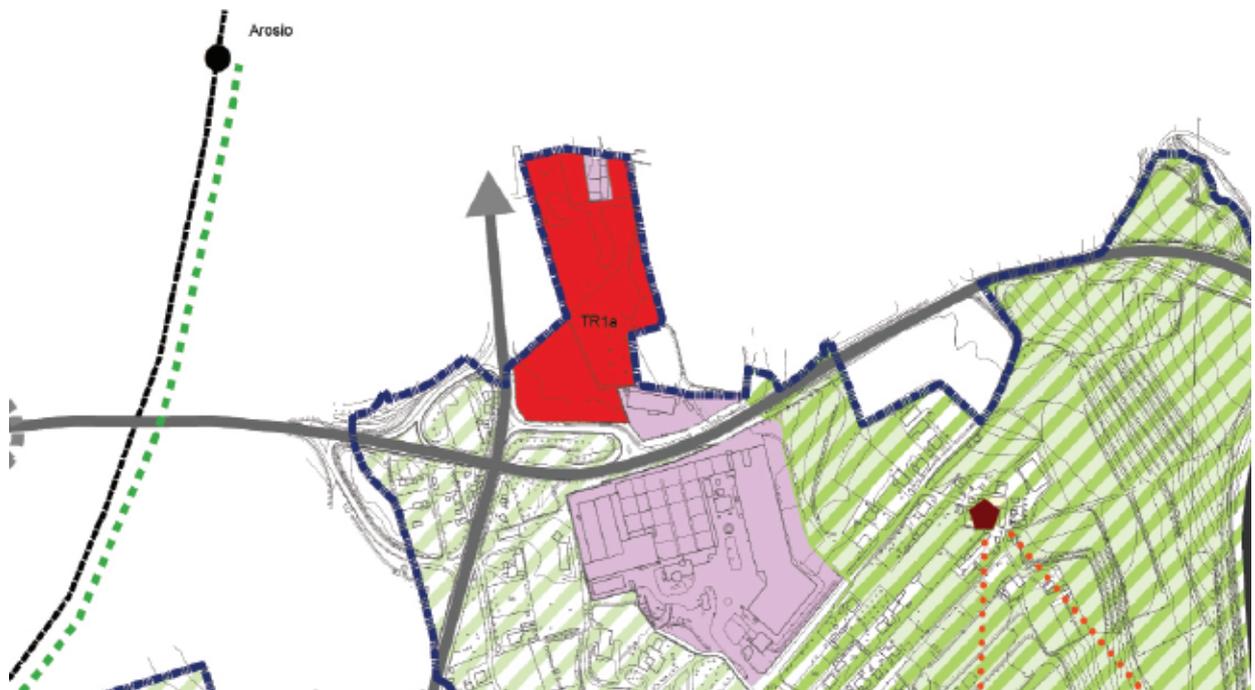
- Posizione strategica dal punto di vista viabilistico

## Area TR1a

## PROGETTO

Superficie territoriale	= 31.665 mq	It	= 0,9 mq/mq
Slp realizzabile	= 28.498 mq	lp	= 0,1 mq/mq
Superficie drenante minima	= 40%	Rapporto di copertura	= 45%
Procedura di intervento	<b>piano attuativo</b>	Destinazione d'uso	- <b>produttivo di beni e servizi</b>
		Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	= 20% Sf

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- Progetto attuativo e unitario con quello dell'area TR1b e cronoprogramma degli interventi sulle due aree;
- Utilizzo dell'Indice premiale nell'ipotesi di messa a disposizione di nuove aree a servizi in aggiunta alla dotazione minima sull'area TR1b;
- Stato della sensibilità paesaggistica: bassa.

**Area TR1b (via Mulino Principe)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **31.529 mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 5, mappali: 201, 202, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 214, 215, 400, 401, 632

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca a nord est del territorio Comunale, nel Parco Regionale della Valle del Lambro delimitata ad est dal fiume Lambro.

Trattasi di attività incompatibile con la destinazione parco e l'accessibilità è inadeguata per l'attività in essere.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

- Diretta connessione con il sistema del Parco
- Opportunità di recuperare l'area ai fini della fruizione di tempo libero

## Area TR1b

## PROGETTO

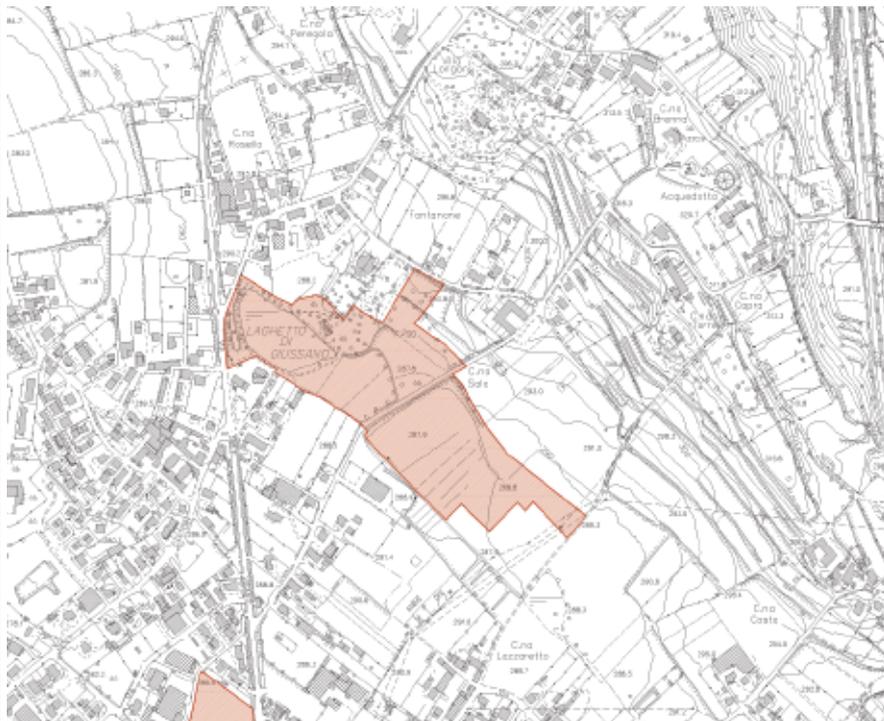
Superficie territoriale	= <b>31.529 mq</b>	It	= <b>0,5 mq/mq</b>
Slp realizzabile	= <b>15.765 mq</b>	lp	-
Superficie drenante minima	= <b>50%</b>	Rapporto di copertura	= <b>30%</b>
Altezza massima per nuovi edifici	= <b>10,0 m</b>	Destinazione d'uso non ammesse	- <b>Grandi superfici di vendita.</b> - <b>Industria (*)</b> - <b>Artigianato</b>
Procedura di intervento	- <b>piano attuativo</b>	E' ammessa la destinazione residenziale per un massimo del 15% della Slp realizzabile	
		Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO

