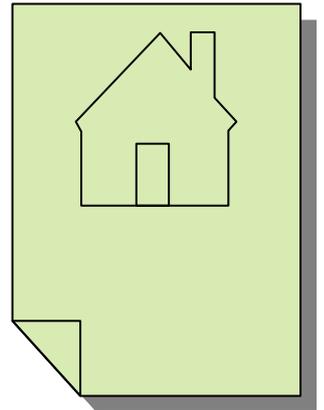




**CITTÀ DI
GIUSSANO**

Ufficio Servizi Sociali



BANDO ERP 2010

Rivolgersi

⇒ a GIUSSANO

ACLI - P.za A. Lombardi (su appuntamento 0362/850142)

- Martedì e Venerdì: dalle ore 9,00 alle ore 12,30

CGIL - presso Camera del Lavoro - via Borella n. 6

- Mercoledì: dalle ore 9,00 alle ore 12,30

CISL - via A. Da Giussano 35

- Martedì: dalle ore 16,00 alle ore 18,30

⇒ a PAINA

ACLI – via IV Novembre n. 20 (su appuntamento 0362/335071)

- Lunedì e Mercoledì: dalle ore 9,00 alle 12,30

⇒ a ROBBIANO

ACLI – via Dante n. 21 (su appuntamento 0362/857272)

- Giovedì: dalle ore 9,00 alle 12,30

BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP).

Requisiti generali

Può partecipare al bando e pertanto presentare domanda per assegnazione in locazione di alloggio erp, il cittadino:

- che ha la residenza o svolge l'attività lavorativa in Regione Lombardia da almeno 5 anni per il periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda (presupposto introdotto dalla Legge Regione n. 7 dell'8 febbraio 2005) e che, inoltre, risiede o svolge attività lavorativa in Giussano alla data di pubblicazione del bando;
- non titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del suo nucleo familiare;
- che non sia stato sfrattato per morosità da alloggi erp negli ultimi 5 anni e abbia pagato le somme dovute all'ente gestore;
- che non sia stato occupante senza titolo di alloggi erp negli ultimi 5 anni;
- con situazione economica familiare determinata ai fini ISEE-erp non superiore a 14.000,00 euro, o in alternativa, con ISE-erp non superiore a 17.000 euro.

Graduatoria

Le domande raccolte saranno inserite in graduatoria secondo l'ordine di punteggio ISBARC/R, determinato dalla procedura informatica regionale in relazione alla situazione economica, alle condizioni familiari ed abitative nonché al periodo di residenza in Lombardia.

Le assegnazioni degli alloggi di erp seguono l'ordine decrescente dell'ISBARC/R, con le eccezioni e precisazioni indicate all'art. 11 del bando comunale.

Cosa fare

Per presentare la domanda di alloggio occorre recarsi presso le sedi dei Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale-CAAF, convenzionati con il Comune

entro il 17 dicembre 2010

Copia integrale del bando di assegnazione è disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali e sul sito del Comune (www.comune.giussano.mb.it).

Per ulteriori informazioni:

Comune di Giussano - Ufficio SERVIZI SOCIALI (tel. 0362/358301)

DOCUMENTI DA PORTARE AL CAAF

- Marca da bollo da € 14,62
- Carta identità del richiedente
- Permesso soggiorno o carta di soggiorno nel caso di richiedente extraUE
- Certificato anagrafico di stato di famiglia.
- Contratto affitto + ricevute spese locazione e spese accessorie 2008, 2009 e 2010.
- Eventuali certificati attestanti :
 - la condizione di disabilità
 - la condizione di antigienicità dell'alloggio
 - lo status di rifugiato
 - le condizioni abitative improprie
 - il rilascio dell'alloggio

ALTRI DATI/DOCUMENTI DA PORTARE O AUTOCERTIFICARE

Relativamente al nucleo familiare

- Dati anagrafici e codici fiscali di ogni componente il nucleo familiare.
- Recapito telefonico.