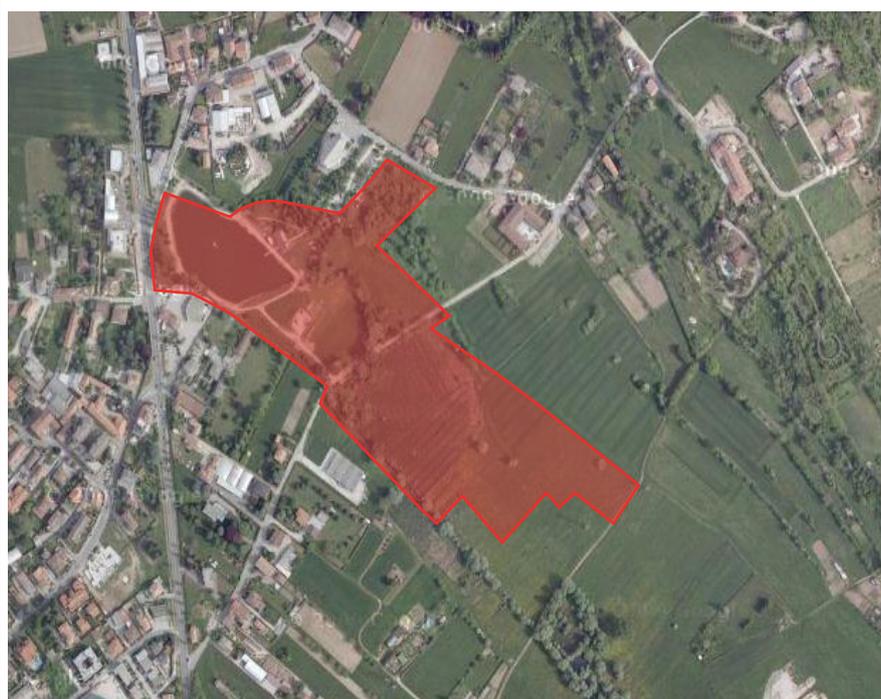


(\*) con l'esclusione di impianti per la produzione di energia alternativa

- Progetto attuativo e unitario con quello dell'area TR1a e cronoprogramma degli interventi sulle due aree;
- Realizzazione di un centro per il tempo libero strettamente connesso alle altre presenze del Parco (percorsi, cascine, ecc...);
- Recupero dei fabbricati con caratteristiche di archeologia industriale;
- Stato della sensibilità paesaggistica: alta.

**Area TR2 (località Laghetto)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **79.622 mq**Proprietà - **PUBBLICA**

Riferimenti catastali - Foglio 4, mappali: 55, 56, 57, 72, 73, 74, 82, 83, 84, 85, 118, 120, 142, 168, 170, 171, 173, 175, 177, 178, 179, 194, 197, 198

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca a nord del territorio Comunale, ad est di via Viganò che rappresenta l'asse longitudinale di collegamento fra i principali nuclei urbani.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

- Presenza dello specchio d'acqua
- Connessione con il sistema del parco e delle cascate
- Affaccio su Via Viganò
- Località già utilizzata parzialmente per sole attività ricreative

## Area TR2

## PROGETTO

Superficie territoriale	= 79.622 mq	It	= 0,2 mq/mq
Slp realizzabile	= 15.924 mq	lp	-
Superficie drenante minima	= 70%	Rapporto di copertura	= 20%
Altezza massima	= 7,0 m	Destinazione d'uso	- <b>Servizi collettivi per il tempo libero (attività sociali e agricole)</b>
Procedura di intervento	- <b>piano attuativo di iniziativa pubblica</b>	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	-

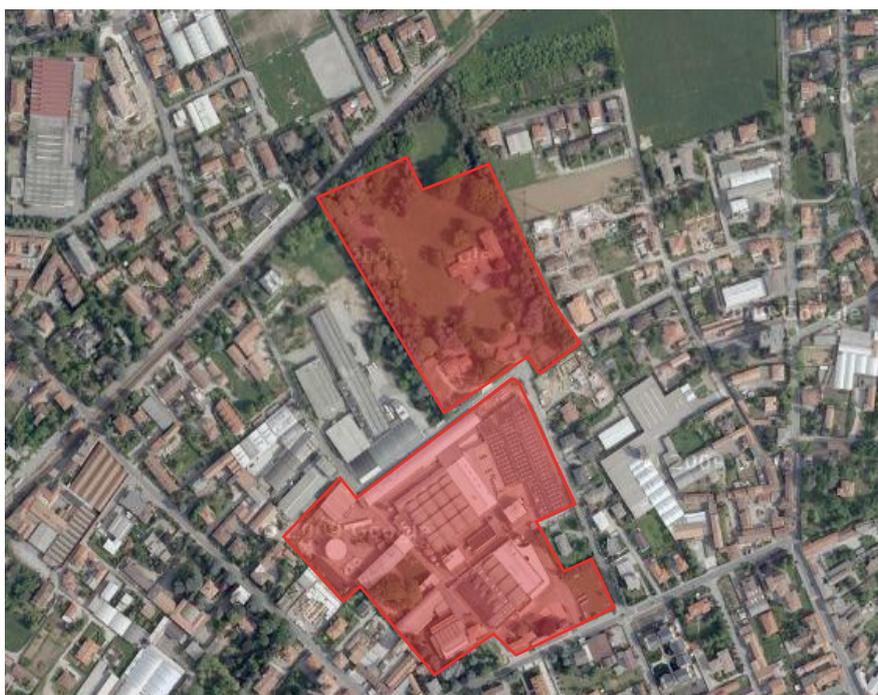
## LINEE GUIDA PROGETTUALI



- Miglioramento della viabilità di accesso all'area da via Viganò all'altezza di via Colombo;
- Cavalcavia di attraversamento ciclopedonale su via Viganò con via Tofane in prossimità del laghetto;
- Stato della sensibilità paesaggistica: medio alta.

**Area TR3 (via A. Diaz, via G.Parini, via Pirandello)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **93.024 mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio2, mappale: 109; Foglio 7, mappali: 1, 2, 3, 4, 7, 8, 10, 11, 23, 39, 40, 84, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 207; Foglio8, mappali: 1, 2, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 18, 37, 207, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 538

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area è costituita a nord da residenziale a bassa densità ed a sud da destinazione produttiva, attualmente parzialmente dismessa. Si colloca a nord ovest del territorio Comunale, situata sul confine con il comune di Carugo con la presenza di attività industriali.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

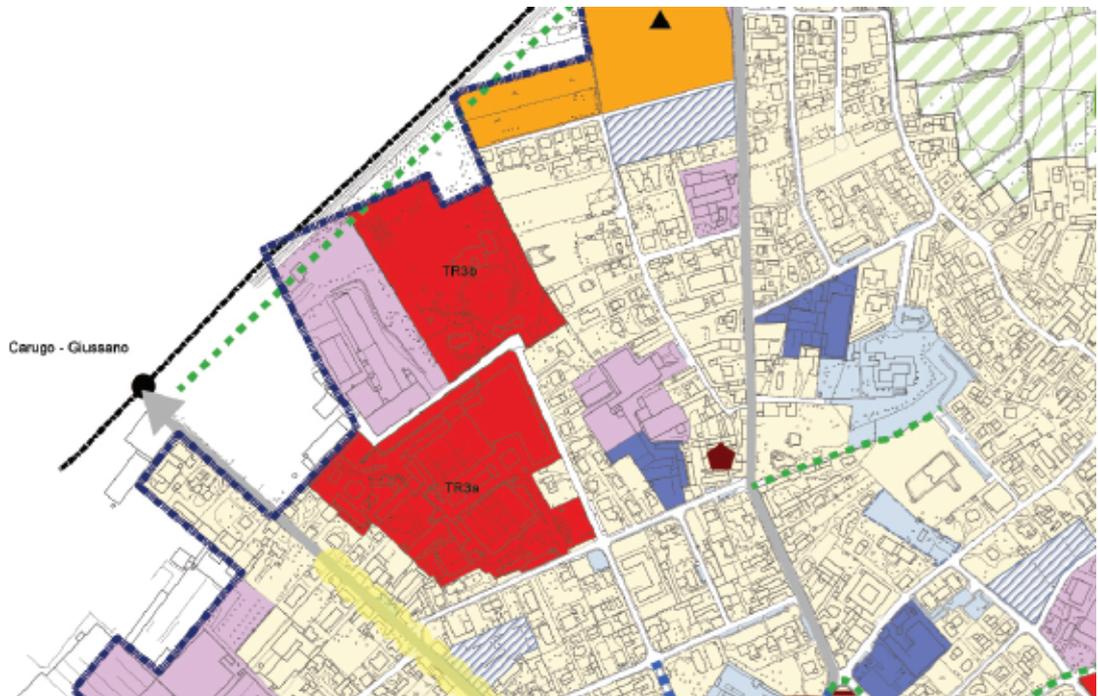
- Facile accessibilità alla viabilità principale

## Area TR3

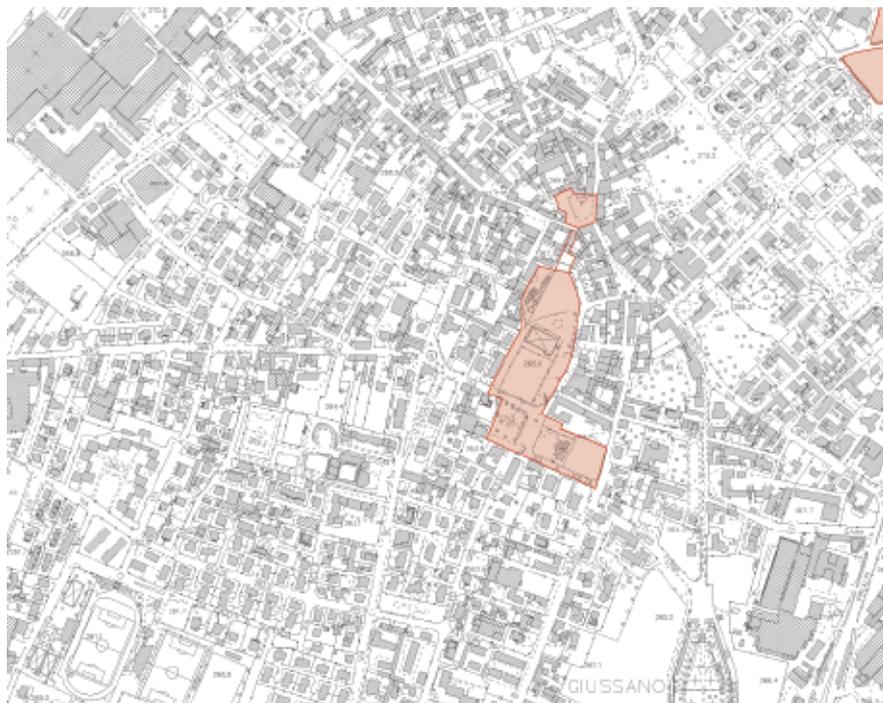
## PROGETTO

Superficie territoriale	= <b>93.024 mq</b>	It	= <b>0,3 mq/mq</b>
Slp realizzabile	= <b>27.907 mq</b>	lp	= <b>0,05 mq/mq</b>
Superficie drenante minima	= <b>40%</b>	Rapporto di copertura	= <b>50%</b>
Altezza massima	= <b>10,0 m</b>	Destinazione d'uso	- <b>Attività produttive di beni e servizi</b> - <b>Attività terziario / direzionali</b> - <b>Residenza (15% max)</b>
Procedura di intervento	- <b>piano attuativo</b>	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- La volumetria disponibile dovrà essere realizzata sull'area TR3a ( 55.761 mq) ed in minima parte sulla TR3b (37.263 mq);
- Sull'area TR3b è concessa nuova edificabilità esclusivamente ad uso residenziale fino ad un massimo di 3.000 mc;
- Cessione villa Via Volta/Piazza della Repubblica; Cessione area via Matteotti; Realizzazione passaggio a nord;
- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare edifici terziario/direzionali - residenziali di Classe A e coperture verdi o con pannelli fotovoltaici per gli edifici produttivi;
- Stato della sensibilità paesaggistica: medio bassa.

**Area TR4 (via Cavour, piazza della Libertà)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **30.843mq**Proprietà - **PUBBLICA/PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 8, mappali: 371, 372, 396, 430; Foglio 14, mappali: 411, 412, 413, 414, 427

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca nel centro storico del territorio Comunale, in posizione strategica per rivitalizzare l'intera area centrale di Giussano.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

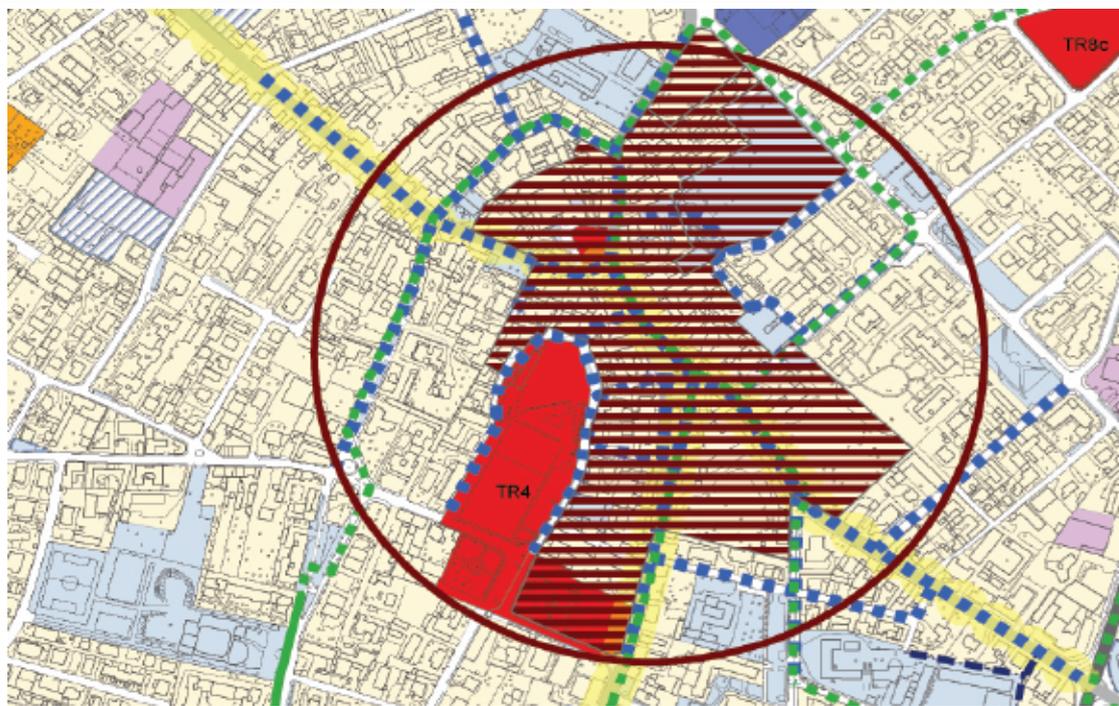
- Centralità dell'area
- Ruolo strategico di promotore di sviluppo nei confronti della valorizzazione urbana del centro storico

## Area TR4

## PROGETTO

Superficie territoriale	= 30.843mq	It	= 0,4 mq/mq
Slp realizzabile	= 12.337mq	lp	= 0,1 mq/mq
Superficie drenante minima	= 50%	Rapporto di copertura	= 20%
Altezza massima	= 10,0 m	Destinazione d'uso	- Residenza - Commercio - Servizi collettivi - Parcheggi
Procedura di intervento	- piano attuativo	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare edifici di Classe A, di prevedere strutture commerciali di vicinato e esercizi pubblici, di realizzare parcheggi in quantità superiore a quella prevista dalla legge, spazi all'aperto con piantumazioni ed elementi significativi di arredo urbano;
- Stato della sensibilità paesaggistica: medio alta.