CONDIZIONE ECONOMICA

- Redditi percepiti nell'anno 2009 da tutti i componenti il nucleo familiare (specificare IRPEF dovuta, comprese addizionale regionale e comunale).
- Ammontare del patrimonio mobiliare* ed immobiliare** posseduto alla data del 31 dicembre 2009 da tutto il nucleo familiare.
- Emolumenti a qualsiasi titolo percepiti nell'anno 2009 da ogni componente il nucleo familiare.
- Ammontare spese mediche deducibili documentate, relative all'anno 2009.
- Spese sostenute nell'anno 2009 per il ricovero in strutture sociosanitarie residenziali e semiresidenziali di persone anziane o disabili anche non componenti il nucleo familiare.

CONDIZIONE FAMILIARE

Il richiedente deve documentare se possiede i requisiti per le seguenti condizioni: ANZIANI, DISABILI, FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE, PERSONE SOLE, STATO DI DISOCCUPAZIONE, RICONGIUNZIONE, CASI PARTICOLARI, come esplicitati nel bando.

CONDIZIONE ABITATIVA

Il richiedente deve inoltre documentare l'eventuale possesso delle seguenti condizioni abitative: SFRATTO, CONDIZIONE ABITATIVA IMPROPRIA, COABITAZIONE, SOVRAFFOLLAMENTO, CONDIZIONI DELL'ALLOGGIO, BARRIERE ARCHITETTONICHE, CONDIZIONI DI ACCESSIBILITA', LONTANANZA DALLA SEDE DI LAVORO, AFFITTO ONEROSO, come esplicitati nel bando.

* vedi dettaglio allegato

** vedi dettaglio allegato

COSTITUISCONO PATRIMONIO MOBILIALE LE SEGUENTI VOCI

per le quali occorre indicare anche il codice dell'intermediario o del gestore (da richiedere al gestore o intermediario). Se trattasi di Banche ed Uffici Postali, indicare il codice ABI.

- Depositi e conti correnti bancari e postali	Va considerato il <i>saldo contabile attivo</i> al netto degli interessi al 31 dicembre 2009.
- Titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e di credito, buoni fruttiferi e assimilati	Va considerato il <i>valore nominale delle consistenze</i> al 31 dicembre 2009.
- Azioni e quote di organismi di investimento collettivo di risparmio (OICR) italiani ed esteri	Va considerato il valore risultante dall'ultimo prospetto redatto dalla società di gestione alla data del 31 dicembre 2009.
- Partecipazioni azionarie	Per <u>le società quotate</u> in borsa si fa riferimento alla relativa quotazione alla borsa valori di Milano al 31 dicembre 2009. Per <u>le società non quotate</u> in borsa bisogna invece moltiplicare il valore del patrimonio netto aziendale per la quota di partecipazione sempre con riferimento al 31 dicembre 2009.
- Somme di denaro o beni non relative all'impresa	Va considerato il valore delle consistenze risultanti dall'ultimo rendiconto predisposto dal soggetto gestore abilitato anteriormente alla data del 31 dicembre 2009.
- Altri strumenti e rapporti finanziari	Va considerato il valore corrente al 31 dicembre 2009.
- Contratti di assicurazione mista sulla vita e di capitalizzazione, per i quali è esercitabile il diritto di riscatto.	Va considerato l'importo dei premi complessivamente versati alla data del 31 dicembre 2009.
- Impresi individuali	Va considerato il valore del patrimonio netto alla data del 31 dicembre 2009.

PATRIMONIO IMMOBILIARE

Si indica il valore dei fabbricati e dei terreni edificabili ed agricoli quale definito ai fini della dichiarazione ICI, per la quota di proprietà posseduta al 31 dicembre 2009 (dal valore complessivo così determinato si detrae, fino a concorrenza, l'ammontare dell'eventuale debito residuo alla stessa data del 31 dicembre 2009, per i mutui contratti per l'acquisto di tali fabbricati).