**Area TR5 (via Nuova Valassina, via R. Beretta)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **74.798 mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 18, mappali: 10, 23, 30, 31, 32, 33, 34, 43, 44, 45, 54, 55, 56, 93, 274, 275, 276, 291, 372, 381, 411, 412, 490, 596, 598

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca ad ovest del territorio Comunale, delimitata ad est dalla nuova strada Valassina e a ovest con il Comune di Verano Brianza.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

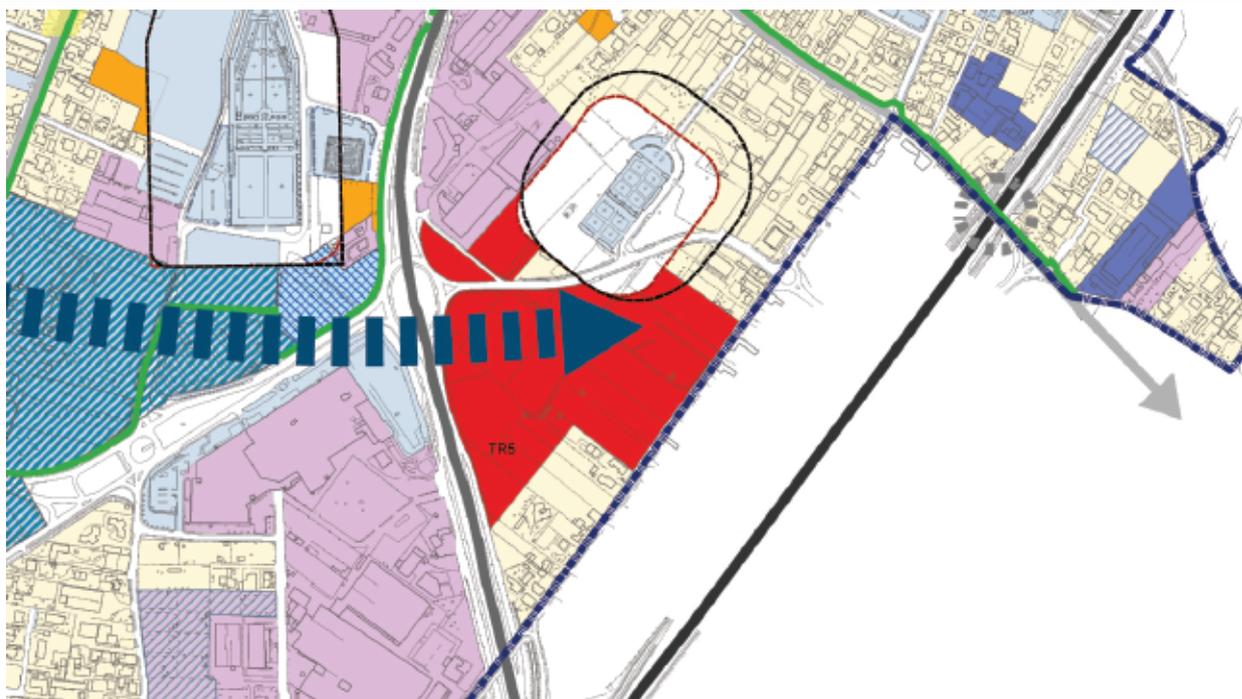
- Affaccio su aree a carattere produttivo /commerciale
- Alta accessibilità a livello intercomunale di area vasta

## Area TR5

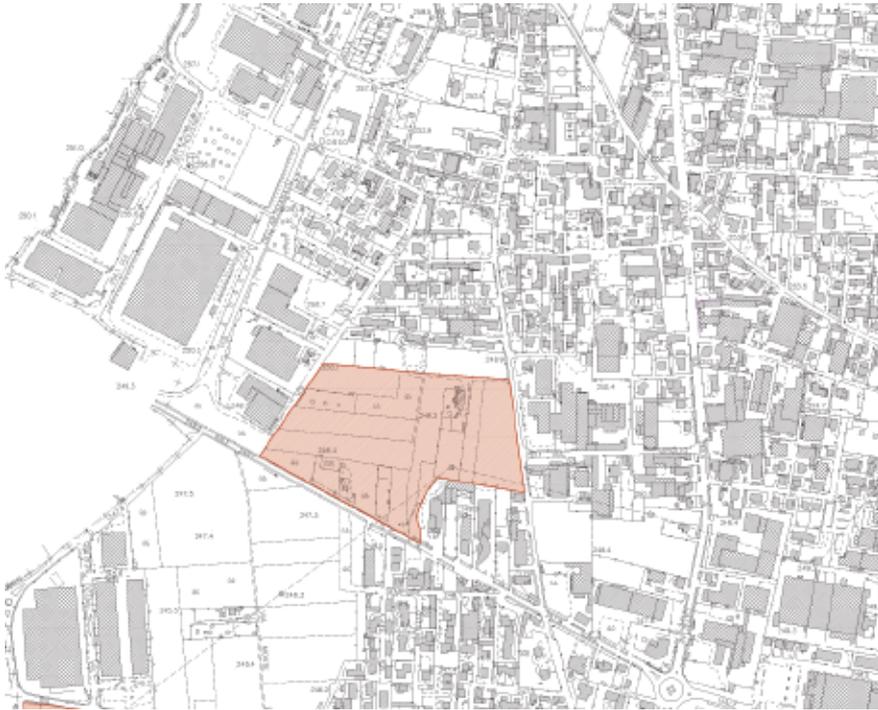
## PROGETTO

Superficie territoriale	= <b>74.798 mq</b>	It	= <b>0,5 mq/mq</b>
Slp realizzabile	= <b>37.399 mq</b>	lp	= <b>0,1 mq/mq</b>
Superficie drenante minima	= <b>40%</b>	Rapporto di copertura	= <b>50%</b>
Altezza massima	= <b>15,0 m</b>	Destinazione d'uso	- <b>Alberghiero</b> - <b>Sanitario</b> - <b>Terziario/direzionale</b> - <b>Produttivo di soli servizi</b> - <b>Commerciale di media e piccola superficie</b>
Procedura di intervento	<b>piano attuativo</b>	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- Concentrare l'edificazione nella parte orientale e lontana dalla viabilità principale;
- Piantumazione delle aree a verde e dei parcheggi;
- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare edifici terziario/direzionali di Classe A e coperture verdi o con pannelli fotovoltaici per gli edifici produttivi;
- Stato della sensibilità paesaggistica: bassa.

**Area TR6 (via Alfieri, viale Como, via Petrarca)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **65.639mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 17, mappali: 198, 200, 201, 203, 204, 259, 260, 261, 262, 210, 211, 212, 213, 583, 584, 671, 672, 673, 700, 701, 702, 885, 886, 887, 889, 890, 891, 901; Foglio22, mappali: 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca a sud del territorio Comunale, e insiste sull'asse di via Como che prosegue servendo l'ampia zona industriale del Comune di Mariano Comense.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

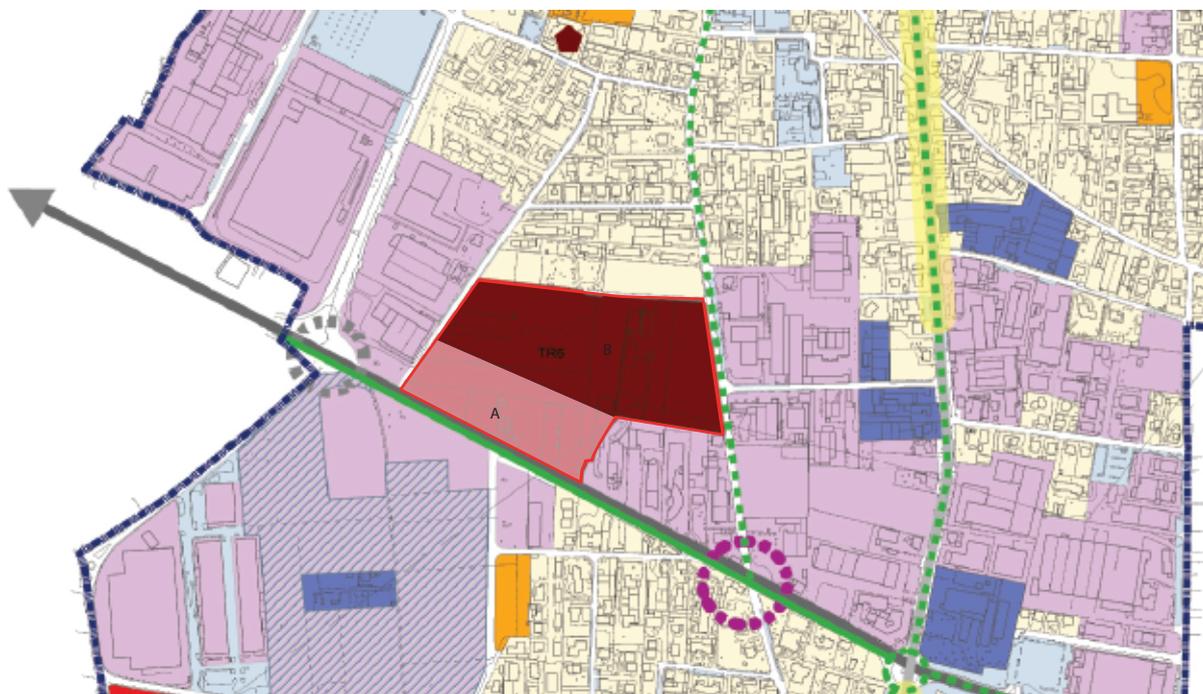
- Inserimento e affaccio su aree a carattere prevalentemente produttivo e residenziale
- Alta accessibilità

## Area TR6

## PROGETTO

Superficie territoriale	= 65.639 mq	It	= 0,2 mq/mq
Slp realizzabile	= 13.128 mq	lp	= 0,05 mq/mq
Superficie drenante minima	= 40%	Rapporto di copertura	= 50% (*)
Altezza massima	= 10,0 m	Destinazioni d'uso ammesse	-Terziario/direzionale (55% min) - Produttivo di beni e servizi (30 % max) - Commerciale (15% max)
Procedura di intervento	- piano attuativo	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



(\*) Il rapporto di copertura vale sull'area A dove si prevede l'edificazione

- Concentrazione dell'edificazione sull'area A (23.215 mq ), posta nella fascia indicata lungo Via Como;
- Concentrazione delle aree a standard per servizi collettivi sull'area B (42.424 mq), con accesso da via Petrarca;
- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare edifici terziario/direzionali di Classe A e coperture verdi o con pannelli fotovoltaici per gli edifici produttivi;

**Area TR7 (via Monte Grappa)**

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

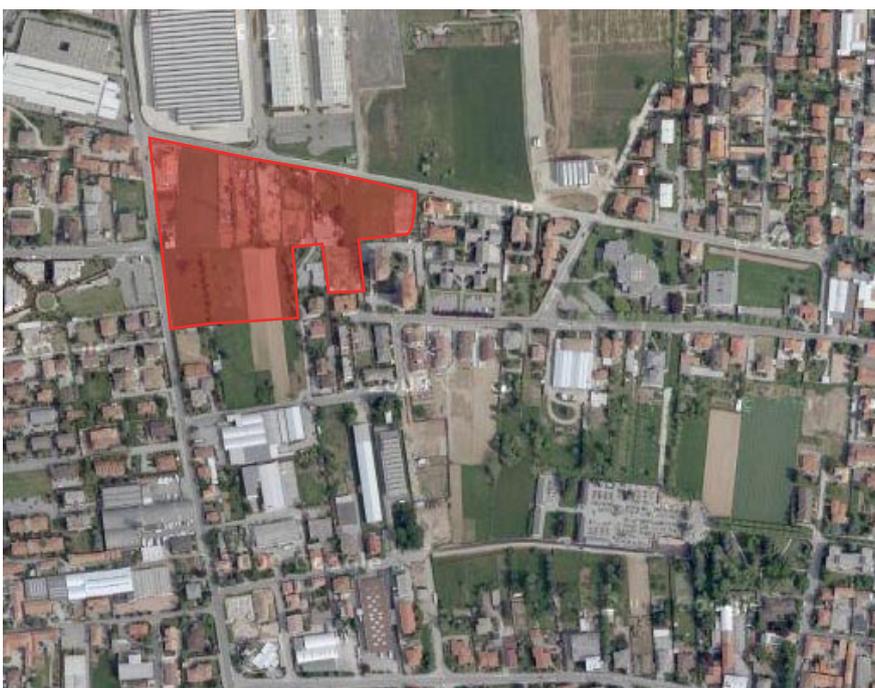


Superficie territoriale = **31.546 mq**

Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 21, mappali: 33, 34, 42, 43, 44, 45, 46, 85, 86, 126, 127, 161, 162, 163, 164, 165, 177, 215

**DESCRIZIONE DELL' AREA**



**DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca a sud ovest del territorio Comunale, attraversata a nord da via Monte Grappa e confinante a est con Mariano Comense.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

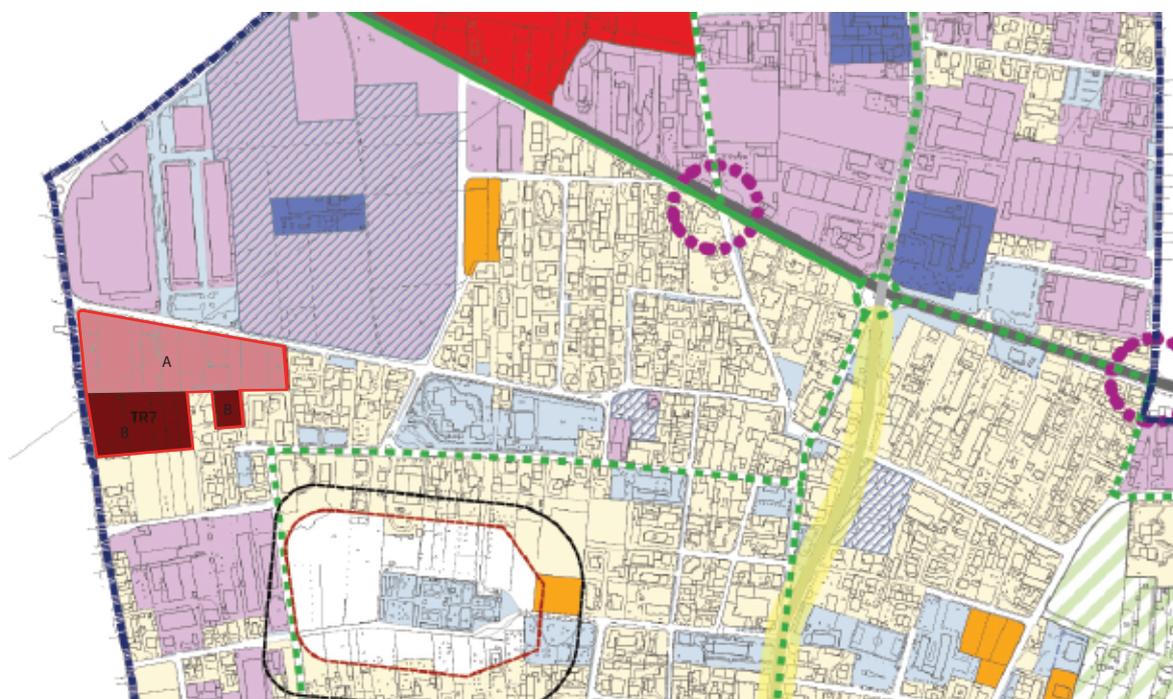
- Affaccio con la zona sia residenziale che produttiva di Giussano

## Area TR7

## PROGETTO

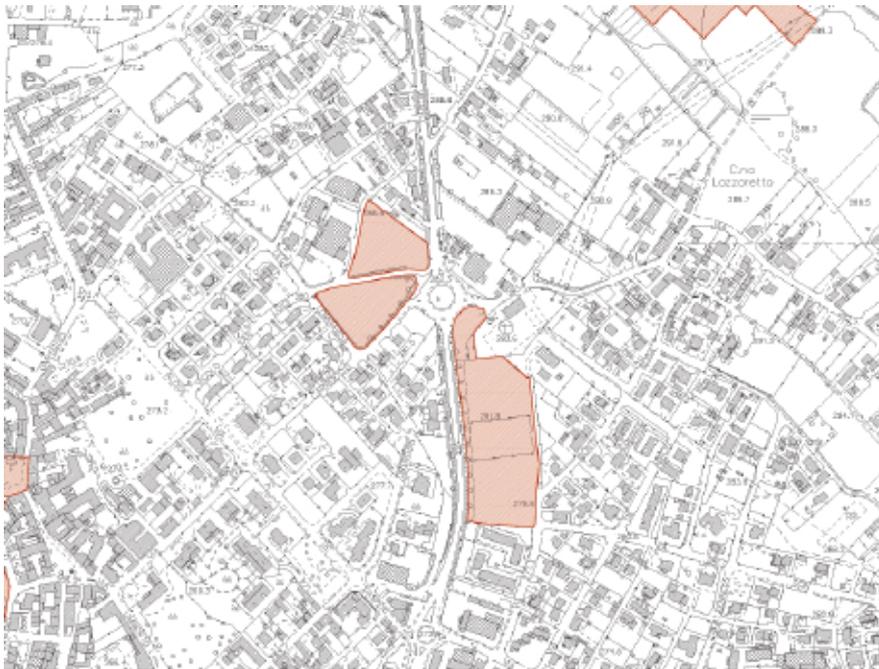
Superficie territoriale	= <b>31.546 mq</b>	It	= <b>0,2 mq/mq</b>
Slp realizzabile	= <b>6.309mq</b>	lp	= <b>0,1 mq/mq</b>
Superficie drenante minima	= <b>50%</b>	Rapporto di copertura	= <b>50% (*)</b>
Altezza massima	= <b>10,0 m</b>	Destinazioni d'uso ammesse	- <b>Terziario</b>
Procedura di intervento	- <b>piano attuativo</b>	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



(\*) Il rapporto di copertura vale sull'area A dove si prevede l'edificazione

- Concentrazione dell'edificazione con destinazioni terziarie sull'area A (20.733 mq), posta nella fascia indicata lungo Via Como;
- Concentrazione delle aree a standard per servizi collettivi sull'area B (10.813 mq), posta nella fascia più a sud all'interno di un'area residenziale già esistente;
- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare edifici terziari di Classe A;
- Stato della sensibilità paesaggistica: medio bassa.

**Area TR8a,b,c (via Carroccio, via Viganò, vicolo S. Luigi)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **35.856 mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 6, mappali: 221,223; Foglio 11, mappali: 1, 4, 15, 22, 112, 283, 286, 298, 405, 406, 410, 411, 412

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si articola in 3 subaree (TR8a-TR8b-TR8c), tutte localizzate lungo la strada per Erba, baricentrica rispetto al centro di Giussano e all'area Parco. Il piano attuativo dovrà riguardare l'insieme delle tre aree.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

- Diretta connessione tra le aree urbanizzate di Giussano e Robbiano
- Posizione strategica per dotare il sistema centro di Giussano e il Parco di un adeguato numero di parcheggi

## Area TR8a,b,c

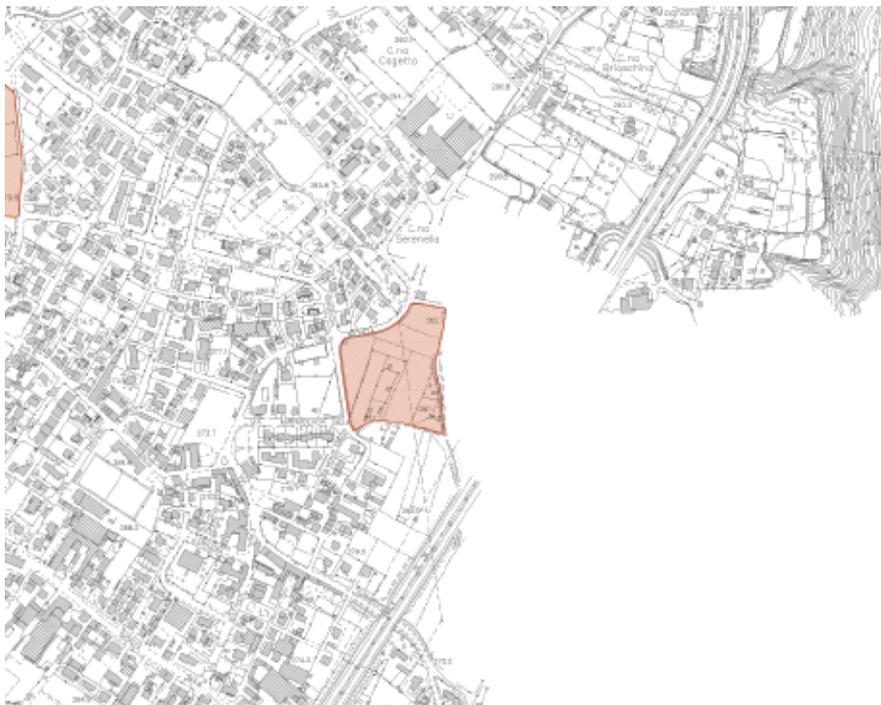
## PROGETTO

Superficie territoriale	= 35.856 mq	It	= 0,2 mq/mq
Slp realizzabile	= 7.171 mq	lp	= 0,05 mq/mq
Superficie drenante minima	= 50% per l'area TR8a	Rapporto di copertura	= 50% per l'area TR8a
Altezza massima	= 10,0 m per l'area TR8a = 7,00 m per l'area TR8c	Destinazioni d'uso ammesse	- terziario e commerciale per l'area TR8a
Procedura di intervento	- piano attuativo	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	= TR8b-TR8c

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- Concentrazione dell'edificazione con destinazioni terziarie e commerciali sull'area TR8a (23.026 mq), lungo Via Viganò;
- Concentrazione delle aree a standard per la realizzazione di parcheggi sull'area TR8b (6.949 mq);
- Concentrazione delle aree a standard per servizi collettivi e parcheggi sull'area TR8c (5.881 mq);
- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare gli edifici terziari e commerciali di Classe A;
- Stato della sensibilità paesaggistica: media.

**Area TR9 (via Monte Michele, via Redipuglia)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **22.905 mq**Proprietà - **PRIVATA**

Riferimenti catastali - Foglio 16, mappali: 2, 11, 13, 34, 42, 44, 405, 406, 407, 432, 433, 434, 435, 436, 438, 439,

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione è localizzata ad ovest della superstrada per Lecco/Valtellina, in posizione di confine con il comune di Verano Brianza

**ELEMENTI NOTEVOLI**

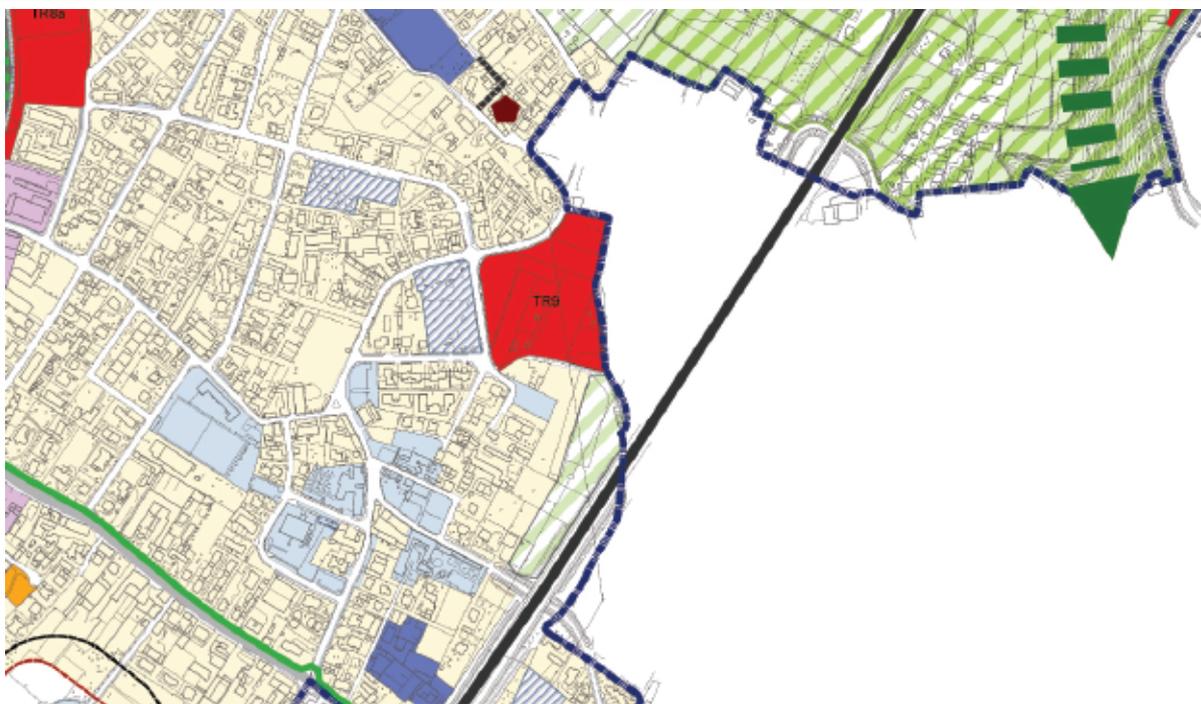
- Esaminare quale criticità le previsioni urbanistiche del comune di Verano Brianza

## Area TR9

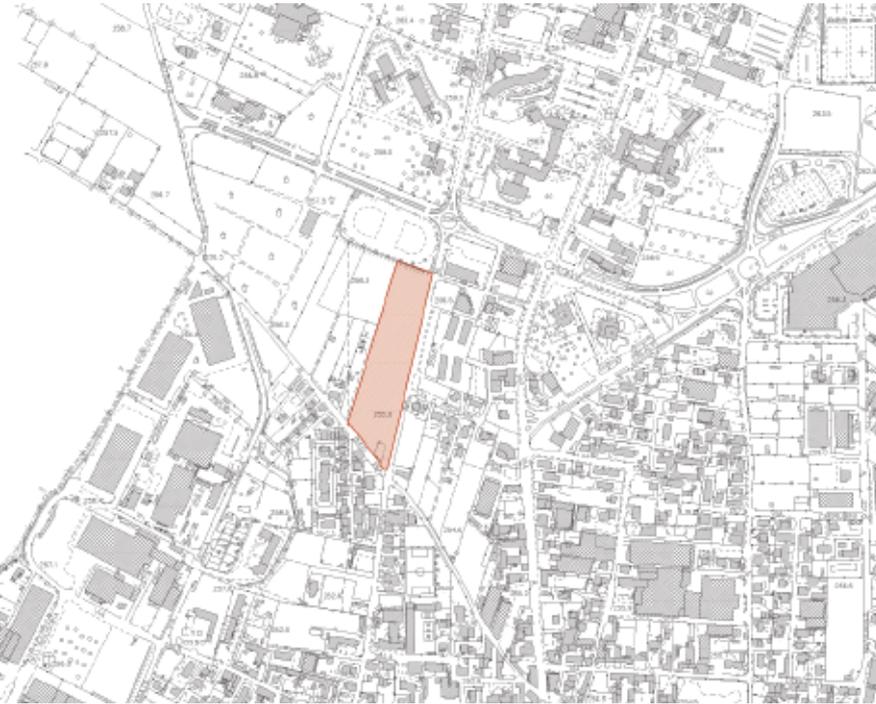
## PROGETTO

Superficie territoriale	= <b>22.905 mq</b>	It	= <b>0,2 mq/mq</b>
Slp realizzabile	= <b>4.581 mq</b>	lp	= <b>0,1 mq/mq</b>
Superficie drenante minima	= <b>40%</b>	Rapporto di copertura	= <b>30%</b>
Altezza massima	= <b>10,0 m</b>	Destinazioni d'uso ammesse	- <b>Residenziale</b>
Procedura di intervento	- <b>piano attuativo</b>	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	(da definire e quantificare in sede di progetto preliminare da sottoporre alla PA)

## LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- Utilizzo dell'indice premiale nell'ipotesi di realizzare edifici residenziali di Classe A;
- Stato della sensibilità paesaggistica: bassa.

**Area TR10 (via Massimo d'Azeglio)****INQUADRAMENTO TERRITORIALE**Superficie territoriale = **18.438 mq**Proprietà - **PUBBLICA**

Riferimenti catastali - Foglio17, mappale 64

**DESCRIZIONE DELL' AREA****DESCRIZIONE**

L'area di trasformazione si colloca a est del territorio Comunale, a sud dell'edificio sede del Comune di Giussano.

**ELEMENTI NOTEVOLI**

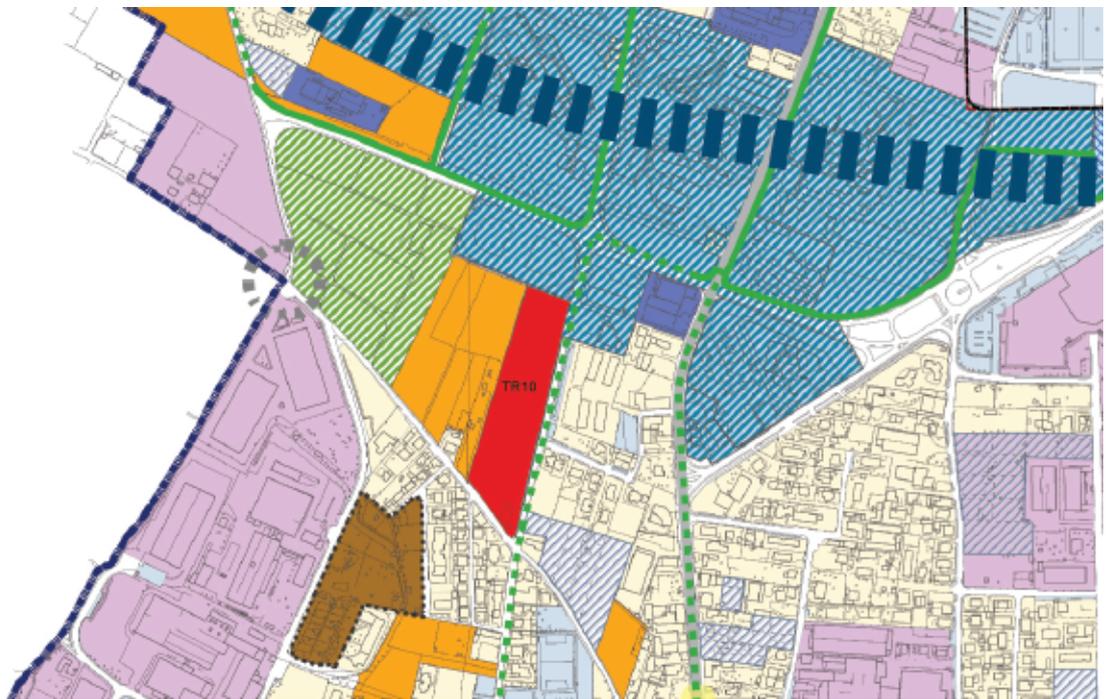
- Vicinanza all'asse est/ovest dei servizi e delle attrezzature pubbliche

## Area TR10

### PROGETTO

Superficie territoriale	= <b>18.438 mq</b>	It	= <b>0,5 mq/mq</b>
Slp realizzabile	= <b>9.219 mq</b>	lp	
Superficie drenante minima	= <b>30%</b>	Rapporto di copertura	= <b>50%</b>
Altezza massima	= <b>10,0 m</b>	Destinazioni d'uso ammesse	- <b>Servizi e attrezzature collettive e sociali</b>
Procedura di intervento	- <b>piano attuativo di iniziativa pubblica</b>	Aree per servizi e attrezzature di uso pubblico	-

### LINEE GUIDA DEL PROGETTO



- Stato della sensibilità paesaggistica: media.

Azioni per incrementare il livello di sostenibilità nelle aree di trasformazione

Destinazioni: RESIDENZIALE - COMMERCIALE - DIREZIONALE - PRODUTTIVO

**Coibentazione:**

- i) per pareti verticali (cappotto esterno; cappotto interno; intonaco isolante; isolamento sottofinestra; parete ventilata; isolamento cassonetto);
- ii) per coperture (piana con isolante interno; piana con isolante esterno; con isolante all'intradosso della falda; con isolante sotto il manto meteorico; con isolante all'estradosso dell'ultima soletta);
- iii) per pavimenti (isolamento soffitti sopra locali non riscaldati; isolamento solai controterra e vespai; isolamento solai su porticato con sistema a cappotto; isolamento solai su porticato all'estradosso del solaio).

**Riscaldamento/raffrescamento:**

- i) riscaldamento (a pannelli radianti a pavimento, a parete o a soffitto – oppure i terminali possono essere a radiatori o convertitori, ventilconvettori, a battiscopa) con centrale termica a condensazione (la centrale termica per un risparmio energetico maggiore può essere anche con pompe di calore e con teleriscaldamento);
- ii) raffrescamento: (ventilazione forzata con impianto canalizzato; scambiatore di calore interrato con pompa di calore geotermica; split e motori con pompa di calore aria – aria).

**Isolamento acustico:**

- i) fonoisolamento (riguarda il comportamento dell'edificio nei confronti dei suoni provenienti dal mondo esterno);
- ii) fonoassorbimento (riguarda gli aspetti acustici provenienti dall'ambiente in cui si vive, come questo ultimo si comporta nei confronti di eventuali sorgenti sonore interne ad esso).

Per entrambi gli isolamenti si possono similmente adottare i medesimi materiali del tipo: isolanti sfusi, intonaci, malte e premiscelati isolanti, pannelli e feltri termoisolanti, pannelli e feltri acustici, blocchi da muratura termoisolanti, blocchi da muratura acustici, barriere antirumore e antivibrazione, accessori e prodotti complementari per l'isolamento.

**Risparmio energetico:**

- i) solare termico (produzione di calore tramite l'utilizzo esclusivo della radiazione solare. Le tecnologie utilizzate per produrre calore in questo modo, sono di tre tipi :a bassa, media e alta temperatura quali collettori piani e sottovuoto per la produzione di acqua calda per usi sanitari, riscaldamento e preriscaldamento acqua di processo; collettori piani ad aria; concentratori per la generazione elettrica e calore di processo);
- ii) solare fotovoltaico (consiste nella trasformazione della luce in energia elettrica. In particolare esistono due tipi di sistemi fotovoltaici: gli impianti senza accumulo e collegati alla rete elettrica "grid connected" e quelli con accumulo "stand alone");
- iii) pompe Bdi calore (è una macchina in grado di trasferire calore da un ambiente a temperatura più bassa ad un altro a temperatura più alta).

**Recupero acque:**

- i) recupero acque piovane (l'impianto di raccolta e riciclaggio acque piovane è costituito da alcuni componenti essenziali quali il sistema di raccolta vero e proprio, il filtro, il serbatoio di accumulo e la stazione di pompaggio);
- ii) recupero acque di produzione (impianti di trattamento acque di produzione, impianti di depurazione acque di produzione, impianti di recupero acque di produzione, impianti di riciclo acque di produzione, impianti per il riutilizzo di acque di produzione);
- iii) recupero delle acque grigie (impianto di fitodepurazione nel cui ambito gli scarichi dei bagni vanno in una fossa tricamerale che presenta la stessa funzione della Himoff).